

**Acta de la Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo**  
**H. Ayuntamiento Constitucional de Coatepec, Veracruz 2018 – 2021**  
**29 de enero, 2021**

Página 1 de 7

En la ciudad de Coatepec, Veracruz, siendo las **nueve horas** del día **veintinueve de enero de dos mil veintiuno**, y con fundamento en los artículos 28, 29, 30 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Municipio Libre, para llevar a cabo la presente sesión extraordinaria de Cabildo, previamente convocados en la Sala de Juntas del H. Ayuntamiento, se reúnen: Luis Enrique Fernández Peredo, Presidente Municipal, Arely Guadalupe Bonilla Pérez, Síndica Única; Jesús Enrique Rivera Ávila, Regidor Primero; Arlethe del Rosario Ibáñez Salcedo, Regidora Segunda; Jorge Ignacio Luna Hernández, Regidor Tercero; Erika Liliana Muñiz Fano, Regidora Cuarta; José Gil Hernández García, Regidor Quinto; Carmen Domínguez Zavaleta, Regidora Sexta; Dary Isabel López Andrade, Regidora Séptima; Integrantes del Honorable Ayuntamiento de Coatepec, Veracruz, para el periodo constitucional 2018 – 2021 y Juan Carlos Cortés Vega, Secretario del H. Ayuntamiento. El Presidente Municipal declara formalmente instalada la **Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo**, bajo el siguiente: -----

**ORDEN DEL DÍA**

- PRIMERO.-** Pase de lista de asistencia.
- SEGUNDO.-** Declaración de quórum, apertura de la sesión.
- TERCERO.-** Lectura y aprobación en su caso, del orden del día.
- CUARTO.-** Con fundamento en los artículos 37 fracciones V, VII, X, XII y XIV, 38 fracciones I, II y VIII, 39, 40 fracción I, 42, 44 fracción III, 45 fracciones VI y X, y 105 de la Ley Orgánica del Municipio Libre para el Estado de Veracruz; en relación con los numerales 23 y 27 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental; Reglas Específicas de Registro y Valoración del Patrimonio emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC); 94, 95, 105, 107, 108 y 109 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 360 fracción VI, 448, 449 y 451 del Código Hacendario para el Municipio de Coatepec del estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, **presentación, discusión y aprobación en su caso**, de la actualización del Inventario General y Avalúo de los Bienes Muebles e Inmuebles que conforman el patrimonio municipal del Ayuntamiento de Coatepec, Veracruz.
- QUINTO.-** Lectura y aprobación del acta de la presente sesión.
- SEXTO.-** Clausura de la sesión y firma del acta.

**El Presidente Municipal, Luis Enrique Fernández Peredo**, da inicio a la Sesión de Cabildo e instruye a Juan Carlos Cortés Vega, Secretario del H. Ayuntamiento para que desahogue el primer punto del orden del día: -----

**Acta de la Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo  
H. Ayuntamiento Constitucional de Coatepec, Veracruz 2018 – 2021  
29 de enero, 2021**

Página 2 de 7

**PRIMER PUNTO.-** Pase de lista de asistencia. **El Presidente Municipal** instruye al Secretario proceda al pase de lista de asistencia; **Secretario:** Se verifica la presencia de 09 ediles de la totalidad de 09 ediles que integran el H. Ayuntamiento.-----

**SEGUNDO PUNTO.-** Declaración de quórum, apertura de la Sexta Sesión Extraordinaria. El Presidente Municipal, con fundamento en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Municipio Libre, declara quórum legal para la sesión e instruye al Secretario del H. Ayuntamiento proceda con el siguiente punto. ----

**TERCERO PUNTO.- Lectura y aprobación en su caso,** del orden del día. **El Presidente Municipal** instruye al Secretario del H. Ayuntamiento para que dé lectura al orden del día y lo someta a aprobación de los Ediles. **Secretario:** Ciudadanos Ediles, solicito atentamente manifiesten el sentido de su votación; los que estén por la afirmativa con el orden del día, sírvanse levantar la mano. Le informo Presidente que se registraron **NUEVE VOTOS A FAVOR.** **Presidente:** El punto tercero relacionado con el orden del día, es aprobado por **UNANIMIDAD.** -----

**CUARTO PUNTO.-** Con fundamento en los artículos 1º, 35 fracción L, 37 fracciones V, VII, X, XII y XIV, 38 fracciones I, II y VIII, 39, 40 fracción I, 42, 44 fracción III, 45 fracciones VI y X, y 105 de la Ley Orgánica del Municipio Libre para el Estado de Veracruz; en relación con los numerales 23 y 27 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental; Reglas Específicas de Registro y Valoración del Patrimonio emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC); 94, 95, 105, 107, 108 y 109 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 360 fracción VI, 448, 449 y 451 del Código Hacendario para el Municipio de Coatepec del estado de Veracruz de Ignacio de la Llave **presentación, discusión y aprobación en su caso,** de la actualización del Inventario General y Avalúo de los Bienes Muebles e Inmuebles que conforman el patrimonio municipal del Ayuntamiento de Coatepec, Veracruz.-----

**Presidente:** Una vez agotado el debate respectivo pongo a consideración del Cabildo este punto y les solicito que manifiesten en votación económica, el sentido de su voto, por lo que se pide al Secretario llevar a cabo la presente votación. **Secretario:** Ciudadanos Ediles, solicito atentamente manifiesten el sentido de su votación, respecto al presente acuerdo, quienes estén por la afirmativa sírvanse levantar la mano. Le informo Presidente que se registraron **NUEVE VOTOS A FAVOR.** **Presidente:** El punto se aprueba por **UNANIMIDAD.** El pleno del Cabildo determina el siguiente Acuerdo.-----

**Regidora Séptima:** Compañeros Ediles, de conformidad con lo señalado en los artículos 37 fracción X, 45 fracción VI y 105 de la Ley Orgánica del Municipio Libre; las áreas competentes para conocer del asunto son, el presidente municipal, la Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal y la tesorera. Considerando que los involucrados, concurren en la formulación de la actualización del inventario general y avalúo de los bienes muebles e inmuebles que conforman el patrimonio municipal del H. Ayuntamiento de Coatepec, Veracruz, y toda vez que la que se manifiesta no forma parte de la misma, se revisó el informe remitido señalando que la responsable directa reporta y dictamina como viable la actualización del inventario general y avalúo de los bienes muebles e inmuebles que conforman el patrimonio municipal del H. Ayuntamiento de Coatepec, Veracruz, es por ello que mi voto es favor.--

**Acta de la Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo  
H. Ayuntamiento Constitucional de Coatepec, Veracruz 2018 – 2021  
29 de enero, 2021**

Página 3 de 7

**Secretario:** Ciudadanos Ediles para emitir su votación, por lo cual solicito atentamente manifiesten el sentido de su votación, respecto al presente acuerdo, quienes estén por la afirmativa sírvanse levantar la mano. Le informo Presidente que se registraron **NUEVE VOTOS A FAVOR. Presidente:** El punto se aprueba por **UNANIMIDAD**. El pleno del Cabildo determina el siguiente Acuerdo. -----  
**ACUERDO 01/VI-EXTR./ENERO/2021.-** Con fundamento en lo establecido en los artículos 37 fracciones V, VII, X, XII y XIV, 45 fracciones VI y X, y 105 de la Ley Orgánica del Municipio Libre, **es de aprobarse y se aprueba por unanimidad**, la actualización del Inventario General y Avalúo de los Bienes Muebles e Inmuebles que conforman el patrimonio municipal del Ayuntamiento de Coatepec, Veracruz; Asimismo, la autorización para la baja, desincorporación y revaluación del Inventario de Bienes Muebles de los objetos que a continuación se enlistan:-----

- Computadora de escritorio adquirida con el Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM 2019) por desastre natural; con número de inventario 515-053-016marca: HP PAVILION, modelo. ALL IN ONE 24, color. negro, área de adscripción. Subdirección de Desarrollo Urbano. con número de serie 8CC9222RLK;
- Memorias Técnicas en Materia de Impacto Ambiental mismas que fueron indebidamente puestas en el Activo de este H. Ayuntamiento por administraciones anteriores, ya que fue un proyecto de un grupo de Arquitectos externos a este Ayuntamiento, el cual nunca se aplicó;
- Duplicidad del registro de una Laptop (MCP/A 2018-180) con número de inventario 515-001-002, marca ASUS, número de serie J2N0CV06V67207G, color plata, área de adscripción Secretaría, la cual se registró indebidamente durante los trabajos realizados en el levantamiento y avalúo de los bienes muebles en el ejercicio 2020, por la empresa Servicios Consultivos ANXE S.A. de C.V.;
- Caja fuerte (CIMC-01802) con número de inventario 519-024-008;
- Aparato para Bicep (PA64) con número de inventario 522-090-003;
- Cuadro Coatepec de madera (CIMC-01040) con número de inventario 513-015-001;
- Fotografía aérea (CIMC-01081) con número de inventario 513-015-002;
- Cuadro Mapa Coatepec (CIMC-01086) con número de inventario 513-015-003; y
- Cuadro con mapa (CIMC-00389) con número de inventario 513-041-001.
- Revaluación de la Cámara Frigorífica ubicada en el rastro municipal.

Además, aprobar el Resumen Ejecutivo de Bienes Muebles e Inmuebles (Activo Fijo) como propietario el Municipio de Coatepec, Veracruz, cuyo objeto fue asignar el valor neto de los bienes muebles e inmuebles para efectos de controlar, actualizar y registrar contablemente su valor apegándose a la normatividad vigente, bienes a valuar que a continuación se señalan:-----

**Acta de la Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo  
H. Ayuntamiento Constitucional de Coatepec, Veracruz 2018 - 2021  
29 de enero, 2021**

Página 4 de 7

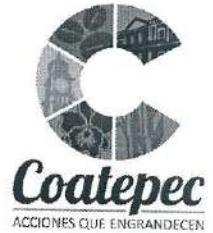
<b>Bienes muebles e inmuebles</b>	<b>Numero de bienes</b>
<b>Bienes Inmuebles</b>	
Edificios	27
Terrenos	60
<b>Bienes muebles</b>	
5.1.1 Muebles de oficina y estantería	2
5.1.2 Muebles excepto de oficina y estantería	6
5.1.3 Bienes artísticos, culturales y científicos	3
5.1.5 Equipos de cómputo y tecnologías de la información	114
5.1.9 Otros mobiliarios y equipos de administración	2
5.2.1 Equipos y aparatos audiovisuales	33
5.2.3 Cámaras fotográficas y de video	1
5.2.9 Otro mobiliario y equipo educacional y recreativo	6
5.4.1 Vehículos y equipo terrestre	41
5.4.9 Otros equipos de transporte	43
5.5.1 Equipos de defensa y seguridad	76
5.6.1 Maquinaria y equipo agropecuario	5
5.6.4 Sistema de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial	3
5.6.5 Equipos de comunicación y telecomunicación	40
5.6.6 Equipos de generación eléctrica, aparatos y accesorios	3
5.6.7 Herramientas y maquinas	7
5.6.9 Otros equipos	1
<b>Total</b>	<b>473</b>

Concluyendo como resultado del avalúo por parte del perito autorizado a los bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio de Coatepec, Veracruz, en las siguientes cifras:

**Acta de la Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo  
H. Ayuntamiento Constitucional de Coatepec, Veracruz 2018 – 2021  
29 de enero, 2021**

Página 5 de 7

<u>Bienes Muebles e Inmuebles</u>	Valores – Valoración (\$)
<b>Bienes Inmuebles</b>	
Terrenos	331,710,569.00
Edificios	273,624,595.40
<b>Bienes Muebles</b>	
5.1.1 Muebles de oficina y estantería	22,500.00
5.1.2 Muebles excepto de oficina y estantería	80,500.00
5.1.3 Bienes artísticos, culturales y científicos	339,809.00
5.1.5 Equipos de cómputo y tecnologías de la información	2,286,896.49
5.1.9 Otros mobiliarios y equipos de administración	28,960.00
5.2.1 Equipos y aparatos audiovisuales	2,040,746.97
5.2.3 Cámaras fotográficas y de video	8,000.00
5.2.9 Otro mobiliario y equipo educacional y recreativo	50,534.67
5.4.1 Vehículos y equipo terrestre	15,788,418.90
5.4.9 Otros equipos de transporte	765,283.11
5.5.1 Equipos de defensa y seguridad	2,455,756.78
5.6.1 Maquinaria y equipo agropecuario	53,358.76
5.6.4 Sistema de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial	181,500.00
5.6.5 Equipos de comunicación y telecomunicación	2,161,581.34
5.6.6 Equipos de generación eléctrica, aparatos y accesorios	380,472.00
5.6.7 Herramientas y maquinas	74,480.47
5.6.9 Otros equipos	153,810.20



**Acta de la Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo  
H. Ayuntamiento Constitucional de Coatepec, Veracruz 2018 - 2021  
29 de enero, 2021**

Página 6 de 7

<b>Suma de los bienes Muebles e Inmuebles (activo fijo valuado)</b>	<b>632,207,773.09 (Seiscientos treinta y dos millones doscientos siete mil setecientos setenta y tres pesos 09/100MN)</b>
---	---

**Notifíquese; al Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, para su conocimiento y efectos correspondientes; a la Tesorería Municipal, para su conocimiento; al Titular del Órgano Interno de Control para su conocimiento.**-----

**QUINTO PUNTO.- Lectura y aprobación del acta de la presente sesión.** -----

**Secretario:** Ciudadanos Ediles, solicito atentamente manifiesten el sentido de su votación, respecto a la aprobación del acta de la presente sesión, quienes estén por la afirmativa sírvanse levantar la mano. Le informo Presidente que se registraron **NUEVE VOTOS A FAVOR**. **Presidente:** El acta de la presente sesión es **APROBADA** unanimidad. -----

**SEXTO PUNTO.- Clausura de la sesión y firma del acta.** El Presidente Municipal Constitucional, dio por clausurada la presente sesión extraordinaria siendo las diez horas con treinta minutos del día antes señalado. Y se procede a firmar el acta. DOY FE. -----

**Luis Enrique Fernández Peredo  
Presidente Municipal Constitucional**

**Acta de la Sexta Sesión Extraordinaria de Cabildo  
H. Ayuntamiento Constitucional de Coatepec, Veracruz 2018 - 2021  
29 de enero, 2021**

Página 7 de 7



**Arely Guadalupe Bonilla Pérez**  
Síndica Única



**Jesús Enrique Rivera Ávila**  
Regidor Primero



**Arlethe del Rosario Ibáñez Salcedo**  
Regidora Segunda



**Jorge Ignacio Luna Hernández**  
Regidor Tercero



**Erika Liliana Muñiz Fano**  
Regidora Cuarta



**José Gil Hernández García**  
Regidor Quinto



**Carmen Domínguez Zavaleta**  
Regidora Sexta



**Dary Isabel López Andrade**  
Regidora Séptima



**DOY FE**  
**Juan Carlos Cortés Vega**  
Secretario del H. Ayuntamiento





H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave  
LXV Legislatura 2019-2021  
Secretaría de Fiscalización



H. Ayuntamiento de Coatepec, Ver.  
RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO  
AL 31 DE ENERO DE 2021

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
511-001-001	LIBRERO EMPOTRADO DE MADERA (CIMC-00152)	\$8,000.00
511-005-006	MODULO DE TRABAJO (MCP/A218-37)	\$14,500.00
512-001-008	VITRINA DE MADERA CON CRISTALES (MCD0120)	\$6,500.00
512-001-009	SALA RECIDOR C/3 PZS (MCD0127)	\$18,000.00
512-001-010	SALA SANTA LUCIA MODULAR (MCD0131)	\$12,000.00
512-002-015	MESA MONTECARLO (MC-00132)	\$28,000.00
512-012-001	SALA RECIDOR PLIANA 2 (CIMC00253)	\$9,000.00
512-094-001	SALA 1-2-3 (CIMC-01575)	\$7,000.00
513-002-002	RETRATOS DE EX-ALCALDES	\$176,065.00
513-034-004	ANUNCIO METÁLICO (ENTRADA)	\$154,744.00
513-039-001	ENCICLOPEDIA 3 TOMOS (CIMC-00614)	\$9,000.00
515-002-001	LAPTOP (MCP/A 2018-168)	\$21,030.80
515-002-002	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-112)	\$9,251.00
515-004-002	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-184)	\$9,251.00
515-0060-3553	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (PA2020171)	\$29,999.99
515-0060-3554	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (PA2020172)	\$29,999.99
515-0060-3555	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (PA2020173)	\$29,999.99
515-0060-3556	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (PA2020174)	\$29,999.99
515-0060-3557	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (PA2020175)	\$29,999.99
515-0060-3558	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (PA2020176)	\$29,999.99
515-0060-3682	COMPUTADORA (PA2020280)	\$6,100.00
515-0060-3683	COMPUTADORA (PA2020281)	\$6,100.00
515-0060-3684	COMPUTADORA (PA2020282)	\$6,100.00
515-0060-3685	COMPUTADORA (PA2020283)	\$6,100.00
515-0060-3686	COMPUTADORA (PA2020284)	\$6,100.00
515-0110-3559	MULTIFUNCIONAL (PA2020177)	\$19,999.94
515-0110-3560	MULTIFUNCIONAL (PA2020178)	\$19,999.94
515-0110-3561	MULTIFUNCIONAL (PA2020179)	\$19,999.94
515-013-004	LAPTOP (MCP/A 2018-169)	\$21,030.80
515-015-014	ESCANNER (MC-02179)	\$10,000.00
515-015-016	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A2018-120)	\$21,152.02
515-017-001	IMPRESORA MULTIFORMATOS (MC-00927)	\$12,000.00
515-018-005	ESCANNER DE ALIMENTACION CONTINUA(MC-02183)	\$12,500.00
515-018-007	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-167)	\$9,251.00
515-021-001	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-126)	\$21,152.02
515-021-002	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-125)	\$9,251.00
515-023-007	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL(MCP/A 2018-124)	\$9,251.00
515-023-008	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-195)	\$21,152.02
515-029-005	LAPTOP (MCP/A 2018-127)	\$21,030.80
515-029-006	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A2018-172)	\$9,251.00
515-029-007	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-181)	\$21,152.02
515-031-002	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-63)	\$21,152.02
515-032-011	LAP TOP (MCP/A 2018-129)	\$21,030.80
515-033-002	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A2018-106)	\$9,251.00
515-036-004	LAPTOP (2018-121)	\$21,030.80
515-036-006	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-036-008	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	\$6,554.00
515-036-009	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-038-001	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-118)	\$21,152.02
515-038-002	LAPTOP (MCP/A 2018-119)	\$23,238.86
515-044-010	SCANNER DE ALIMENTACION CONTINUA (MC-02178)	\$10,000.00
515-046-002	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-047-001	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A2018-123)	\$21,152.02
515-048-003	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-048-004	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	\$6,554.00
515-051-004	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A MCP/A 2018-122)	\$21,152.02
515-053-010	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-175)	\$21,152.02
515-053-012	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-053-013	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-053-014	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-053-015	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-053-017	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	\$6,554.00
515-054-005	COMPUTADORA DE ESCRITORIO MCP/A 2018-141)	\$17,000.00
515-054-007	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-156)	\$17,000.00
515-056-004	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-056-005	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	\$6,554.00
515-059-001	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL MCP/A 2018-153)	\$17,000.00
515-059-002	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-137)	\$17,000.00
515-059-003	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-142)	\$17,000.00
515-059-006	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018 - 136)	\$17,000.00



H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave  
LXV Legislatura 2019-2021  
Secretaría de Fiscalización



H. Ayuntamiento de Coatepec, Ver.  
RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO  
AL 31 DE ENERO DE 2021

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
515-060-005	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2019-7)	\$8,456.14
515-060-006	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2019-8)	\$8,456.14
515-060-010	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2019-8)	\$8,456.14
515-062-003	PLOTTER HO 24' (MC-00718)	\$34,000.00
515-062-006	COMPUTADORA (MC-00496)	\$10,500.00
515-062-008	PLOTTER (MCPA2019108)	\$63,595.84
515-062-009	SCANNER (MCPA2019164)	\$41,539.60
515-062-011	COMPUTADORA ENSAMBLADA	\$32,886.00
515-062-012	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-062-013	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-062-014	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-062-016	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	\$6,554.00
515-062-017	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-065-002	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-140)	\$17,000.00
515-065-004	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-154)	\$17,000.00
515-065-005	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-138)	\$17,000.00
515-065-006	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-134)	\$17,000.00
515-065-009	PLOTTER (MC-02136)	\$40,000.00
515-065-011	COMPUTADORA DE ESCRITORIO MCP/A 2018-142)	\$17,000.00
515-066-002	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018- 165)	\$21,152.02
515-067-002	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL MCP/A 2018-177)	\$9,251.00
515-067-004	SCANNER SCANJET ENTERPRISE (MC-00672)	\$15,000.00
515-067-009	ESCANER DE ALIMENTACION CONTINUA (MC-02182)	\$10,000.00
515-067-010	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-067-011	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-067-012	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-067-013	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-067-014	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-067-016	COMPUTADORA ENSAMBLADA	\$32,886.00
515-067-018	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	\$6,554.00
515-067-019	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	\$89,475.44
515-067-020	COMPUTADORA ESCRITORIO	\$17,991.60
515-068-004	COMPUTADORA DE ESCRITORIO MCP/A 2018-135)	\$17,000.00
515-071-001	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-174)	\$9,251.00
515-072-004	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-128)	\$9,251.00
515-074-003	LAPTOP (MCPA2019153)	\$33,333.33
515-074-004	LAPTOP (MCPA2019154)	\$33,333.33
515-074-005	LAPTOP (MCPA2019155)	\$33,333.33
515-074-006	LAPTOP (MCP/A 2018-180)	\$23,238.88
515-074-007	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-130)	\$17,000.00
515-097-001	LAPTOP (MCP/A 2018-117)	\$21,030.80
515-2810-3539	TABLETA ELCETRONICA (PA2020157)	\$24,000.00
515-2810-3540	TABLETA ELCETRONICA (PA2020158)	\$24,000.00
515-2810-3541	TABLETA ELCETRONICA (PA2020159)	\$24,000.00
515-2810-3542	TABLETA ELCETRONICA (PA2020160)	\$24,000.00
515-2810-3543	TABLETA ELCETRONICA (PA2020161)	\$23,999.99
515-2810-3544	TABLETA ELCETRONICA (PA2020162)	\$23,999.99
515-2810-3545	TABLETA ELCETRONICA (PA2020163)	\$23,999.99
515-2810-3546	TABLETA ELCETRONICA (PA2020165)	\$23,999.99
515-2810-3547	TABLETA ELCETRONICA (PA2020164)	\$23,999.99
515-2810-3548	TABLETA ELCETRONICA (PA2020168)	\$23,999.99
515-2810-3549	TABLETA ELCETRONICA (PA2020167)	\$23,999.99
515-2810-3550	TABLETA ELCETRONICA (PA2020168)	\$23,999.99
515-2810-3551	TABLETA ELCETRONICA (PA2020169)	\$23,999.99
515-2810-3552	TABLETA ELCETRONICA (PA2020170)	\$23,999.99
519-033-001	CAJA FUERTE (QMC-01946)	\$22,000.00
519-2730-3378	CARPA DE 3X6 (MCPA202012)	\$6,960.00
521-038-001	KIT DE TRANSMISORES Y MICROFONO	\$13,899.01
521-050-004	MEGAFONOS STEREN (MC-00483-1)	\$12,000.00
521-060-002	PROYECTOR (MCP/A 2019-10)	\$7,888.00
521-0700-3491	PANTALLA DLPO LED PARA VIDEO WALL (MC2020119)	\$99,325.00
521-0700-3656	LOTE SISTEMA DE PANTALLA DLP	\$695,275.00
521-074-001	BOCINA (MCPA2019157)	\$10,368.00
521-074-002	BOCINA (MCPA2019160)	\$10,368.00
521-074-003	BOCINA (MCPA2019161)	\$10,368.00
521-074-004	KIT DE TRANSMISORES Y MICROFONOS	\$7,965.33
521-074-005	KIT DE TRANSMISORES Y MICROFONOS	\$7,965.33
521-074-006	KIT DE TRANSMISORES Y MICROFONOS	\$7,965.33
521-074-007	PROYECTOR (MCPA2019162)	\$11,832.00



H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave  
LXV Legislatura 2019-2021  
Secretaría de Fiscalización



H. Ayuntamiento de Coatepec, Ver.  
RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO  
AL 31 DE ENERO DE 2021

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
521-074-008	PROYECTOR (MCPA20191631)	\$11,832.00
521-074-009	PROYECTOR (MCPA2019164)	\$11,832.00
521-074-010	PANTALLA PARA PROYECTOR	\$8,167.99
521-074-011	PANTALLA PARA PROYECTOR	\$8,167.99
521-074-012	PANTALLA PARA PROYECTOR	\$8,167.99
521-2860-3645	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020243)	\$15,660.00
521-2860-3646	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020244)	\$15,660.00
521-2860-3647	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020245)	\$15,660.00
521-2860-3648	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020246)	\$15,660.00
521-2860-3649	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020247)	\$15,660.00
521-2860-3650	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020248)	\$15,660.00
521-2860-3651	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020249)	\$15,660.00
521-2860-3652	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020250)	\$15,660.00
521-2860-3653	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020251)	\$15,660.00
521-2860-3654	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020252)	\$15,660.00
521-2860-3655	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020253)	\$15,660.00
521-2880-3671	SISTEMA DE GRABACION Y ALMACENAMIENTO DE VIDEO (PA2020169)	\$925,100.00
529-091-001	CÁMARA FOTOGRÁFICA CANON	\$8,000.00
529-060-001	PLAY STATION (MCP/A 2019-9)	\$8,030.77
529-2850-3640	ARMA DE GOTCHA (PA2020238)	\$8,500.78
529-2850-3641	ARMA DE GOTCHA (PA2020239)	\$8,500.78
529-2850-3642	ARMA DE GOTCHA (PA2020240)	\$8,500.78
529-2850-3643	ARMA DE GOTCHA (PA2020241)	\$8,500.78
529-2850-3644	ARMA DE GOTCHA (PA2020242)	\$8,500.78
541-014-001	CAMIÓN DE BOMBEROS EQUIPADO	\$900,000.00
541-014-002	CAMIONETA SILVERADO (XV49720)	\$110,000.00
541-015-001	CAMIONETA DAKOTA XV49717	\$125,000.00
541-0320-3364	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (MCPA202001)	\$1,200,300.00
541-0320-3368	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA	\$974,400.00
541-0330-3406	CAMIONETA (MCPA202042)	\$744,826.30
541-0330-3407	CAMIONETA (MCPA202041)	\$744,826.30
541-0330-3408	CAMIONETA (MCPA202042)	\$744,826.30
541-041-001	CAMIÓN DE BASURA CON CAJA (XX46855)	\$750,000.00
541-041-008	CAMIONETA TORNADO (XU68797)	\$80,000.00
541-041-009	CAMIONETA FORD RANGER (007152)	\$28,000.00
541-041-012	CHEVY PLACAS YJ57324	\$20,000.00
541-041-014	CAMIÓN DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (XX 46853)	\$750,000.00
541-041-017	CAMIÓN DE BASURA CON CAJA (XF5224 A)	\$754,000.00
541-041-018	CAMIÓN DE BASURA CON CAJA (P/A2019 24 )	\$1,200,300.00
541-041-019	CAMIONETA F-150 PLACA XU14187	\$45,000.00
541-043-001	CAMIONETA CON CAJA DE VOLTEO (XV 49985)	\$60,000.00
541-048-001	GRUA (VEHICULO10)	\$75,000.00
541-048-002	CAMIONETA FORD (KT68134)	\$50,000.00
541-054-001	CAMIONETA PICK UP DOBLE (007841)	\$355,000.00
541-054-002	CAMIONETA DOBLE CABINA (MC-02288)	\$455,000.00
541-054-003	CAMIONETA DOBLE CABINA (MC-02269)	\$455,000.00
541-054-005	CAMIONETA (XX48678)	\$180,000.00
541-054-006	CAMIONETA (MCP/A 2018-182)	\$700,000.00
541-054-007	CAMIONETA (MCP/A 2018-183)	\$700,000.00
541-054-008	CAMIONETA (MCP/A 2018-184)	\$700,000.00
541-054-009	MOTOCICLETA (MCP/A 2018-187)	\$219,999.88
541-054-010	CAMIONETA (MCP/A201983)	\$756,970.88
541-054-011	CAMIONETA (MCP/A201984)	\$756,970.88
541-054-012	MOTOCICLETA (MCP/A 2018-186)	\$219,999.88
541-054-013	MOTOCICLETA (Y1AG9)	\$45,000.00
541-054-014	MOTOCICLETA (Y1AG8)	\$37,000.00
541-054-015	MOTOCICLETA (MC-02271)	\$38,000.00
541-054-016	MOTOCICLETA (Y1AG7)	\$45,000.00
541-054-017	MOTOCICLETA (MCP/A 2018-185)	\$219,999.88
541-054-018	MOTOCICLETA Z078N	\$28,000.00
541-062-001	CAMIONETA XU68787	\$80,000.00
541-062-002	CAMIONETA F-150 PLACA XV49719	\$45,000.00
541-066-001	CAMIONETA (XX48679)	\$180,000.00
541-066-003	CAMIONETA RANGEE (007151)	\$80,000.00
541-104-001	CAMIONETA MITSUBISHI MONTERO	\$135,000.00
549-041-001	CAMIÓN (VEHICULO XV46665)	\$21,000.00
549-041-002	ATOS PLACAS YJ57336	\$1,500.00
549-041-003	CAMIONETA COURIER (XU16521)	\$1,800.00
549-041-004	CAMION KODIAK (VEHICULO20)	\$21,000.00



H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave  
LXV Legislatura 2019-2021  
Secretaría de Fiscalización



H. Ayuntamiento de Coatepec, Ver.  
RELACION DE BIENES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO  
AL 31 DE ENERO DE 2021

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
549-041-005	CAMION NAVISTAR (XW74271)	\$21,000.00
549-041-006	CAMIONETA FORD RANGER (XU71341)	\$3,000.00
549-041-007	CAMIONETA FORD RANGER (007153)	\$3,000.00
549-041-008	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (XX46969)	\$35,000.00
549-041-009	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (XX48675)	\$35,000.00
549-041-010	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (VEHICULO UNID. 3)	\$21,000.00
549-054-001	MOTO (Z06BN)	\$150.00
549-054-002	MOTO (Z09BN)	\$150.00
549-054-003	MOTO (Z52BN)	\$300.00
549-066-001	CAMIONETA (XW72491)	\$4,500.00
549-111-001	CAMIONETA CON CAJA DE VOLTEO (VEHICULO 23 LTIG.)	\$308,573.11
549-111-002	CAMIONETA ESTACAS (VEHICULO27)	\$133,900.00
549-113-001	CAMIONETA FORD 2007 PLACA (XV49716)	\$2,100.00
549-113-002	CAMION COMPACTADOR PLACA (XV49986)	\$13,000.00
549-113-003	CAMION COMPACTADOR PLACA (XV46656)	\$21,000.00
549-113-004	PATRULLA (XV49718)	\$3,600.00
549-113-005	CAMIONETA RAM (XU71032)	\$2,400.00
549-113-006	CAMIONETA CHEVROLET (XW72490)	\$2,400.00
549-113-007	CAMIONETA PLACA MGF7429	\$3,300.00
549-113-008	CAMIONETA CHEVI PLACA XU16507	\$1,800.00
549-113-009	CAMIONETA PICKUP F-150 PLACA XU69195	\$360.00
549-113-010	CAMIONETA TORNADO PLACA XU68811	\$1,500.00
549-113-011	CAMIONETA RANGER PLACA XT66940	\$3,300.00
549-113-012	CAMIONETA MINIVAN	\$2,700.00
549-113-013	CAMIONETA MINIVAN	\$3,000.00
549-113-014	BARREDORA MADVAC	\$900.00
549-113-015	BARREDORA MADVAC	\$900.00
549-113-016	CABINA DE CAMIONETA F-150	\$300.00
549-113-017	CABINA DE CAMIONETA	\$300.00
549-113-018	CAMION NAVISTAR PLACA XV21363	\$21,000.00
549-113-019	CAMION NAVISTAR	\$19,500.00
549-113-020	CAMIONETA RAM DODGE	\$2,700.00
549-113-021	CAMIONETA TIPO CAMION FORD	\$13,500.00
549-113-022	CAMIONETA CHEVY VEHICULO 21	\$1,350.00
549-113-023	CAMION DE VOLTEO DINA	\$15,000.00
549-113-024	VEHICULO CHEVY MONZA	\$1,200.00
549-114-001	CAMIONETA RANGER (VEHICULO25)	\$7,600.00
549-114-002	CAMIONETA UPLANDER (VEHICULO26)	\$4,500.00
549-114-003	MOTO (VEHICULO40)	\$300.00
551-0460-3489	LOTE DE 12 PISTOLAS SEMI AUTOMATICA CALIBRE 9MM (MC2020117)	\$166,518.00
551-054-005	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-006	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-007	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-008	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-009	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-010	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-011	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE	\$37,791.18
551-054-012	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE	\$37,791.18
551-054-013	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE	\$37,791.18
551-054-014	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-015	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-016	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-017	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-018	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-019	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE	\$37,791.18
551-054-020	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-021	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-022	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE	\$37,791.18
551-054-023	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-024	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56MM	\$37,791.18
551-054-025	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE	\$37,791.18
551-054-026	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-027	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-028	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE	\$37,791.18
551-054-029	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-030	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-031	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-032	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-033	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88



H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave  
LXV Legislatura 2019-2021  
Secretaría de Fiscalización



H. Ayuntamiento de Coatepec, Ver.  
RELACION DE BIENES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO  
AL 31 DE ENERO DE 2021

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
551-054-034	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-035	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE	\$37,791.18
551-054-036	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-037	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-038	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-039	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-040	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-041	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE	\$37,791.18
551-054-042	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE	\$37,791.18
551-054-043	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-044	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE	\$37,791.18
551-054-045	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-046	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-047	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE	\$10,170.88
551-054-048-1	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9MM (MCPA2019110)	\$10,930.90
551-054-048-2	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9MM (MCPA2019123)	\$10,930.90
551-054-048-3	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9MM (MCPA2019128)	\$10,930.90
551-054-048-4	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9MM (MCPA2019126)	\$10,930.90
551-054-048-5	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9MM (MCPA2019124)	\$10,930.90
551-054-048-6	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9MM (MCPA2019129)	\$10,930.90
551-054-048-7	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9MM (MCPA2019122)	\$10,930.90
551-054-048-8	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9MM (MCPA2019127)	\$10,930.90
551-054-048-9	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9MM (MCPA2019125)	\$10,930.90
551-054-049-1	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56MM (MCPA2019151)	\$38,513.88
551-054-049-10	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019139)	\$38,513.88
551-054-049-11	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019135)	\$38,513.88
551-054-049-12	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019131)	\$38,513.88
551-054-049-13	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019143)	\$38,513.88
551-054-049-14	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019138)	\$38,513.88
551-054-049-15	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019130)	\$38,513.88
551-054-049-16	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019145)	\$38,513.88
551-054-049-17	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019146)	\$38,513.88
551-054-049-18	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019111)	\$38,513.88
551-054-049-19	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019142)	\$38,513.88
551-054-049-2	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019150)	\$38,513.88
551-054-049-20	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019134)	\$38,513.88
551-054-049-21	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019133)	\$38,513.88
551-054-049-22	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019137)	\$38,513.88
551-054-049-23	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019141)	\$38,513.88
551-054-049-3	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019148)	\$38,513.88
551-054-049-4	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019142)	\$38,513.88
551-054-049-5	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019140)	\$38,513.88
551-054-049-6	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019136)	\$38,513.88
551-054-049-7	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019132)	\$38,513.88
551-054-049-8	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019147)	\$38,513.88
551-054-049-9	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019144)	\$38,513.88
551-0690-3490	LOTE DE 15 RIFLES SEMI AUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MC2020118)	\$536,250.00
561-017-005	ESMALTADORA (MCP/A 2019-21)	\$9,498.00
561-017-008	MAQUINA DE PODAR 22" (MCPA201993)	\$8,294.00



H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave  
LXV Legislatura 2019-2021  
Secretaría de Fiscalización



H. Ayuntamiento de Coatepec, Ver.  
RELACION DE BIENES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO  
AL 31 DE ENERO DE 2021

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
561-066-001	MOTOSIERRA A GASOLINA (MCP/A	\$8,120.00
561-2720-3373	ASPERSORA DE MOCHILA (MCPA20209)	\$13,723.38
561-2720-3374	ASPERSORA DE MOCHILA (MCPA20208)	\$13,723.38
564-001-001	AIRE ACONDICIONADO (MC-02177)	\$6,500.00
564-065-001	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT (MCP/A 2018-157)	\$30,000.00
564-2900-2468	CAMARA FRIGORÍFICA (MC-02256) 3.45X2.26X4.60)	\$145,000.00
565-032-006	SWITCH 24 PUERTOS (MCP/A 2018-176)	\$15,660.00
565-054-004	RADIO MOVIL (MC-01282)	\$30,000.00
565-054-005	RADIO MOVIL (MC-01289)	\$30,000.00
565-054-010	ANTENA BASE (MC-02267)	\$6,500.00
565-054-011	RADIO MOVIL CON KIT DE INSTALACION	\$17,000.00
565-054-012	RADIO MOVIL CON KIT DE INSTALACION	\$17,000.00
565-054-013	RADIO MOVIL (MCP/A 2018-188)	\$74,794.48
565-054-014	RADIO MOVIL (MCP/A 2018-189)	\$74,794.48
565-054-015	RADIO MOVIL CON KIT DE INSTALACION (MCPA2019109)	\$82,047.96
565-054-016	RADIO MOVIL CON KIT DE INSTALACION	\$82,047.96
565-064-001	RADIO PORTATIL (MCP/A 2018-192)	\$32,225.96
565-064-002	RADIO PORTATIL (MCP/A 2018-193)	\$32,225.96
565-064-003	RADIO PORTATIL (MCP/A 2018-191)	\$32,225.96
565-064-062	RADIO MOVIL (MC-01283)	\$17,000.00
565-064-063	RADIO MOVIL (MC-01284)	\$17,000.00
565-064-064	RADIO MOVIL (MC-01285)	\$17,000.00
565-064-065	RADIO MOVIL (MC-01286)	\$17,000.00
565-064-066	RADIO MOVIL (MC-01287)	\$17,000.00
565-064-067	RADIO MOVIL (MC-01288)	\$17,000.00
565-064-068	RADIO MOVIL (MC-01290)	\$17,000.00
565-064-069	RADIO MOVIL (MC-01291)	\$17,000.00
565-064-070	RADIO PORTATIL (MC-01307)	\$17,000.00
565-064-075	RADIO MOVIL (MCP/A 2018-190)	\$74,794.48
565-065-001	FIREWELLS (MCPA201997)	\$34,104.00
565-065-002	CONMUTADOR (MCPA 201994)	\$24,860.00
565-065-011	ENLACE DE MICROONDAS	\$284,200.00
565-065-012	ENLACE DE MICROONDAS	\$284,200.00
565-065-013	TORRE ARRIOSTRADA (MAP/A201995)	\$365,400.00
565-069-007	FIREWELLS FORTINET (CIMC-01393)	\$15,000.00
565-069-020	CONCENTRADOR VHF (CIMC-01240)	\$13,000.00
565-0740-3479	RADIO PORTATIL (MC2020107)	\$38,700.01
565-0740-3480	RADIO PORTATIL (MC2020108)	\$38,700.01
565-0740-3481	RADIO PORTATIL (MC2020109)	\$38,700.01
565-0740-3482	RADIO PORTATIL (MC2020110)	\$38,700.01
565-0740-3483	RADIO PORTATIL (MC2020111)	\$38,700.01
565-0740-3484	RADIO PORTATIL (MC2020112)	\$38,700.01
565-0740-3485	RADIO PORTATIL (MC2020113)	\$38,700.01
565-0740-3486	RADIO PORTATIL (MC2020114)	\$38,700.01
565-0740-3487	RADIO PORTATIL (MC2020115)	\$38,700.01
565-0740-3488	RADIO PORTATIL (MC2020116)	\$38,700.01
566-054-006	SISTEMA DE TIERRA FISICA Y APARTA RAYOS (MC 01445)	\$45,000.00
566-065-012	SISTEMA DE ENERGIA (MCPA201996)	\$22,388.00
566-065-013	SISTEMA DE TIERRA FISICA	\$313,084.00
567-043-015	MOTOSIERRA (MC-01429)	\$12,000.00
567-062-001	ESCALERA (MCPA201943)	\$11,482.96
567-062-002	ESCALERA (MCPA 2019-85)	\$11,482.96
567-062-003	ESCALERA (MCPA201944)	\$10,389.08
567-062-004	ESCALERA (MCPA201945)	\$10,389.08
567-062-007	ESCALERA DE EXTENSION (P/A	\$6,500.00
567-2840-3625	HIDROLAVADORA (PA2020237)	\$12,236.39
569-062-001	ESTACION TOTAL (MCP/A2019-40)	\$153,810.20
001-01-004-005	ESCUELA PRIMARIA JOSE MARIA MORELOS	\$9,256,765.00
001-01-008-001	PALACIO MUNICIPAL	\$26,973,408.00
001-01-011-001	ESCUELA BENITO JUAREZ	\$14,013,400.00
001-01-011-043	MERCADO MUNICIPAL	\$40,936,031.40
001-02-035-015	ESCUELA MA. ENRIQUETA CAMARILLO	\$2,765,020.00
001-02-036-078	Sta. DE GUTIERREZ ZAMORA	\$290,000.00
001-02-042-155	LIBERTAD	\$2,559,500.00
001-03-005-089	FRACC. FINCA TODO	\$499,700.00
001-03-012-070	COL BERNARDO CASALES	\$5,263,278.00
001-03-016-202	FRACC. LA MATA	\$18,809,090.00
001-03-016-049	AREA VERDE FRACC. LA MATA	\$5,087,600.00
001-03-016-117	FRACC. A. VERDE 1 LA PERLA	\$5,955,600.00



H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave  
LXV Legislatura 2019-2021  
Secretaría de Fiscalización



H. Ayuntamiento de Coatepec, Ver.  
RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO  
AL 31 DE ENERO DE 2021

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
001-03-015-152	RASTRO MUNICIPAL	\$15,510,164.00
001-03-015-151	FRACC. AREA VERDE 2 LA PERLA	\$1,733,200.00
001-03-016-202	AREA VERDE 3 LA PERLA	\$254,800.00
001-03-033-093	DONACION FRACC. CENTENARIO	\$2,276,400.00
001-03-045-065	ESCUELA SECUNDARIA GENERAL 3 EFREN RAMIREZ	\$35,854,000.00
001-03-059-012	BOMBEROS CENTENARIO	\$15,596,520.00
001-03-070-010	DONACION L-10 Mz-10 Sta. Rosa	\$954,448.00
001-03-070-011	DONACION L-11 Mz-10 Sta. Rosa	\$327,600.00
001-03-076-071	FINQUEROS L-1 Mz-14 SSAN JOSE	\$142,800.00
001-03-078-041	MAYORDOMOS L-41 SAN JOSE	\$4,302,000.00
001-03-078-054	FINQUEROS L-54 M-13 SAN JOSE	\$364,000.00
001-03-080-030	AND. ESQ. CALLE S/N L-30 M-20	\$3,668,000.00
001-03-080-031	AREA EQUIP. AMPLIACION SAN JOSE	\$10,172,000.00
001-03-081-047	CALLE S/N L-47 Mz-2 SAN JOSE	\$974,400.00
001-03-101-051	RIO HUEHUEYAPAN LA TRINIDAD	\$728,000.00
001-03-101-054	RIO HUEHUEYAPAN LA TRINIDAD	\$728,000.00
001-03-101-055	RIO HUEHUEYAPAN LA TRINIDAD	\$728,000.00
001-03-101-058	RIO HUEHUEYAPAN LA TRINIDAD	\$728,000.00
001-03-101-099	CARR. CDATEPEC-LAS PUENTES	\$14,090,400.00
001-03-101-100	RIO HUEHUEYAPAN LA TRINIDAD	\$5,554,800.00
001-03-101-101	RIO HUEHUEYAPAN LA TRINIDAD	\$4,883,400.00
001-04-013-001	PANTEON MUNICIPAL	\$49,771,500.00
001-04-024-005	COL. MARIA ENRIQUETA 1	\$543,200.00
001-04-042-079	OTILLO SALDAÑA Y SERV. DE PASO	\$4,593,600.00
001-04-042-081	JUAN CLIMACO REBOLLEDO Y SERV.	\$3,909,600.00
001-04-063-021	AREA VERDE COL. EL ARENAL	\$2,392,200.00
001-04-094-031	JUAN CLIMACO REBOLLEDO	\$6,289,200.00
001-04-095-065	JUAN CLIMACO REBOLLEDO Y SERV.	\$5,702,400.00
001-05-013-004	CAMPO DEPORTIVO ADOLFO LOPEZ	\$43,056,000.00
001-05-021-081	AREA DE CESION S. S. A.	\$9,321,600.00
001-05-037-001	LOCAL Y OFICINAS COL. E. ZAPATA	\$12,093,440.00
001-05-037-002	ESC. PRIM. RAFAEL RAMIREZ	\$15,557,362.00
001-05-039-001	COL. MARIA ENRIQUETA 1	\$3,049,200.00
001-05-042-096	FRACC. CAMPESTRE LOS OLIVOS	\$4,421,200.00
001-05-043-147	MA. ENRIQUETA 2 JARDIN NIÑOS	\$8,473,200.00
001-05-093-021	DONACION FRACC. CASA PINTA	\$5,444,031.00
001-05-094-020	DONACION FRACC. CASA PINTA	\$61,600.00
001-05-112-001	DONACION FRACC. CASA PINTA	\$1,932,000.00
001-06-009-008	DONACION COL. S. DIAZ MIRON	\$520,800.00
001-06-055-055	FRACC. LA GACHUPINA A. VERDE	\$632,800.00
001-06-58-016	EQUIP. URB. LA GACHUPINA	\$7,056,000.00
001-06-071-010	R. PAPALOAPAM S/N 5N JERONIMO	\$5,700,600.00
001-06-101-028	CTO. ALMENDROS L-28 ENCINOS	\$613,200.00
001-06-105-001	LOS ALMENDROS FRACC. ENCINOS	\$775,800.00
001-08-013-011	CALLE S/N COL. MOSVIC	\$3,553,200.00
004-01-015-015	FRACC. VILLA PIXQUIAC	\$11,925,200.00
004-02-001-016	ENCINAL DE BRIONES A	\$1,856,400.00
004-02-001-017	ENCINAL DE BRIONES B	\$970,200.00
013-01-025-001	P. URBANO Y P. CIVICA M.	\$4,834,200.00
013-01-028-001	JUEGOS INFANTILES MAHUIXTLAN	\$660,000.00
013-01-028-002	J. DE NIÑOS ESPERANZA G.	\$9,735,737.00
015-01-009-035	PRIVADA REFORMA L-12 LA	\$252,000.00
022-02-004-009	BVD. S/N M-4 L-9 RESID 2	\$8,841,000.00
022-02-004-009	BVD. S/N MZ-10 LOTE 10	\$3,471,000.00
001-00-001-358	JARDIN RUFINA OCHOA	\$3,811,400.00
001-01-001-364	PREDIO 13 LOTES EN CERRP	\$2,794,900.00
001-00-003-112	PREDIO AYTO. ROA BARCENAS	\$2,622,000.00
004-00-000-730	PLAN DE CRUZ PARC. 17 y 22	\$480,000.00
004-00-001-129	RASTRO MUNICIPAL	\$600,000.00
004-00-003-584	FRACC. SAN RAFAEL	\$4,432,800.00
013-00-003-606	EL CAÑAL	\$11,137,500.00
013-00-003-608	PLANTA DE TRATAMIENTO	\$12,675,600.00
013-00-003-609	PLANTA DE TRATAMIENTO	\$8,772,500.00
013-00-003-610	PLANTA DE TRATAMIENTO	\$8,772,500.00
013-00-003-611	PLANTA DE TRATAMIENTO	\$7,995,000.00
014-00-003-607	CAMPO FIGUEROA	\$21,830,900.00
015-00-003-585	CALLE FRACC. EL ENCANTO	\$591,400.00
015-00-003-586	CALLE FRACC. EL ENCANTO	\$366,700.00
015-00-003-587	CALLE FRACC. EL ENCANTO	\$67,110.00
015-00-003-588	CALLE FRACC. EL ENCANTO	\$448,400.00



H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave  
LXV Legislatura 2019-2021  
Secretaría de Fiscalización



H. Ayuntamiento de Coatepec, Ver.  
RELACION DE BIENES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO  
AL 31 DE ENERO DE 2021

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
020-00-003-605	DESEO SEGUNDO	\$1,401,360.00
001-00-000-992	CRUZ DE DUELA	\$1,373,360.00
018-00-001-030	LA GRANADA	\$2,808,080.00
018-00-001-958	DOS CAMINOS	\$1,018,600.00
018-00-002-607	CORTADURA	\$21,445,320.00

TOTAL

\$632,207,773.09

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
COATEPEC  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018 - 2021  
LIC. LUIS ENRIQUE PERDOMO PÉREZ  
Presidente Municipal  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
COMISIÓN DE HACIENDA

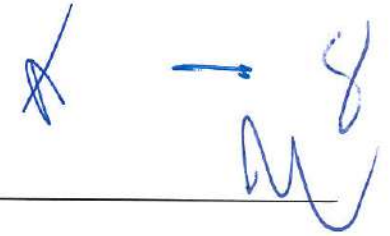
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
Ayuntamiento Constitucional  
Coatepec, Ver.  
LIC. JENNIFER MARLENE CELESTINO SALVAN  
Tesorera Municipal  
TESORERÍA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
LIC. ARELY GUADALUPE BONILLA PÉREZ  
Sindica

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
LIC. JESÚS ENRIQUE RIVERA AVILA  
Regidor Primero  
REGIDURÍA PRIMERA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
COATEPEC  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2018 - 2021  
SINDICATURA

Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 5 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 46 Pistola</b>								
55104603152	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-31)	BERETTA	PX4 STORM	PX236330	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603494	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (MCPA2019122)	PIETRO BERETTA	92	A244405Z	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	10,930.90
55104603125	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-4)	BERETTA	PX4 STORM	PX237230	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603499	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (MCPA2019127)	PIETRO BERETTA	92	A244406Z	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	10,930.90
55104603130	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-9)	BERETTA	PX4 STORM	PX237234	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603135	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-14)	BERETTA	PX4 STORM	PX237253	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603140	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-19)	BERETTA	PX4 STORM	PX237226	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603145	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-24)	BERETTA	PX4 STORM	PX236326	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603150	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-29)	BERETTA	PX4 STORM	PX237239	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603489	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (MC2020117)	GLOCK	17	S/N	NEGRA	14/09/2020	LOC1290	166,518.00
Observaciones: Se registra la adquisicion 2020 por lote en cuanto el armamento se reciba en la direccion de la policia municipal se realizara el registro por bien								
55104603123	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-2)	BERETTA	PX4 STORM	PX237231	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603497	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (MCPA2019125)	PIETRO BERETTA	92	A243290Z	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	10,930.90





**Inventario de Bienes Muebles General Registrado en Sefiplan  
H. AYUNTAMIENTO DE COATEPEC**



Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 5 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 46 Pistola</b>								
55104603128	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-7)	BERETTA	PX4 STORM	PX237252	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603133	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-12)	BERETTA	PX4 STORM	PX236380	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603138	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-17)	BERETTA	PX4 STORM	PX237244	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104602757	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-1)	BERETTA	PX4 STORM	PX237240	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603143	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-22)	BERETTA	PX4 STORM	PX236324	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603148	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-27)	BERETTA	PX4 STORM	PX237225	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603272	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (MCPA2019110)	PIETRO BERETTA	92	A244412Z	NEGRA	30/10/2019	FCBA5 08072020	10,930.90
55104603495	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (MCPA2019123)	PIETRO BERETTA	92	A243289Z	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	10,930.90
55104603126	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-5)	BERETTA	PX4 STORM	PX236377	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603500	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (MCPA2019128)	PIETRO BERETTA	92	A244871Z	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	10,930.90
55104603131	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-10)	BERETTA	PX4 STORM	PX237243	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603136	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-15)	BERETTA	PX4 STORM	PX236787	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603141	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-20)	BERETTA	PX4 STORM	PX236379	NEGRO		SEDENA	10,170.88



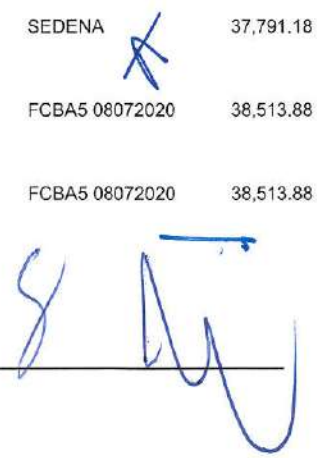
**Inventario de Bienes Muebles General Registrado en Sefiplan  
H. AYUNTAMIENTO DE COATEPEC**



Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 5 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 46 Pistola</b>								
55104603146	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-25)	BERETTA	PX4 STORM	PX237232	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603151	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-30)	BERETTA	PX4 STORM	PX236788	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603124	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-3)	BERETTA	PX4 STORM	PX237227	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603498	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (MCPA2019126)	PIETRO BERETTA	92	A244407Z	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	10,930.90
55104603129	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-8)	BERETTA	PX4 STORM	PX236328	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603134	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-13)	BERETTA	PX4 STORM	PX236376	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603139	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-18)	BERETTA	PX4 STORM	PX237229	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603144	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-23)	BERETTA	PX4 STORM	PX236323	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603149	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-28)	BERETTA	PX4 STORM	PX236378	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603496	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (MCPA2019124)	PIETRO BERETTA	92	A244434Z	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	10,930.90
55104603127	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-6)	BERETTA	PX4 STORM	PX237242	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603501	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (MCPA2019129)	PIETRO BERETTA	92	A244874Z	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	10,930.90
55104603132	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-11)	BERETTA	PX4 STORM	PX237254	NEGRO		SEDENA	10,170.88

*[Handwritten signature and initials in blue ink]*

Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 5 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 46 Pistola</b>								
55104603137	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-16)	BERETTA	PX4 STORM	PX236327	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603142	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-21)	BERETTA	PX4 STORM	PX237233	NEGRO		SEDENA	10,170.88
55104603147	PISTOLA SEMIAUTOMATICA CALIBRE 9 MM (PS 2017-26)	BERETTA	PX4 STORM	PX237228	NEGRO		SEDENA	10,170.88
<b>Total Bienes Pistola 41</b>								<b>580,193.38</b>
<b>5 5 1 69 Rifle</b>								
55106903108	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (2017-R10)	BERETTA	ARX160	SF26359	NEGRO		SEDENA	37,791.18
55106903521	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019149)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34503	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903504	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019132)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34434	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903509	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019137)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34875	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903101	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (2017-R3)	BERETTA	ARX160	SF26316	NEGRO		SEDENA	37,791.18
55106903514	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019142)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34578	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903106	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (2017-R8)	BERETTA	ARX160	SF26322	NEGRO		SEDENA	37,791.18
55106903519	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019147)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34572	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903502	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019130)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34512	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88





**Inventario de Bienes Muebles General Registrado en Sefiplan  
H. AYUNTAMIENTO DE COATEPEC**



Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 5 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 69 Rifle</b>								
55106903507	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019135)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34574	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903512	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019140)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34432	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903104	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (2017-R6)	BERETTA	ARX160	SF26484	NEGRO		SEDENA	37,791.18
55106903517	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019145)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34435	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903109	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (2017-R11)	BERETTA	ARX160	SF26315	NEGRO		SEDENA	37,791.18
55106903522	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019150)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34501	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903505	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019133)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34853	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903510	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019138)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34439	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903102	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (2017-R4)	BERETTA	ARX160	SF26487	NEGRO		SEDENA	37,791.18
55106903515	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019143)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34575	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903107	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (2017-R9)	BERETTA	ARX160	SF26491	NEGRO		SEDENA	37,791.18
55106903520	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019148)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34437	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903490	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MC2020118)	RUGER	AR-556	S/N	NEGRA	14/09/2020	LOC.1290 OF. 4.	536,250.00

Observaciones: Se registra la adquisición 2020 por lote en cuanto el armamento se reciba en la dirección de la policía municipal se realizara el registro por bien

→



**Inventario de Bienes Muebles General Registrado en Sefiplan  
H. AYUNTAMIENTO DE COATEPEC**



Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 5 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 69 Rifle</b>								
55106903503	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019131)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34511	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903508	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019136)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34557	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903100	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (2017-R2)	BERETTA	ARX160	SF26314	NEGRO		SEDENA	37,791.18
55106903513	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019141)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34552	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903105	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (2017-R7)	BERETTA	ARX160	SF26488	NEGRO		SEDENA	37,791.18
55106903518	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019146)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34553	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903273	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019111)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34684	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903119	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (2017-R12)	BERETTA	ARX160	SF26492	NEGRO		SEDENA	37,791.18
55106903523	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019151)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34575	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903506	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019134)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34509	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106902756	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (2017-R1)	BERETTA	ARX160	SF26319	NEGRO		SEDENA	37,791.18
55106903511	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019139)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34577	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
55106903103	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (2017-R5)	BERETTA	ARX160	SF26358	NEGRO		SEDENA	37,791.18

→

Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 5 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 Equipo de defensa y seguridad</b>								
<b>5 5 1 69 Rifle</b>								
55106903516	RIFLE SEMIAUTOMATICO CALIBRE 5.56 MM (MCPA2019144)	BERETTA	ARX160 CAÑON DE 12"	SF34431	NEGRO	30/10/2019	FCBA5 08072020	38,513.88
							<b>Total Bienes Rifle 36</b>	<b>1,875,563.40</b>
							<b>Total Bienes Equipo de defensa y seguridad 77</b>	<b>2,455,756.78</b>
							<b>Total Bienes Equipo de defensa y seguridad 77</b>	<b>2,455,756.78</b>
<b>5 6 Maquinaria, otros equipos y herramientas</b>								
<b>5 6 5 Equipo de comunicación y telecomunicación</b>								
<b>5 6 5 29 Antena</b>								
56502903628	CONCENTRADOR (CIMC-01240)	TRIPP-LITE	SMART3000RM2U	2402CD0SM836200107	NEGRO		S/F	13,000.00
56502902479	ANTENA ANTENA BASE (MC-02267)	HUSTLER	MOD. G7150-4, VHF, R.F. A67-17				LA CASA DE LA C	6,500.00
Observaciones: p/baja								
							<b>Total Bienes Antena 2</b>	<b>19,500.00</b>
<b>5 6 5 171 CISCO</b>								
56517103005	CISCO (MCP/A 2018-176)	ANATEL	CATALYST 2960	07898362230097	NEGRO	30/10/2018	8723	15,660.00
							<b>Total Bienes CISCO 1</b>	<b>15,660.00</b>
<b>5 6 5 49 Conmutador</b>								
56504903254	CONMUTADOR (MCPA201994)	CISCO	SG250-50-K9-NA	PSZ22491E4N	NEGRO	01/10/2019	171	24,360.00
							<b>Total Bienes Conmutador 1</b>	<b>24,360.00</b>
<b>5 6 5 266 ENLACE DE MICROONDAS EN LA FRECUENCIA 4.9 GHZ</b>								
56526603260	ENLACE DE MICROONDAS EN LA FRECUENCIA DE 4.9 GHZ (MCPA2019100)	LIGOWAVE	RAPID FIRE	0B1B172900001BBC	BLANCO	01/10/2019	171	142,100.00
Observaciones: UBICADO EN EL CERRO DE LAS CULEBRAS								
56526603258	ENLACE DE MICROONDAS EN LA FRECUENCIA DE 4.9 GHZ (MCPA201998)	LIGOWAVE	RAPID FIRE	0B1B172900001BCD	BLANCO	01/10/2019	171	142,100.00
Observaciones: PALACIO MPAL. AZOTEA								
56526603261	ENLACE DE MICROONDAS EN LA FRECUENCIA DE 4.9 GHZ (MCPA2019101)	LIGOWAVE	RAPID FIRE	0B1B172900001BC2	BLANCO	01/10/2019	171	142,100.00
Observaciones: UBICADO EN EL CERRO DE LAS MARGARITAS XALAPA								
56526603259	ENLACE DE MICROONDAS EN LA FRECUENCIA DE 4.9 GHZ (MCPA201999)	LIGOWAVE	RAPID FIRE	0B1B172900001BA1	BLANCO	01/10/2019	171	142,100.00
Observaciones: CERRO DE LAS CULEBRAS								





Inventario de Bienes Muebles General Registrado en Sefiplan  
H. AYUNTAMIENTO DE COATEPEC



Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
------------	-------------	-------	--------	-----------	-------	----------	---------	-------

**5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles**

**5 6 Maquinaria, otros equipos y herramientas**

**5 6 5 Equipo de comunicación y telecomunicación**

**5 6 5 266 ENLACE DE MICROONDAS EN LA FRECUENCIA 4.9 GHZ**

**Total Bienes ENLACE DE MICROONDAS EN LA FRECUENCIA 4.9 GHZ 4      568,400.00**

**5 6 5 112 Estación**

56511200814 FIREWELLS FORTINET (CIMC-01393)      FORTNIT      FGT60D4614042919      BLANCO      15,000.00

56511203257 FIREWELLS FORTINET (MCPA201997)      FORTINET      FORTIGATE 60D/E      FGT60D4613018657      BLANCO      01/10/2019      171      34,104.00

**Total Bienes Estación 2      49,104.00**

**5 6 5 74 Radio**

56507403270 RADIO MOVIL TPM700 CON KIT DE INSTALACIÓN DASHBOAR (MCPA2019108)      RA3048CA      BER-B      RA3048CAF0519210031      NEGRO      19/12/2019      9435      82,047.96

Observaciones: GPS SERIE 358015091432837 "UNIDAD 09"

56507403482 RADIO PORTATIL (MC2020110)      TETRAPOL Airbus      TPH900      RA3774CAE1017390327      NEGRO      22/09/2020      MEX227249      38,700.01

56507403487 RADIO PORTATIL (MC2020115)      TETRAPOL Airbus      TPH900      RA3774CAE1017380321      NEGRO      22/09/2020      MEX227249      38,700.01

56507401985 RADIO MOVIL (MC-01285)      S/M      TPM700      RA3048CAF0414470332      S/N      17,000.00

Observaciones: unidad 08

56507402007 RADIO PORTATIL (MC-01307)      S/M      G3 TPH700      RA3048CAF0414410014      S/N      17,000.00

Observaciones: UNIDAD 10

56507403037 RADIO MOVIL (MCP/A 2018-189)      BER RADIO      RA 3048CA      RA3048CAF0418260358      NEGRO      30/11/2018      8708      74,794.48

Observaciones: unidad 04 (marinos)

56507403480 RADIO PORTATIL (MC2020108)      TETRAPOL Airbus      TPH900      RA3774CAE1017390338      NEGRO      22/09/2020      MEX227249      38,700.01

56507403485 RADIO PORTATIL (MC2020113)      TETRAPOL Airbus      TPH900      RA3774CAE1017370341      NEGRO      22/09/2020      MEX227249      38,700.01

56507401983 RADIO MOVIL (MC-01283)      S/M      TPM700      RA3048CAF0414450549      S/N      17,000.00

→



**Inventario de Bienes Muebles General Registrado en Sefiplan  
H. AYUNTAMIENTO DE COATEPEC**

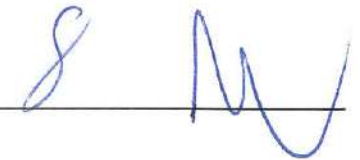


Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 6 Maquinaria, otros equipos y herramientas</b>								
<b>5 6 5 Equipo de comunicación y telecomunicación</b>								
<b>5 6 5 74 Radio</b>								
56507401990	RADIO MOVIL (MC-01290)	S/M	TPM700	RA3048CAF0414470030 6			S/N	17,000.00
56507401988	RADIO MOVIL (MC-01288)	S/M	TPM700	RA3048CAF0414470331 1			S/N	17,000.00
Observaciones: unidad 03								
56507403040	RADIO PORTATIL (MCP/A 2018-192)	TETRAPOL	TPH900	HT10121CA RA3774CAE0918390299 8	GRIS CON NEGRO	30/11/2018	8708	32,225.96
56507403271	RADIO MOVIL TPM700 CON KIT DE INSTALACIÓN DASHBOAR (MCPA2019109)	RA3048CA	BER-B	RA3048CAF0519210030 1	NEGRO	19/12/2019	9435	82,047.96
Observaciones: GPS SERIE: 358015091423950								
56507403483	RADIO PORTATIL (MC2020111)	TETRAPOL	Airbus	TPH900 RA3774CAE1017150363 4	NEGRO	22/09/2020	MEX227249	38,700.01
56507403488	RADIO PORTATIL (MC2020116)	TETRAPOL	Airbus	TPH900 RA3774CAE1017390018 9	NEGRO	22/09/2020	MEX227249	38,700.01
56507401986	RADIO MOVIL (MC-01286)	S/M	TPM700	RA3048CAF0414470026 8			S/N	17,000.00
Observaciones: unidad 07								
56507403038	RADIO MOVIL (MCP/A 2018-190)	BER	RADIO	RA 3048CA RA3048CAF0418260359 7	NEGRO	30/11/2018	8708	74,794.48
Observaciones: unidad 02								
56507403481	RADIO PORTATIL (MC2020109)	TETRAPOL	Airbus	TPH900 RA3774CAE1017270312 5	NEGRO	22/09/2020	MEX227249	38,700.01
56507403486	RADIO PORTATIL (MC2020114)	TETRAPOL	Airbus	TPH900 RA3774CAE1017390023 3	NEGRO	22/09/2020	MEX227249	38,700.01
56507401984	RADIO MOVIL (MC-01284)	S/M	TPM700	RA3048CAF0414470338 9			S/N	17,000.00
56507401991	RADIO MOVIL (MC-01291)	S/M	TPM700	RA3048CAF0414470249 2			S/N	17,000.00

Handwritten signatures and marks in blue ink at the bottom right of the page.

Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 6 Maquinaria, otros equipos y herramientas</b>								
<b>5 6 5 Equipo de comunicación y telecomunicación</b>								
<b>5 6 5 74 Radio</b>								
56507403036	RADIO MOVIL (MCP/A 2018-188)	BER RADIO	RA 3048CA	RA3048CAF0418250125	NEGRO	30/11/2018	8708	74,794.48
	Observaciones: UNIDAD 01			8				
56507403041	RADIO PORTATIL (MCP/A 2018-193)	TETRAPOL TPH900	HT10121CA	RA3774CAE0918390316	GRIS CON NEGRO	30/11/2018	8708	32,225.96
				9				
56507403479	RADIO PORTATIL (MC2020107)	TETRAPOL Airbus	TPH900	RA3774CAE1016240052	NEGRO	22/09/2020	MEX227249	38,700.01
				2				
56507403484	RADIO PORTATIL (MC2020112)	TETRAPOL Airbus	TPH900	RA3774CAE1017390037	NEGRO	22/09/2020	MEX227249	38,700.01
				2				
56507403537	RADIO MOVIL ()	MATRA	TPH700	RA3048CAD0416480186	NEGRO		S/F	17,000.00
				5				
56507401982	RADIO MOVIL (MC-01282)	S/M	TPM700	RA3048CAF0414470332			S/N	30,000.00
				4				
56507401989	RADIO MOVIL (MC-01289)	S/M	TPM700	RA3048CAF0414470333			S/N	30,000.00
				6				
	Observaciones: UNIDAD 05							
56507402679	RADIO MOVIL TPM700 CON KIT DE INSTALACIÓN DASHBOAR ()			RA3048CAD0416480187			CASSADIAN MÉXIC	17,000.00
				4				
56507401987	RADIO MOVIL (MC-01287)	S/M	TPM700	RA3048CAF0414470336			S/N	17,000.00
				7				
56507403039	RADIO PORTATIL (MCP/A 2018-191)	TETRAPOL TPH900	HT10121CA	RA3774CAE0918390310	NEGRO CON GRIS	30/11/2018	8708	32,225.96
				2				
							<b>Total Bienes Radio 31</b>	<b>1,119,157.34</b>
<b>5 6 5 264 TORRE ARRIOSTRADA</b>								
56526403255	TORRE ARRIOSTRADA (MCPA201995)	SYSCOM	KTZ30G021P	NST05COAVER		01/10/2019	171	365,400.00
							<b>Total Bienes TORRE ARRIOSTRADA 1</b>	<b>365,400.00</b>
							<b>Total Bienes Equipo de comunicación y telecomunicación 42</b>	<b>2,161,581.34</b>

**5 6 6 Equipos de generación eléctrica, aparatos y accesorios eléctricos**  
**5 6 6 265 SISTEMA DE ENERGÍA ININTERRUMPIBLE**

→ 

56626503256	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIBLE (MCPA201996)	CDP	UPO112RTAX	1810256040529	NEGRO	01/10/2019	171	22,388.00
<b>Total Bienes SISTEMA DE ENERGÍA ININTERRUMPIBLE 1</b>								<b>22,388.00</b>
<b>5 6 6 268 SISTEMA DE TIERRA FISICA</b>								
56626803262	SISTEMA DE TIERRA FISICA Y APARTA RAYOS (MCPA2019102)	TOTAL GROUND	KIT MASTER 45K	NESEPC001		01/10/2019	171	313,084.00
56626802108	SISTEMA DE TIERRA FISICA Y APARTA RAYOS (MC-01445)	S/M	TG-05	S/S			S/N	45,000.00
Observaciones: UBICADA EN EL PALACIO MUNICIPAL								
<b>Total Bienes SISTEMA DE TIERRA FISICA 2</b>								<b>358,084.00</b>
<b>Total Bienes Equipos de generación eléctrica, aparatos y accesorios eléctricos 3</b>								<b>380,472.00</b>
<b>5 6 7 Herramientas y maquinas herramienta</b>								
<b>5 6 7 56 Escalera</b>								
56705603221	ESCALERA (MCPA201944)	TRUPER	ESCALERA DE COMBINACION	S/N	VERDE	25/07/2019	C25F0	10,389.08
56705603045	ESCALERA DE EXTENSION DE ALUMINIO (P/A 2019-02)	S/M	ALUMINIO 40	S/N	ALUMINIO	21/01/2019	XALCL-1389	6,500.00
56705603222	ESCALERA (MCPA201945)	TRUPER	ESCALERA DE COMBINACION	S/N	VERDE	25/07/2019	C25F0	10,389.08
56705603220	ESCALERA (MCPA201943)	TRUPER	FIBRA DE VIDRIO 24 PELDAÑOS	S/N	NARANJA	25/07/2019	C25F0	11,482.96
56705603245	ESCALERA (MCPA201985)	TRUPER	FIBRA DE VIDRIO 24 PELDAÑOS	S/N	NARANJA	25/07/2019	C25F0	11,482.96
<b>Total Bienes Escalera 5</b>								<b>50,244.08</b>
<b>5 6 7 92 Herramienta</b>								
56709202099	MOTOSIERRA (MC-01429)	DUROMATIC 30'	MS-660	177016640			S/N	12,000.00
<b>Total Bienes Herramienta 1</b>								<b>12,000.00</b>
<b>5 6 7 284 LAVADORA DE ALTA PRESION</b>								
56728403625	HIDROLAVADORA (PA2020237)	HYUNDAI	HYP2500	28416151701225146	NEGRA	25/11/2020	147580	12,236.39
<b>Total Bienes LAVADORA DE ALTA PRESION 1</b>								<b>12,236.39</b>
<b>Total Bienes Herramientas y maquinas herramienta 7</b>								<b>74,480.47</b>
<b>5 6 1 Maquinaria y equipo agropecuario</b>								
<b>5 6 1 272 ASPERSORA DE MOCHILA</b>								
56127203373	ASPERSORA DE MOCHILA (MCPA20208)	AMS	TF-800	S/N	BLANCO	08/04/2020	4336	13,723.38
56127203374	ASPERSORA DE MOCHILA (MCPA20209)	AMS	TF-800	S/N	BLANCO	08/04/2020	4336	13,723.38

→ 



**Inventario de Bienes Muebles General Registrado en Sefiplan  
H. AYUNTAMIENTO DE COATEPEC**



Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 6 Maquinaria, otros equipos y herramientas</b>								
<b>5 6 1 Maquinaria y equipo agropecuario</b>								
<b>5 6 1 272 ASPERSORA DE MOCHILA</b>								
<b>Total Bienes ASPERSORA DE MOCHILA 2</b>								<b>27,446.76</b>
<b>5 6 1 246 DESMALEZADORA</b>								
56124603118	DESMALEZADORA (MCP/A 2019-21)	STIHL	FS120	D-71336	NARANJA	25/01/2019	E3AC5	9,498.00
<b>Total Bienes DESMALEZADORA 1</b>								<b>9,498.00</b>
<b>5 6 1 116 Motobomba</b>								
56111602525	MOTOSIERRA MOTOSIERRA A GASOLINA (MCP/A 2018-45)	STHIL	MS 250	S/N	NARANJA NEGRO	23/05/2018	27	8,120.00
<b>Total Bienes Motobomba 1</b>								<b>8,120.00</b>
<b>5 6 1 262 PODADORA</b>								
56126203253	PODADORA (MCPA201993)	TRUPER	22" P-622	S/N	NARANJA	23/10/2019	827	8,294.00
<b>Total Bienes PODADORA 1</b>								<b>8,294.00</b>
<b>Total Bienes Maquinaria y equipo agropecuario 5</b>								<b>53,358.76</b>
<b>5 6 9 Otros equipos</b>								
<b>5 6 9 278 Equipo de Medición</b>								
56927803215	ESTACION TOTAL TOPOGRÁFICA (MCP/A2019-40)	SOKKIA	IM-50 SERIES	1Z003460	GRIS-AZUL	11/07/2019	412	153,810.20
Observaciones: Equipo topografico con plomada optica, sombra, una bateria modelo BDC45,cargador de bateria,estuche de transporte,arnes,software prolink,tripie de aluminio,prisma unitario,baston de aplomar de 2.6 m								
<b>Total Bienes Equipo de Medición 1</b>								<b>153,810.20</b>
<b>Total Bienes Otros equipos 1</b>								<b>153,810.20</b>
<b>5 6 4 Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial</b>								
<b>5 6 4 24 Aire Acondicionados</b>								
56402402981	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT (MCP/A 2018-157)	MIDEA	M-18CBA	24135370407742408103	BEIGE	13/09/2018	A4396	30,000.00
56402402414	AIRE ACONDICIONADO (MC-02177)				BLANCO		REYES ORTIZ MED	6,500.00
<b>Total Bienes Aire Acondicionados 2</b>								<b>36,500.00</b>
<b>5 6 4 290 camara frigorifica</b>								
56429002468	CAMARA FRIGORIFICA CAMARA 3.45 X 2.26 X 4.60 (MC-02256)						BARRADAS EQUIPO	145,000.00
<b>Total Bienes camara frigorifica 1</b>								<b>145,000.00</b>
<b>Total Bienes Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial 3</b>								<b>181,500.00</b>
<b>Total Bienes Maquinaria, otros equipos y herramientas 61</b>								<b>3,005,202.77</b>

**5 1 Mobiliario y equipo de administración**  
**5 1 3 Bienes artísticos, culturales y científicos**

**5 1 3 177 ANUNCIO METALICO**

51317701812	ANUNCIO METALICO (ENTRADA DE COATEPEC) PARQUE MUNICIPAL (MC-00805)	S/M	S/M	S/S		22/04/2015	86	154,744.00
-------------	---	-----	-----	-----	--	------------	----	------------

**Total Bienes ANUNCIO METALICO 1 154,744.00**

**5 1 3 291 enciclopedia 3 tomos**

51329100376	ENCICLOPEDIA 3 TOMOS (CIMC-00614)	S/M	S/M	S/S				9,000.00
-------------	-----------------------------------	-----	-----	-----	--	--	--	----------

**Total Bienes enciclopedia 3 tomos 1 9,000.00**

**5 1 3 203 RETRATO DE EX-ALCALDE**

51320301823	RETRATOS DE EX PRESIDENTES (EJERC) (MC-00835)	S/M	S/M	S/S			S/N	176,065.00
-------------	--	-----	-----	-----	--	--	-----	------------

Observaciones: 40 PZS.

**Total Bienes RETRATO DE EX-ALCALDE 1 176,065.00**  
**Total Bienes Bienes artisticos, culturales y científicos 3 339,809.00**

**5 1 5 Equipo de cómputo y tecnologías de la información****5 1 5 6 Computadora**

51500602961	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-137) Observaciones: Monitor CNK81415Z4 ubicacion Fortaseg	KMEX	CX-03FC	047090003319	NEGRO	13/09/2018	A4396	17,000.00
51500603336	COMPUTADORA (FISM194)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RM9	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500602966	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-142) Observaciones: Monitor CNK8140TQN ubicacion bodega fortaseg	KMEX	CX-03FC	047090003794	NEGRO	13/09/2018	A4396	17,000.00
51500603556	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (PA2020174)	HP	9TP15LAELITE2T	MXL9511TKF	NEGRA	04/11/2020	NES 168	29,999.99
51500601675	COMPUTADORA (MC-00496)	MAC	20'	E82681117-4	BLANCO		S/N	10,500.00
51500603342	COMPUTADORA (FISM1910)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RKV	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603554	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (PA2020172)	HP	9TP15LAELIFE2T	MXL9506D4B	NEGRA	04/11/2020	NES 168	29,999.99
51500603347	COMPUTADORA (FISM1915)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RK1	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603686	COMPUTADORA (PA2020284)	TRUEBASIX	TIPO TORRE CELERON G3900	1760952133766	NEGRA	03/12/2020	AAA1C299	6,100.00
51500603352	COMPUTADORA (FISM1920)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RMC	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603362	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCPA2019177)	NVIDIA FORCE RTX 2060	INTEL CORE I7-9700	192950043427	NEGRA	03/12/2019	AA909	32,886.00
51500603094	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2019-7)	HP	ALL IN ONE PC 205 G3	8CC83225FS	NEGRO	14/11/2018	G-1603	8,466.14
51500602959	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-135)	KMEX	CX-03FC	047090003190	NEGRO	13/09/2018	A4396	17,000.00

→ S W

Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 1 Mobiliario y equipo de administración</b>								
<b>5 1 5 Equipo de cómputo y tecnologías de la información</b>								
<b>5 1 5 6 Computadora</b>								
51500603334	COMPUTADORA (FISM192)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RFD	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500602964	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-140) Observaciones: Monitor CNK8140VCK ubicacion Plataforma	KMEX	CX-03FC	047090003461	NEGRO	13/09/2018	A4396	17,000.00
51500603340	COMPUTADORA (FISM198)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RGL	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603345	COMPUTADORA (FISM1913)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RJN	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603684	COMPUTADORA (PA2020282)	TRUEBASIX	TIPO TORRE CELERON G3900	1760952133756	NEGRA	03/12/2020	AAA1C299	6,100.00
51500603350	COMPUTADORA (FISM1918)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RJQ	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603092	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2019-6)	HP	ALL IN ONE PC 205 G3	8CC83224VH	NEGRO	14/11/2018	G-1603	8,466.14
51500602943	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-130) Observaciones: Serie de Monitor CNK814152G, Marca HP, ubicado en Plataforma	KMEX	CX-03FC	047090003568	NEGRO	13/09/2018	A4396	17,000.00
51500603317	COMPUTADORA PAVILION (MCPA2019155)	HP PAVILION X360 CONVERTIBLE	14-CD1017LA	8CG9281FY1	PLATA	13/12/2019	BBB9C	33,333.33
51500602962	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-138) Observaciones: Monitor CNK81415D4, ubicado en plataforma	KMEX	CX-03FC	047090003252	NEGRO	13/09/2018	A4396	17,000.00
51500603337	COMPUTADORA (FISM195)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RHM	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603557	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (PA2020175)	HP	9TP15LAELITE2T	MXL9511TKD	NEGRA	04/11/2020	NES 168	29,999.99
51500603343	COMPUTADORA (FISM1911)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RKR	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603682	COMPUTADORA (PA2020280)	TRUEBASIX	TIPO TORRE CELERON G3900	1760952133758	NEGRA	03/12/2020	AAA1C299	6,100.00
51500603348	COMPUTADORA (FISM1916)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RLH	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603363	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCPA2019178)	NVIDIA FORCE RTX 2060	CORE I7-9700	193250035934	NEGRA	03/12/2019	AA909	32,886.00

→ S M



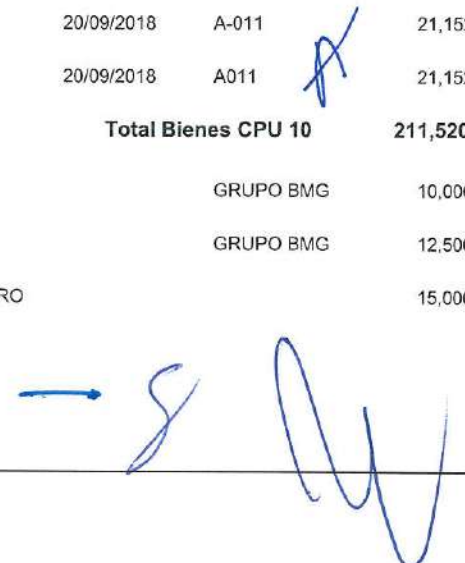
**Inventario de Bienes Muebles General Registrado en Sefiplan  
H. AYUNTAMIENTO DE COATEPEC**



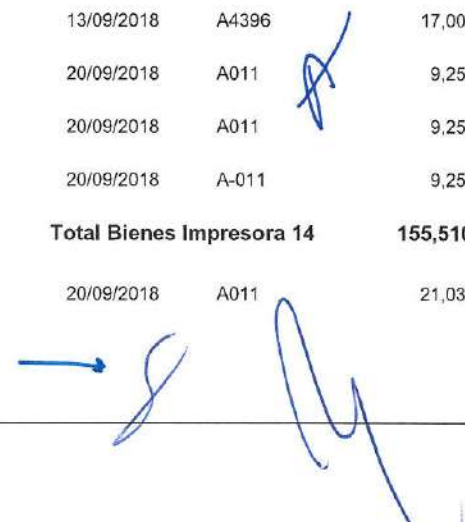
Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 1 Mobiliario y equipo de administración</b>								
<b>5 1 5 Equipo de cómputo y tecnologías de la información</b>								
<b>5 1 5 6 Computadora</b>								
51500603315	COMPUTADORA PAVILION (MCPA2019153)	HP PAVILION X360 CONVERTIBLE	14-CD1017LA	8CG9265LCH	PLATA	13/12/2019	BBB9C	33,333.33
51500602960	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-136) Observaciones: Monitor CNK81415D2 ubicación Fortaseg	KMEX	CX-03FC	047090003769	NEGRO	13/09/2018	A4396	17,000.00
51500603335	COMPUTADORA (FISM193)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RNB	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500602965	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-141) Observaciones: Monitor CNK8140VDX ubicación en al direc. de seg. pub.	KMEX	CX-03FC	047090003185	NEGRO	13/09/2018	A4396	17,000.00
51500603555	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (PA2020173)	HP	9TP15LAELIFE2T	MXL9506B42	NEGRA	04/11/2020	NES 167	29,999.99
51500603341	COMPUTADORA (FISM199)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RLW	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603553	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (PA2020171)	HP	9TP15LAELIFE2T	MXL95064XS	NEGRA	04/11/2020	NES 168	29,999.99
51500603346	COMPUTADORA (FISM1914)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RJ3	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603685	COMPUTADORA (PA2020283)	TRUEBASIX	TIPO TORRE CELERON G3900	1760952133765	NEGRA	03/12/2020	AAA1C299	6,100.00
51500603351	COMPUTADORA (FISM1919)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RKZ	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603093	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2019-8)	HP	ALL IN ONE PC 205 G3	8CC83225MC	NEGRO	14/11/2018	G-1603	8,466.14
51500602958	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-134) Observaciones: Monitor CNK81415DB Plataforma Bodega	KMEX	CX-03FC	047090003489	NEGRO	13/09/2018	A4396	17,000.00
51500603333	COMPUTADORA (FISM191)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RG1	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500602963	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (MCP/A 2018-139) Observaciones: Monitor CNK8140V9Q	KMEX	CX-03FC	047090003408	NEGRO	13/09/2018	A4396	17,000.00
51500603339	COMPUTADORA (FISM197)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RHN	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603558	COMPUTADORA DE ESCRITORIO (PA2020176)	HP	9TP15LAELITE2T	MXL9511TKN	NEGRA	04/11/2020	NES 168	29,999.99
51500603344	COMPUTADORA (FISM1912)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RK2	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60

→

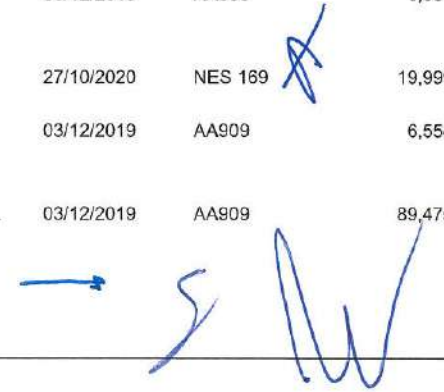
Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 1 Mobiliario y equipo de administración</b>								
<b>5 1 5 Equipo de cómputo y tecnologías de la información</b>								
<b>5 1 5 6 Computadora</b>								
51500603683	COMPUTADORA (PA2020281)	TRUEBASIX	TIPO TORRE CELERON G3900	1760952133801	NEGRA	03/12/2020	AAA1C299	6,100.00
51500603349	COMPUTADORA (FISM1917)	HP PAVILION	ALL IN ONE 24	8CC9222RJZ	NEGRA	03/12/2019	AA909	17,991.60
51500603316	COMPUTADORA PAVILION (MCPA2019154)	HP PAVILION X360 CONVERTIBLE	14-CD1017LA	8CG9265LGX	PLATA	13/12/2019	BBB9C	33,333.33
<b>Total Bienes Computadora 49</b>								<b>924,010.75</b>
<b>5 1 5 34 CPU</b>								
51503402926	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-122)	DELL	VOSTRO 3268	6555784502	NEGRO	20/09/2018	A-011	21,152.02
51503403004	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-175)	DELL	VOSTRO 3268	6475442870	NEGRO	20/09/2018	A011	21,152.02
51503402924	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-120)	DELL	VOSTRO 3268	6473529974	NEGRO	20/09/2018	A-011	21,152.02
51503402994	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-165)	DELL	VOSTRO 3268	37156394702	NEGRO	20/09/2018	A011	21,152.02
51503402922	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-118)	DELL	VOSTRO 3268	6591383030	NEGRO	20/09/2018	A-011	21,152.02
51503403028	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-181)	DELL	VOSTRO 3268	6320731754	NEGRA	20/09/2018	A011	21,152.02
51503402927	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-123)	DELL	VOSTRO 3268	6480388406	NEGRO	20/09/2018	A-011	21,152.02
51503402990	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-163)	DELL	VOSTRO 3268	28532069354	NEGRO	20/09/2018	A-011	21,152.02
51503402935	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-126)	DELL	VOSTRO 3268	6308787638	NEGRA	20/09/2018	A-011	21,152.02
51503403043	EQUIPO DE COMPUTO (MCP/A 2018-195)	DELL	VOSTRO 3268	4350355382	NEGRA	20/09/2018	A011	21,152.02
<b>Total Bienes CPU 10</b>								<b>211,520.20</b>
<b>5 1 5 16 Escaner</b>								
51501602415	ESCANER DE ALIMENTACION CONTINUA (MC-02178)	KODAK	i2620	56039623	NEGRO		GRUPO BMG	10,000.00
51501602418	ESCANER DE ALIMENTACION CONTINUA (MC-02183)	KODAK	i2620	56039418	NEGRO		GRUPO BMG	12,500.00
51501601767	SCANER SCANJET ENTERPRISE (MC-00672)	HP	FLOW 7500	SG58M11005	BLANCO/NEGRO			15,000.00



Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 1 Mobiliario y equipo de administración</b>								
<b>5 1 5 Equipo de cómputo y tecnologías de la información</b>								
<b>5 1 5 16 Escaner</b>								
51501602416	ESCANER DE ALIMENTACION CONTINUA (MC-02179)	KODAK	i2620	56039741	NEGRO		GRUPO BMG	10,000.00
51501602417	ESCANER DE ALIMENTACION CONTINUA (MC-02182)	KODAK	i2620	56039611	NEGRO		GRUPO BMG	10,000.00
51501603359	SCANNER (MCPA2019174)	EPSON DS 770	J381A	X3FX007202	BLANCO	03/12/2019	AA909	41,539.60
<b>Total Bienes Escaner 6</b>								<b>99,039.60</b>
<b>5 1 5 8 Impresora</b>								
51500802991	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-164)	EPSON	C463C	W98Y258991	NEGRA	20/09/2018	A-011	9,251.00
51500802902	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-112)	EPSON	C463C	W98Y266065	NEGRA	20/09/2018	A-011	9,251.00
51500802980	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-156)	EPSON	L575	W98Y229047	NEGRA	13/09/2018	A4396	17,000.00
51500801838	IMPRESORA MULTIFORMATOS (MC-00927)	HP	3050	CN0CY3C200			S/N	12,000.00
51500802996	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-167)	EPSON	C463C	E98Y261795	NEGRA	20/09/2018	A011	9,251.00
51500802934	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-125)	EPSON	C463C	W98Y270810	NEGRA	20/09/2018	A-011	9,251.00
51500802977	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-153)	EPSON	L575	W98Y271224	NEGRA	13/09/2018	A4396	17,000.00
51500803001	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-172)	EPSON	C463C	W98Y270778	NEGRA	20/09/2018	A011	9,251.00
51500802938	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-128)	EPSON	C463C	W98Y261792	NEGRA	20/09/2018	A-011	9,251.00
51500803006	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-177)	EPSON	C463C	W98Y261791	NEGRA	20/09/2018	A011	9,251.00
51500802978	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-154)	EPSON	L575	W98Y271227	NEGRA	13/09/2018	A4396	17,000.00
51500802995	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-166)	EPSON	C463C	W98Y255211	NEGRA	20/09/2018	A011	9,251.00
51500803003	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-174)	EPSON	C463C	W98Y266042	NEGRA	20/09/2018	A011	9,251.00
51500802931	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL (MCP/A 2018-124)	EPSON	C463C	W98Y270805	NEGRA	20/09/2018	A-011	9,251.00
<b>Total Bienes Impresora 14</b>								<b>155,510.00</b>
<b>5 1 5 140 Lap Top</b>								
51514002998	LAPTOP (MCP/A 2018-189)	ASUS	X505Z	J6N0CX07P83524C	NEGRA	20/09/2018	A011	21,030.80




Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 1 Mobiliario y equipo de administración</b>								
<b>5 1 5 Equipo de cómputo y tecnologías de la información</b>								
<b>5 1 5 140 Lap Top</b>								
51514003027	LAPTOP (MCP/A 2018-180)	ASUS	A542U	J2N0CV06V67207G	PLATA	20/09/2018	A011	23,238.88
51514002937	LAPTOP (MCP/A 2018-127)	ASUS	X505Z	J6N0CX09H13325A	NEGRA	20/09/2018	A-011	21,030.80
51514002997	LAPTOP (MCP/A 2018-168)	ASUS	X505Z	J6N0CX09H188254	NEGRA	20/09/2018	A011	21,030.80
51514002901	LAPTOP (MCP/A 2018-117)	ASUS	X505Z	J6N0CX09H18225C	NEGRA	20/08/2018	A-011	21,030.80
51514002925	LAPTOP (MCP/A 2018-121)	ASUS	X505Z	J6N0CX09H141256	NEGRA	20/09/2018	A-011	21,030.80
51514002923	LAPTOP (MCP/A 2018-119)	ASUS	A542U	J3N0CV10Y725132	PLATA	20/09/2018	A-011	23,238.86
51514002939	LAPTOP (MCP/A 2018-129)	ASUS	A542U	J3N0CV04B481119	PLATA	20/09/2018	A-011	21,030.80
<b>Total Bienes Lap Top 8</b>								<b>172,662.54</b>
<b>5 1 5 11 Multifuncional</b>								
51501103561	MULTIFUNCIONAL (PA2020179)	HP	PRO M521 DN	CNDKN2M0Q4	BLANCA	27/10/2020	NES 169	19,999.94
51501103357	MULTIFUNCIONAL (MCPA2019172)	EPSON	INYECCION DE TINTA L3110	X644277819	NEGRA	03/12/2019	AA909	6,554.00
51501103559	MULTIFUNCIONAL (PA2020177)	HP	PRO M521 DN	CNDKN2M0PW	BLANCA	27/10/2020	NES 169	19,999.94
51501103355	MULTIFUNCIONAL (MCPA2019170)	EPSON	INYECCION DE TINTA L3110	X644277805	NEGRA	03/12/2019	AA909	6,554.00
51501103360	MULTIFUNCIONAL (MCPA2019175)	XEROX	VERSALINK C7025	7TX355300N	BLANCA C/AZUL PETR.	03/12/2019	AA909	68,312.40
51501103358	MULTIFUNCIONAL (MCPA2019173)	EPSON	INYECCION DE TINTA L3110	X644277758	NEGRA	03/12/2019	AA909	6,554.00
51501103560	MULTIFUNCIONAL (PA2020178)	HP	PRO M521 DN	CNDKN2M0PN	BLANCA	27/10/2020	NES 169	19,999.94
51501103356	MULTIFUNCIONAL (MCPA2019171)	EPSON	INYECCION DE TINTA L3110	X644278165	NEGRA	03/12/2019	AA909	6,554.00
51501103361	MULTIFUNCIONAL (MCPA2019176)	XEROX WORK CENTRE	7120	XDC341532	BLANCA C/AZUL PETR.	03/12/2019	AA909	89,475.44

→ 

Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 1 Mobiliario y equipo de administración</b>								
<b>5 1 5 Equipo de cómputo y tecnologías de la información</b>								
<b>5 1 5 11 Multifuncional</b>								
51501103354	MULTIFUNCIONAL (MCPA2019169)	EPSON	INYECCION DE TINTA L3110	X644278179	NEGRA	03/12/2019	AA909	6,554.00
<b>Total Bienes Multifuncional 10</b>								<b>250,557.66</b>
<b>5 1 5 109 Plotter</b>								
51510903353	PLOTTER (MCPA2019168)	HP IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	DESIGNJET T830 24"	CN98M7M03J	NEGRO	03/12/2019	AA909	63,595.84
51510902388	PLOTTER (MC-02136)	HP	S/M	CN6267M00J	NEGRO	29/12/2016	11364	40,000.00
51510901786	PLOTTER HO 24" (MC-00718)	HP	T520	CN4755M03Y	NEGRO			34,000.00
<b>Total Bienes Plotter 3</b>								<b>137,595.84</b>
<b>5 1 5 281 TABLETA ELECTRONICA</b>								
51528103544	TABLETA ELECTRONICA (PA2020162)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/785371/2	NEGRA	04/11/2020	NES 167	23,999.99
51528103549	TABLETA ELECTRONICA (PA2020167)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/979328/8	NEGRA	04/11/2020	NES 167	23,999.99
51528103542	TABLETA ELECTRONICA (PA2020160)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/785376/1	NEGRA	04/11/2020	NES 167	24,000.00
51528103547	TABLETA ELECTRONICA (PA2020165)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/979343/7	NEGRA	04/11/2020	NES 167	23,999.99
51528103552	TABLETA ELECTRONICA (PA2020170)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/979373/4	NEGRA	04/11/2020	NES 167	23,999.99
51528103540	TABLETA ELECTRONICA (PA2020158)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/749317/0	NEGRA	04/11/2020	NES 167	24,000.00
51528103545	TABLETA ELECTRONICA (PA2020163)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/785417/3	NEGRA	04/11/2020	NES 167	23,999.99
51528103550	TABLETA ELECTRONICA (PA2020168)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/979411/2	NEGRA	04/11/2020	NES 167	23,999.99
51528103543	TABLETA ELECTRONICA (PA2020161)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/785374/6	NEGRA	04/11/2020	NES 167	23,999.99
51528103548	TABLETA ELECTRONICA (PA2020166)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/979337/9	NEGRA	04/11/2020	NES 167	23,999.99
51528103541	TABLETA ELECTRONICA (PA2020159)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/785375/3	NEGRA	04/11/2020	NES 167	24,000.00
51528103546	TABLETA ELECTRONICA (PA2020164)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/979409/6	NEGRA	04/11/2020	NES 167	23,999.99

→ 8 W

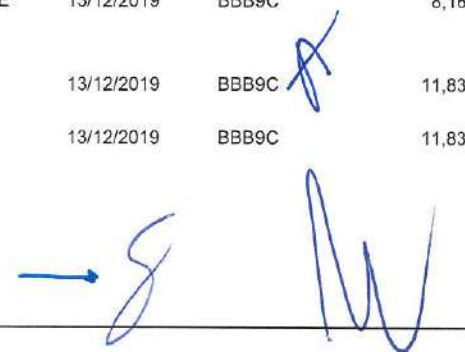
Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 1 Mobiliario y equipo de administración</b>								
<b>5 1 5 Equipo de cómputo y tecnologías de la información</b>								
<b>5 1 5 281 TABLETA ELECTRONICA</b>								
51528103551	TABLETA ELECTRONICA (PA2020169)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	353562/09/225665/2	NEGRA	04/11/2020	NES 167	23,999.99
51528103539	TABLETA ELECTRONICA (PA2020157)	SAMSUNG	GALAXY TAB ACTIVE2	358205/08/569377/1	NEGRA	04/11/2020	NES 167	24,000.00
<b>Total Bienes TABLETA ELECTRONICA 14</b>								<b>335,999.90</b>
<b>Total Bienes Equipo de cómputo y tecnologías de la información 114</b>								<b>2,286,896.49</b>
<b>5 1 1 Muebles de oficina y estantería</b>								
<b>5 1 1 61 Librero</b>								
51106100219	LIBRERO EMPOTRADO DE MADERA (CIMC-00152)	S/M	S/M	S/S	CAFÉ			8,000.00
<b>Total Bienes Librero 1</b>								<b>8,000.00</b>
<b>5 1 1 123 Módulo</b>								
51112302516	MODULO DE TRABAJO PARA EJEC. MODULARES 1.60X2.20 (MCP/A 2018-37)	LINEA 9000	56111503	S/N	CEREZO	22/01/2018	G65	14,500.00
<b>Total Bienes Módulo 1</b>								<b>14,500.00</b>
<b>Total Bienes Muebles de oficina y estantería 2</b>								<b>22,500.00</b>
<b>5 1 2 Muebles, excepto de oficina y estantería</b>								
<b>5 1 2 3 Mesa</b>								
51200301420	MESA MONTECARLO (MC-00132)	S/M	S/M	S/S			S/N	28,000.00
<b>Total Bienes Mesa 1</b>								<b>28,000.00</b>
<b>5 1 2 143 Sala</b>								
51214301419	SALA SANTA LUCIA 3 PIEZAS (MC-00131)	SANTA LUCIA	MODULAR DECO	S/S	NEGRO			12,000.00
51214300238	SALA RECIBIDOR PLIANA 2 PIEZAS (CIMC-00253)							9,000.00
51214300998	SALA 1-2-3 (CIMC-01679)	S/M	S/M	S/S	CAFÉ			7,000.00
<b>Total Bienes Sala 3</b>								<b>28,000.00</b>
<b>5 1 2 166 SALA RECIBIDOR CON 3 PZS. Y 3 MESAS</b>								
51216601416	SALA RECIBIDOR C/3 PZS. Y 3 MESAS (MC-00127)	S/M	S/M	S/S	CAFÉ			18,000.00
<b>Total Bienes SALA RECIBIDOR CON 3 PZS. Y 3 MESAS 1</b>								<b>18,000.00</b>
<b>5 1 2 85 Vitrina</b>								
51208501410	VITRINA DE MADERA CON CRISTALES (MC-00120)	S/M	S/M	S/S	CAFÉ			6,500.00

→ 

Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 1 Mobiliario y equipo de administración</b>								
<b>5 1 2 Muebles, excepto de oficina y estantería</b>								
<b>5 1 2 85 Vitrina</b>								
<b>Total Bienes Vitrina 1</b>								<b>6,500.00</b>
<b>Total Bienes Muebles, excepto de oficina y estantería 6</b>								<b>80,500.00</b>
<b>5 1 9 Otros mobiliarios y equipos de administración</b>								
<b>5 1 9 41 Caja Fuerte</b>								
51904101169	CAJA FUERTE (CIMC-01946)	S/M	S/M	S/S	CAFÉ			22,000.00
<b>Total Bienes Caja Fuerte 1</b>								<b>22,000.00</b>
<b>5 1 9 273 CARPA DE 3X6 CON CORTINAS Y ESTRUCTURA</b>								
51927303378	CARPA DE 3X6 (MCPA202012)	S/M	CON CORTINAS Y ESTRECTURA	S/N	BLANCA	04/05/2020	31E54	6,960.00
<b>Total Bienes CARPA DE 3X6 CON CORTINAS Y ESTRUCTURA 1</b>								<b>6,960.00</b>
<b>Total Bienes Otros mobiliarios y equipos de administración 2</b>								<b>28,960.00</b>
<b>Total Bienes Mobiliario y equipo de administración 127</b>								<b>2,758,665.49</b>
<b>5 2 Mobiliario y equipo educacional y recreativo</b>								
<b>5 2 3 Cámaras fotográficas y de video</b>								
<b>5 2 3 44 Cámara Fotográfica</b>								
52304402835	CAMARA FOTOGRAFICA CANON (P/A 2018-80)	CANON	T6	082070022063		04/05/2018	E0B5C	8,000.00
<b>Total Bienes Cámara Fotográfica 1</b>								<b>8,000.00</b>
<b>Total Bienes Cámaras fotográficas y de video 1</b>								<b>8,000.00</b>
<b>5 2 1 Equipos y aparatos audiovisuales</b>								
<b>5 2 1 199 BOCINA</b>								
52119903322	BOCINA (MCPA2019160)	KAISER	KSA-9015BT	S/N	NEGRA	13/12/2019	BBB9C	10,368.00
52119903323	BOCINA (MCPA2019161)	KAISER	KSA-9015BT	S/N	NEGRA	13/12/2019	BBB9C	10,368.00
52119903321	BOCINA (MCPA2019159)	KAISER	KSA-9015BT	S/N	NEGRO	13/12/2019	BBB9C	10,368.00
<b>Total Bienes BOCINA 3</b>								<b>31,104.00</b>
<b>5 2 1 4 Bocinas</b>								
52100401669	BOCINAS DE TROMPETA, EQUIPO DE PERIFONEO ESTEREN (MC-00483-1)	XSS	S/M	XSS415			S/N	12,000.00
Observaciones: SIN MICROFONOS								
<b>Total Bienes Bocinas 1</b>								<b>12,000.00</b>
<b>5 2 1 191 KIT DE TRANSMISORES Y MICROFONO</b>								
52119103320	KIT DE TRANSMISORES Y MICROFONO (MCPA2019158)	MITZU	123057	S/N	NEGRO	13/12/2019	BBB9C	7,965.33



Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 2 Mobiliario y equipo educacional y recreativo</b>								
<b>5 2 1 Equipos y aparatos audiovisuales</b>								
<b>5 2 1 191 KIT DE TRANSMISORES Y MICROFONO</b>								
52119103318	KIT DE TRANSMISORES Y MICROFONO (MCPA2019156)	MITZU	123057	S/N	NEGRO	13/12/2019	BBB9C	7,965.33
52119102791	KIT DE TRANSMISORES Y MICROFONO (MCP/A 2018-103)	SHURE	SM58	1LG0315951	NEGRO CON VINO	10/09/2018	173050	13,899.01
52119103319	KIT DE TRANSMISORES Y MICROFONO (MCPA2019157)	MITZU	123057	S/N	NEGRO	13/12/2019	BBB9C	7,965.33
<b>Total Bienes KIT DE TRANSMISORES Y MICROFONO 4</b>								<b>37,795.00</b>
<b>5 2 1 70 Pantalla</b>								
52107003656	PANTALLA DLP O LED PARA VIDEO WALL (PA2020254)	LOTE DE PANTALLA DLP	P/CONTROLDE V	08XPHCSN400106D	NEGRA	22/12/2020	231	695,275.00
52107003491	PANTALLA DLP O LED PARA VIDEO WALL (MC2020119)	SAMSUNG ELECTRONICS	QW55R	06XPHCSN4001060	NEGRA	11/09/2020	A1635	99,325.00
<b>Total Bienes Pantalla 2</b>								<b>794,600.00</b>
<b>5 2 1 66 Proyector</b>								
52106603329	PROYECTOR (MCPA2019167)	PROYECTOR PARA MAMPARA	PARA MONTAR EN PARED O TECHO	S/N	BLANCA MATE	13/12/2019	BBB9C	8,167.99
52106603096	PROYECTOR (MCP/A 2019-10) Observaciones: LED 3500 PROYECTOR DE VIDEO	VIVIBRIGHT	G90	S/N	NEGRO	12/11/2018	662	7,888.00
52106603327	PROYECTOR (MCPA2019165)	PROYECTOR PARA MAMPARA	PARA MONTAR EN PARED O TECHO	S/N	BLANCA MATE	13/12/2019	BBB9C	8,167.99
52106603325	PROYECTOR (MCPA2019163)	BENQ	MS531	PDC4J0175204E	BLANCO	13/12/2019	BBB9C	11,832.00
52106603328	PROYECTOR (MCPA2019166)	PROYECTOR PARA MAMPARA	PARA MONTAR EN PARED O TECHO	S/N	BLANCA MATE	13/12/2019	BBB9C	8,167.99
52106603326	PROYECTOR (MCPA2019164)	BENQ	MS531	PDDPAH0034304E	BLANCO	13/12/2019	BBB9C	11,832.00
52106603324	PROYECTOR (MCPA2019162)	BENQ	MS531	PD86H0024004E	BLANCO	13/12/2019	BBB9C	11,832.00

→ 



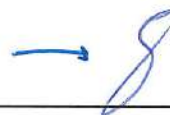
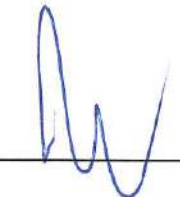
**Inventario de Bienes Muebles General Registrado en Sefiplan  
H. AYUNTAMIENTO DE COATEPEC**



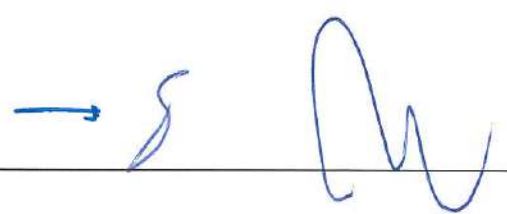
Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 2 Mobiliario y equipo educacional y recreativo</b>								
<b>5 2 1 Equipos y aparatos audiovisuales</b>								
<b>5 2 1 66 Proyector</b>								
							<b>Total Bienes Proyector 7</b>	<b>67,887.97</b>
<b>5 2 1 288 SISTEMA DE GRABACION Y ALMACENAMIENTO DE VIDEO</b>								
52128803671	SISTEMA DE GRABACION Y ALMACENAMIENTO DE VIDEO (PA2020269)	S/M	S/M	S/N	NEGRO	08/12/2020	226	925,100.00
							<b>Total Bienes SISTEMA DE GRABACION Y ALMACENAMIENTO DE VIDEO 1</b>	<b>925,100.00</b>
<b>5 2 1 286 SISTEMA DE VIDEOVIGILANCIA MOVIL</b>								
52128603648	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020246)	EPCOM	XMR400HS	XMRF19050443	NEGRA	22/12/2020	229	15,660.00
52128603653	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020251)	EPCOM	XMR400HS	XMRF19050452	NEGRA	22/12/2020	229	15,660.00
52128603646	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020244)	EPCOM	XMR400HS	XMRF19050439	NEGRA	22/12/2020	229	15,660.00
52128603651	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020249)	EPCOM	XMR400HS	XMRF19050451	NEGRA	22/12/2020	229	15,660.00
52128603649	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020247)	EPCOM	XMR400HS	XMRF19050448	NEGRA	22/12/2020	229	15,660.00
52128603654	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020252)	EPCOM	XMR400HS	XMRF19036144	NEGRA	22/12/2020	229	15,660.00
52128603647	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020245)	EPCOM	XMR400HS	XMRF19050450	NEGRA	22/12/2020	229	15,660.00
52128603652	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020250)	EPCOM	XMR400HS	XMRF19050447	NEGRA	22/12/2020	229	15,660.00
52128603645	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020243)	EPCOM	XMR400HS	XMRF19050444	NEGRA	22/12/2020	229	15,660.00
52128603650	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020248)	EPCOM	XMR400HS	XMRF19050446	NEGRA	22/12/2020	229	15,660.00
52128603655	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MOVIL (PA2020253)	EPCOM	XMR400HS	XMRF19050442	NEGRA	22/12/2020	229	15,660.00
							<b>Total Bienes SISTEMA DE VIDEOVIGILANCIA MOVIL 11</b>	<b>172,260.00</b>
							<b>Total Bienes Equipos y aparatos audiovisuales 29</b>	<b>2,040,746.97</b>
<b>5 2 9 Otro mobiliario y equipo educacional y recreativo</b>								
<b>5 2 9 285 ARMA DE GOTCHA</b>								
52928503643	ARMA DE GOTCHA (PA2020241)	CRONUS	SEMI AUTOMATICA	0224618	ARENA	23/12/2020	7	8,500.78
52928503641	ARMA DE GOTCHA (PA2020239)	CRONUS	SEMI AUTOMATICA	0205424	ARENA	23/12/2020	7	8,500.78

→

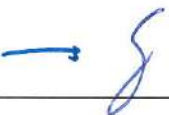
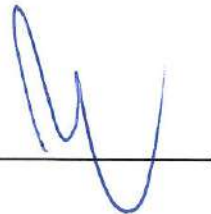
Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 2 Mobiliario y equipo educacional y recreativo</b>								
<b>5 2 9 Otro mobiliario y equipo educacional y recreativo</b>								
<b>5 2 9 285 ARMA DE GOTCHA</b>								
52928503644	ARMA DE GOTCHA (PA2020242)	CRONUS	SEMI AUTOMATICA	0216016	ARENA	23/12/2020	7	8,500.78
52928503642	ARMA DE GOTCHA (PA2020240)	CRONUS	SEMI AUTOMATICA	0240148	ARENA	23/12/2020	7	8,500.78
52928503640	ARMA DE GOTCHA (PA2020238)	CRONUS	SEMI AUTOMATICA	0230480	ARENA	23/12/2020	7	8,500.78
<b>Total Bienes ARMA DE GOTCHA 5</b>								<b>42,503.90</b>
<b>5 2 9 244 PLAY STATION</b>								
52924403095	PLAY STATION (MCP/A 2019-9)	SONY	4 SLIM 1TB	MD625695964	NEGRO	14/11/2018	G-1603	8,030.77
<b>Total Bienes PLAY STATION 1</b>								<b>8,030.77</b>
<b>Total Bienes Otro mobiliario y equipo educacional y recreativo 6</b>								<b>50,534.67</b>
<b>Total Bienes Mobiliario y equipo educacional y recreativo 36</b>								<b>2,099,281.64</b>
<b>5 4 Vehículos y equipo de transporte</b>								
<b>5 4 9 Otros equipos de transporte</b>								
<b>5 4 9 218 BARREDORA MECÁNICA</b>								
54921802742	BARREDORA MECÁNICAS 2 BARREDORAS (VEHICULO9)	S/M	S/M	S/S			S/N	1,800.00
<b>Total Bienes BARREDORA MECÁNICA 1</b>								<b>1,800.00</b>
<b>5 4 9 145 Caja Compactadora</b>								
54914502696	CAJA COMPACTADORA INSTALADA EN LA UNIDAD 16 CON PL (VEHICULO XV46665)	S/M	S/M	3GCM7H1C0YM107983			S/N	21,000.00
Observaciones: VEHICULO XV46665								
<b>Total Bienes Caja Compactadora 1</b>								<b>21,000.00</b>
<b>5 4 9 132 Motocicleta</b>								
54913202484	MOTOCICLETA (MC-02272)	HONDA	CBR 250 R	ME4MC45B2H8000349			EDUARDO CRUZ RO	45,000.00
Observaciones: Placa Y1AG7								
54913202731	MOTO (VEHICULO40)	TORNADO	2012	9C2MD3405CR600279	OFICIAL			300.00
Observaciones: TALLER SAUL PRIOR								
54913203033	MOTOCICLETA (MCP/A 2018-186)	SUZUKI	2018	LC6DS11A4J1100571	OFICIAL	03/10/2018	B88	219,999.88
Observaciones: UNIDAD 04								
54913202482	MOTOCICLETA (MC-02270)	HONDA	CBR 250 R	ME4MC45B9H8000364			EDUARDO CRUZ RO	37,000.00
Observaciones: Placa Y1AG8 desarmada								

→  

Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 4 Vehículos y equipo de transporte</b>								
<b>5 4 9 Otros equipos de transporte</b>								
<b>5 4 9 132 Motocicleta</b>								
54913202728	MOTO (Z06BN) Observaciones: taller de motos	TORNADO	2012	9C2MD3402CR600277	OFICIAL			150.00
54913202485	MOTOCICLETA (MC-02273) Observaciones: Placa Y1AG9	HONDA	CBR 250 R	ME4MC45B6H8000371			EDUARDO CRUZ RO	45,000.00
54913202732	MOTO (Z52BN) Observaciones: TALLER MOTO	TORNADO	2012	9C2MD3400CR600271	OFICIAL			300.00
54913203034	MOTOCICLETA (MCP/A 2018-187) Observaciones: UNIDAD 05	SUZUKI	2018	LC6DS11A0J1101278	OFICIAL	02/10/2018	B87	219,999.88
54913202483	MOTOCICLETA (MC-02271) Observaciones: Placa Y1AG6	HONDA	CBR 250 R	ME4MC45B8H8000288			EDUARDO CRUZ RO	38,000.00
54913202729	MOTO (Z07BN)	TORNADO	2012	9C2MD3404CR600273	OFICIAL			28,000.00
54913203032	MOTOCICLETA (MCP/A 2018-185) Observaciones: UNIDAD 06	SUZUKI	2018	LC6DS11A2J1100276	OFICIAL	03/10/2018	B89	219,999.88
54913202733	MOTO (Z09BN) Observaciones: BOM	TORNADO	2012	9C2MD3402CR600272	OFICIAL			150.00
<b>Total Bienes Motocicleta 12</b>								<b>853,899.64</b>
<b>Total Bienes Otros equipos de transporte 14</b>								<b>876,699.64</b>
<b>5 4 1 Vehículos y equipos terrestre</b>								
<b>5 4 1 30 Automovil</b>								
54103002705	ATOS PLACAS YJS7336 PLACAS YJS7336 (VEHICULO17)	DODGE	2004	KMHAG51G644U355080			S/N	1,500.00
54103003631	CABINA DE CAMIONETA ()	FORD F-150	S/M	3FTDF729WM807146			S/F	300.00
54103003638	CAMION DE VOLTEO ()	DINA	SA47540	3AASAKCN9WS002444	BLANCO		S/F	15,000.00
54103003632	CABINA DE CAMIONETA ()	S/M	S/M	EFTEF17274MA24154			S/F	300.00
54103002730	CHEVY PLACASYJS7324 PLACAS YJS7324 (YJS7324)	CHEVROLET	2004	3G1SF61614S157797			S/N	20,000.00
54103003639	VEHICULO () Observaciones: YGW9350	CHEVROLET	CHEVY MONZA	3G1SE5432WS104284			S/F	1,200.00

→ 

Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 4 Vehículos y equipo de transporte</b>								
<b>5 4 1 Vehículos y equipos terrestre</b>								
<b>5 4 1 30 Automovil</b>								
<b>Total Bienes Automovil 6</b>								<b>38,300.00</b>
<b>5 4 1 32 Camión</b>								
54103202719	CAMIÓN CHEVROLET (VEHICULO3) Observaciones: UNIDAD 31 XV49986	CHEVROLET	2004	3GBM7H1C84M104067	BLANCO			18,000.00
54103203633	CAMION NAVISTAR () Observaciones: PLACA XV21363	INTERNATIONAL	4700	3HTNAAAR2WN121699	BLANCO		S/F	21,000.00
54103202697	CAMIÓN DE BOMBEROS EQUIPADO (PIERCE) (VEHICULO1)	INTERNATIONAL	2003	1HTMKADR34H652342	ROJO		S/N	900,000.00
54103202761	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (XX48675)	FREIGHTLINER	2015	JLMBBH1S2FK009832	BLANCO		1362	35,000.00
54103203122	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (P/A 2019-24(XH5511A))	NAVISTAR INTERNATIONAL	2014	3HAMMAAR9EL798951	BLANCO	04/04/2019	4266	1,200,300.00
54103202711	CAMION NAVISTAR (XW74271)	INTERNATIONAL	2006	3HAMMAAR66L325655	BLANCO			21,000.00
54103202759	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (XX46853) Observaciones: XX46853 unidad 01	INTERNATIONAL	2015	3ALACYCS9FDGS0389	BLANCO		1360	750,000.00
54103202708	CAMIÓN KODIAK (VEHICULO2) Observaciones: UNIDAD 32 PLACA XV46866	CHEVROLET	2004	3GBM7H1CX4M104023	BLANCO			21,000.00
54103203364	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (MCPA202001) Observaciones: XH3482A	NAVISTAR INTERNATIONAL	2014	3HAMMAAR8EL797175	BLANCO	15/01/2020	5284	1,200,300.00
54103202696	GRUA (VEHICULO10) Observaciones: XT68133	FORD	1999	3FEKF36L7XMA12610	BLANCO			75,000.00
54103202695	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (VEHICULO UNID. 3) Observaciones: VEHICULO UNID. 3	INTERNATIONAL	2015	3HAMMAAR7FL711825			F 1501	21,000.00
54103202760	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (XX46969)	FREIGHTLINER	2015	JLMBBH1S2FK009830	BLANCO		1361	35,000.00

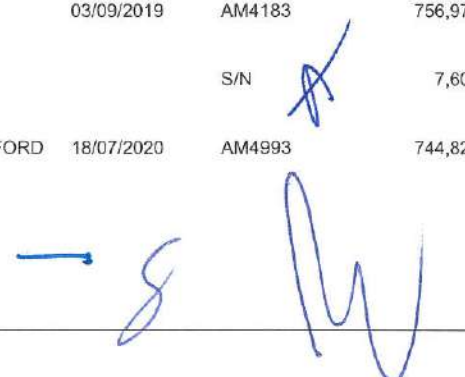
→  



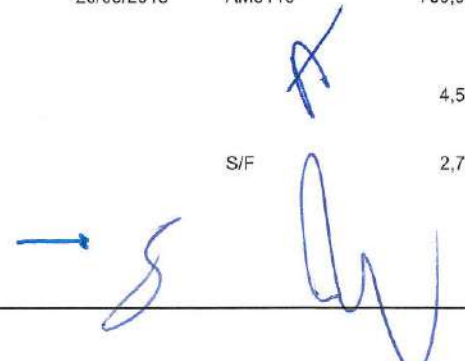
Inventario de Bienes Muebles General Registrado en Sefiplan  
H. AYUNTAMIENTO DE COATEPEC



Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 4 Vehículos y equipo de transporte</b>								
<b>5 4 1 Vehículos y equipos terrestre</b>								
<b>5 4 1 32 Camión</b>								
54103203634	CAMION NAVISTAR ()	INTERNATIONAL	4700	3HTNAAAR6XN124946	BLANCO		S/F	19,500.00
54103203042	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (XF5224A)	CHRYSLER RAM 4000	2014	3C7WRAKT2EG112043	BLANCO	29/11/2018	484	754,000.00
54103202709	CAMION KODIAK (VEHICULO20)	CHEVROLET	2000	3GCM7H1C7YM104966	BLANCO			21,000.00
54103203368	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA ()	NAVISTAR INTERNATIONAL	2014	3HAMMAAR4EL797173	BLANCO	21/04/2020	518	974,400.00
Observaciones: XF5229A								
54103200001	CAMION DE BASURA CON CAJA COMPACTADORA (XX46855)	INTERNATIONAL	2015	3ALACYCS7FDGS0388	BLANCO		1359	750,000.00
Observaciones: XX46855 unidad 02								
<b>Total Bienes Camión 17</b>								<b>6,816,500.00</b>
<b>5 4 1 33 Camioneta</b>								
54103302701	CAMIONETA CON CAJA DE VOLTEO (VEHICULO 23 LITIG.)	CHEVROLET	2003	3GBK634E13M109118	BLANCO			308,573.11
Observaciones: LITIGIO, ROBADO ACTA JURIDICO.								
54103302743	CAMIONETA CON CAJA DE VOLTEO (VEHICULO 24)	CHEVROLET	2003	3GBK634E53M109185	BLANCO			60,000.00
Observaciones: PUERTA DEL CONDUCTOR EN MALAS CONDICIONES AL IGUAL QUE EL ASIENTO PLACA XV49885								
54103303637	CAMIONETA ()	CHEVROLET	CHEVY	93CSK80N71C209979	BLANCO		S/F	1,350.00
Observaciones: VEHICULO 21 XU70502								
54103303030	CAMIONETA (MCP/A 2018-183)	FORD F150 XL	2018	1FTEW1CB6JKF00029	GRIS-AZUL MARINO	26/09/2018	AM3108	700,000.00
Observaciones: UNIDAD DSPM 02								
54103302707	CAMIONETA COURIER (XU16521)	FORD	2004	9BFBT32NX47957734	BLANCO			1,800.00
54103303243	CAMIONETA (MCPA201984)	FORD F150 XL	2019	1FTEW1CB5KKE02191	OFICIAL	03/09/2019	AM4183	756,970.18
Observaciones: DSPM08								
54103302714	CAMIONETA RANGER (VEHICULO25)	FORD	2003	8AFDT5OD436278760	AZUL		S/N	7,600.00
Observaciones: TALLER SAUL PRIOR (Placa XV89721)								
54103303408	CAMIONETA (MCPA202042)	FORD F150 XL	2020	1FTEW1CBXLKD29384	BLANCO OXFORD	18/07/2020	AM4993	744,826.30
Observaciones: DMSP11								



Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 4 Vehículos y equipo de transporte</b>								
<b>5 4 1 Vehículos y equipos terrestre</b>								
<b>5 4 1 33 Camioneta</b>								
54103302724	CAMIONETA RANGER RANGER (007152)	FORD	2012	8AFER5AD8C6001045			S/N	28,000.00
54103302107	CAMIONETA PICK UP DOBLE CABINA (MC-01444) Observaciones: UNIDAD 06 placa 007841	FORD	F-150 2015	1FTEW1C87FKD52291	OFICIAL			355,000.00
54103302735	CAMIONETA MONTERO (VEHICULO44) Observaciones: YJV9570	MITSUBISHI	S/M	MMEMC71X4CF008789	BLANCO		S/N	135,000.00
54103302740	CAMIONETA (XW72491)	CHEVROLET	2005	3GBEC14X05M107309			S/N	4,500.00
54103303635	CAMIONETA ()	DODGE RAM	S/M	3B7HE2649NM548030	ROJA BLANCO		S/F	2,700.00
54103303406	CAMIONETA (MCPA202040) Observaciones: DMSP09	FORD F150 XL	2020	1FTEW1CB1LKD29385	BLANCO OXFORD	18/07/2020	AM4991	744,826.30
54103302717	CAMIONETA (VEHICULO28) Observaciones: XV49719 se encuentra en el taller	FORD	2007	3FTGF17287MA28792			S/N	45,000.00
54103302722	CAMIONETA TORNADO (VEHICULO32) Observaciones: PLACA XU68787	CHEVROLET	2011	93CCL8008BB307397			S/N	80,000.00
54103301262	CAMIONETA PICK UP (CIMC-02180) Observaciones: ESTACIONAMIENTO XU14187	FORD	2001	3FTDF17241MA20070	BLANCO	13/11/2000	9444	45,000.00
54103302727	CAMIONETA RANGER (VEHICULO37) Observaciones: MGF7429	FORD	2011	8AFER5AD8B6334957			S/N	3,300.00
54103302675	CAMIONETA PICK UP (PARA BAJA FERIA3) Observaciones: PARA BAJA FERIA XU69195	FORD	2000	3FTDF1728YMA21958			S/N	360.00
54103302738	CAMIONETA PICK UP (VEHICULO5) Observaciones: XV49718	DODGE	2011	1D7RE3GK0BS538048			S/N	3,600.00
54103302703	CAMIONETA (VEHICULO15) Observaciones: localizados en la estacion de bomberos PLACA XU71032	RAM	4x4 ST2500	1D7HU16N74J223285			S/N	2,400.00
54103303031	CAMIONETA (MCP/A 2018-184) Observaciones: UNIDAD DSPM 03	FORD F150 XL	2018	1FTEW1CB0JKF00026	GRIS-AZUL MARINO	26/09/2018	AM3110	700,000.00
54103302715	CAMIONETA UPLANDER (VEHICULO26) Observaciones: TALLER SAUL PRIOR Placa (YHF7541)	CHEVROLET	2007	1GNDU031X7D147513	BLANCO			4,500.00
54103303629	CAMIONETA ()	CHRYSLER MINIVAN	AB1L51	2B4HB15X41K528002	BLANCA		S/F	2,700.00





**Inventario de Bienes Muebles General Registrado en Sefiplan  
H. AYUNTAMIENTO DE COATEPEC**



Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
<b>5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles</b>								
<b>5 4 Vehículos y equipo de transporte</b>								
<b>5 4 1 Vehículos y equipos terrestre</b>								
<b>5 4 1 33 Camioneta</b>								
54103302720	CAMIONETA TORNADO TORNADO (XU68797) Observaciones: XU68797	CHEVROLET	2011	93CCL8003BB308988			S/N	80,000.00
54103302725	CAMIONETA RANGER (XU71341) Observaciones: SE LOCALIZA EN EL RASTRO MUNICIPAL	FORD	2006	8AFDT50D266473762			S/N	3,000.00
54103302480	CAMIONETA DOBLE CABINA (MC-02268) Observaciones: Placa 007843 UNIDAD 05	FORD	F-150 XL 2017	1FTEW1C89HKC78617			EDUARDO CRUZ RO	455,000.00
54103302736	CAMIONETA (XX48679)	TOYOTA	2014	MR0EX32G3E0261828	BLANCO		S/N	180,000.00
54103302741	CAMIONETA (VEHICULO8) Observaciones: localizados en la estacion de bomberos XW72490	CHEVROLET	2005	3GBEC14X65M107041			S/N	2,400.00
54103303029	CAMIONETA (MCP/A 2018-182)  Observaciones: UNIDAD DSPM 01	FORD F150 XL	2018	1FTEW1CB2JKF00027	GRIS-AZUL MARINO	26/09/2018	AM3109	700,000.00
54103302706	CAMIONETA PICK UP (VEHICULO18) Observaciones: XT68134 en el taller	FORD	1999	3FTDF1721XMA10167			S/N	50,000.00
54103303636	CAMIONETA ()  Observaciones: XT17095	FORD	TIPO CAMION COMPACTADOR	3FELF47G0WMB06645	BLANCA		S/F	13,500.00
54103303242	CAMIONETA (MCPA201983) Observaciones: DSPM07	FORD F150 XL	2019	1FTEW1CB9KKE02193	OFICIAL	03/09/2019	AM4182	756,970.18
54103302713	CAMIONETA CAB. XL (VEHICULO24) Observaciones: ubicado en el recinto ferial camino agua alegre XT66944	FORD	2006	8AFDT50D166487135			S/N	3,300.00
54103303407	CAMIONETA (MCPA202041) Observaciones: DMSP10	FORD F150 XL	2020	1FTEW1CB4LFA89399	BLANCO OXFORD	18/07/2020	AM4992	744,826.30
54103302718	CAMIONETA (VEHICULO29) Observaciones: ubicado en el recinto ferial camino al agua alegre XV49716	FORD	2007	3FTGF172X7MA28793			S/N	2,100.00
54103302723	CAMIONETA RANGEE (007151) Observaciones: PARA BAJA	FORD	2012	8AFER5AD6C6017969	BLANCO		S/N	80,000.00
54103301263	CAMIONETA PICK UP (CIMC-02181) Observaciones: ESTACIONAMIENTO DE MIGUEL REBOLLEDO XU16507 ACTUALMENTE ESTABA BAJO RESGUARDO DE CATASTRO	CHEVROLET	2001	93CSK80NX1C173706	BLANCO	21/05/2001	07684	1,800.00
54103302739	CAMIONETA DAKOTA (VEHICULO6) Observaciones: XV49717	DODGE	2011	1D7RE3GK4BS537016	AZUL		S/N	125,000.00

→ *[Handwritten signature]*

Inventario	Descripción	Marca	Modelo	No. Serie	Color	Fec. Ad.	Factura	Costo
------------	-------------	-------	--------	-----------	-------	----------	---------	-------

**5 Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles**

**5 4 Vehículos y equipo de transporte**

**5 4 1 Vehículos y equipos terrestre**

**5 4 1 33 Camioneta**

54103302704	CAMIONETA SILVERADO (XV49720)	CHEVROLET	2004	1GCEC14X44Z257562	ROJO			110,000.00
54103302716	CAMIONETA ESTACAS (VEHICULO27) Observaciones: LITIGIO, ROBADO ACTA JURIDICO	NISSAN	2007	3N6DD14S57K031638			S/N	133,800.00
54103303630	CAMIONETA ()	MINIVAN	S/M	2B4HB15X92K141625	BLANCA		S/F	3,000.00
54103302721	CAMIONETA TORNADO (VEHICULO31) Observaciones: NUMERO ECONOMICO 54 XU88811 OR.	CHEVROLET	2011	93CCL8001BB308990			S/N	1,500.00
54103302726	CAMIONETA RANGER (007153) Observaciones: ESTACIONAMIENTO	FORD	2012	8AFER5AD6C8006650			S/N	3,000.00
54103302481	CAMIONETA DOBLE CABINA (MC-02269) Observaciones: Placa 007844 (unidad 004 marinos)	FORD	F-150 XL 2017	IFTEW1C81HKC78627	OFICIAL		EDUARDO CRUZ RO	455,000.00
54103302737	CAMIONETA (XX48678) Observaciones: HILUX	TOYOTA	2014	MR0EX32G7E0261650	BLANCO		S/N	180,000.00

Total Bienes Camioneta 46	8,822,202.37
Total Bienes Vehículos y equipos terrestre 69	15,677,002.37
Bienes Vehículos y equipo de transporte 83	16,553,702.01
<b>Total Bienes Bienes Muebles Inmuebles e Intangibles 384</b>	<b>26,872,608.69</b>
<b>Gran Total Bienes 384</b>	<b>26,872,608.69</b>

MUNICIPIO DE COATEPEC VERACRUZ A 29 DE ENERO DEL 2021

LIC. LUIS ENRIQUE FERNANDEZ PEREDO  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

Abp.  
LIC. ARELY GUADALUPE BONILLA PEREZ  
SINDICO

Jesús E. Avila  
LIC. JESUS ENRIQUE RIVERA AVILA  
REGIDOR

L. C. JENNIFER MARLENE CELESTINO GALVAN  
TESORERO



Ayuntamiento Constitucional  
Coatepec, Ver.  
TESORERIA





**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
COATEPEC, VERACRUZ  
2018 - 2021  
AVALÚO EJERCICIO FISCAL  
2021**



**BIENES INMUEBLES**

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE					
TIPO DE INMUEBLE	NOMRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Esc. Prim. Jose Ma. Morelos	Primera Calle de Zamora Coatepec, Ver	2504 m2	1,870.00
EDIFICIO	X				
DEPARTAMENTO					
OTRO					
MEDIDAS:		COLINDANCIAS			
NORTE	53.00 m	NORTE	Herederos de don Joaquin Blasquez		
SUR	48.20 m	SUR	Esc. Jose Ma. Morelos y Luis Villalobos		
ESTE	17.10 m	ESTE	Primera Calle de Zamora		
OESTE	10.10 m	OESTE	Carlos Martinez		
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE	USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS	
URBANO	ENERGIA ELECTRICA		MAS DEL 50%	COMERCIALES	
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS	ESCUELA
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		
MEDIO DE ADQUISICIÓN					
DONACIÓN	COMPRA	X	OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL					
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO	
Acta No.738	242 TOMO 4 13/10/1959		001-01-004-005	22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE		
SI (ESPECIFICAR)	NO		X		
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$8,545,294.—VALOR REAL DE MERCADO: <b>\$9,256,765.00</b>				




001-01-004-005

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	PALACIO MUNICIPAL	M. A. REBOLLEDO ESQ. JOSE MARIA A. CENTRO		2883 m2	4,137.00	 <p>001-01-008-001</p>
EDIFICIO	X						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA		SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE			USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFICINAS	X
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO		NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
		444 TOMO 5 29/10/1942		001-01-008-001		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO					
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$18,576,254.00--VALOR REAL DE MERCADO: <b>\$26,973,408.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	ESC. BENITO JUAREZ	MELCHOR OCAMPO ESQ. M. LERDO 2 CENTRO		6236 m2	1,761.00	 <p>001-01-011-001</p>
EDIFICIO	X						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE			NORTE				
SUR			SUR				
ESTE			ESTE				
OESTE			OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE X	AL 100%	X	OFICINAS		
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA X	MAS DEL 50%		COMERCIALES		
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN X	MENOS DEL 50%		OTROS	ESCUELA	
		OTROS; TELEFONÍA X	SIN APROVECHAR				
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA X	OTROS, DETALLAR:				
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	444 TOMO 5 29/10/1942		001-01-011-001		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO					
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$12,701,152.00---VALOR REAL DE MERCADO: <b>\$14,013,400.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER ALBERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	MERCADO MUNICIPAL	M. LERDO ESQ. J. SOTO ESQ. VICENTE GUERRERO, CENTRO		6,054 m2	5,227.00	 001-01-011-043
EDIFICIO	X						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE X	AL 100%	X	OFICINAS		
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	X	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN X	MENOS DEL 50%		OTROS		
		OTROS; TELEFONÍA X	SIN APROVECHAR				
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA X	OTROS, DETALLAR:				
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	444 TOMO 5 29/10/1942		001-01-011-043		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO X					
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$26,534,674.00---VALOR REAL DE MERCADO: <b>\$40,936,031.40</b>						

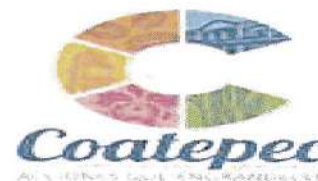
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	ESC. MA. ENRIQUETA CAMARILLO	J.G. ALARCON ESQ. ADOLFO LOPEZ MATEOS	606 m2	299.00	 001-02-035-015
EDIFICIO	X					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE	22.50 m		NORTE	Camino antiguo al Arenal Publico		
SUR	22.50 m		SUR	fraccion reservada		
ESTE	22.50 m		ESTE	fraccion reservada		
OESTE	22.50 m		OESTE	Callejon sin Nombre		
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFICINAS
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR		ESCUELA
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN		COMPRA	X	OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
587 Nt. 4 Coatepec	No. 365 tomo 4 10/08/1962		001-02-035-0015		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
si (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,979,698.00---VALOR REAL DE MERCADO: <b>\$2,765,020.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	6ta. DE GUTIERREZ ZAMORA	6A DE GUTIERREZ ZAMORA S/N CENTRO	111 m2		 001-02-036-078
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
<b>MEDIDAS:</b>		<b>COLINDANCIAS</b>				
NORTE	26.00 m	NORTE	Jose Reyes Lopez			
SUR	26.00 m	SUR	Juan Gutierrez			
ESTE	4.26 m	ESTE	Dr. Cristobal Sayago Hernandez			
OESTE	4.25 m	OESTE	Sexta Calle de Zamora			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFICINAS	
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	E. URBANO
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
<b>MEDIDIO DE ADQUISICIÓN</b>						
DONACIÓN	COMPRA	X	OTROS, DETALLAR:			
<b>SITUACIÓN LEGAL</b>						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
42,893 Notaria 4 Coatepec	No. 1464 tomo 1 18/07/2008		001-02-036-078	22/1/2021		
<b>EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE</b>			<b>VALOR DEL INMUEBLE</b>			
si (ESPECIFICAR)	NO		X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$51,027.00—VALOR REAL DE MERCADO: <b>\$290,000.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	LIBERTAD	LIBERTAD No. 7 CENTRO	1505 m2		 001-02-042-155
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE	54.80 m		NORTE	Prop. Privada y canal de aguas Negras		
SUR	6.04m, 29.46m.,25.10m.,28.62		SUR	Calle Libertad		
ESTE	34.78 m		ESTE	Maria Teresa Told Caraza de Paseiro		
OESTE	21.20 m y 21.80 m.		OESTE	Gonzalo Lopez Galvan		
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE X	AL 100%	X	OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN X	MENOS DEL 50%		OTROS DONACIÓN	
		OTROS; TELEFONÍA X	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN		COMPRA X	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
21562 Nt. 15 Coatepec	1119 tomo 6 30/06/2000		001-02-042-155	22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)	NO X					
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$652,086.00--- VALOR REAL DE MERCADO: <b>\$2,559,500.00</b>					

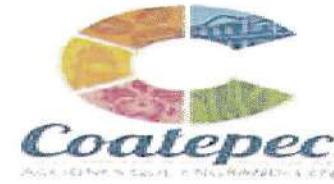
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE	
TERRENO	FRACC. FINCA TODD	RAFAEL MORENO DAUSON	263 m2		 <p>001-03-005-089</p>	
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:		COLINDANCIAS				
NORTE	25.43m, 25.76 m	NORTE	Calle sin Nombre			
SUR	5.32m,9.41m,15.12m18.47m3.09	SUR	Prop. Privada			
ESTE	7.56 m	ESTE	lote 1 Manzana 3			
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE	USUARIO Y OCUPANTE			
RUSTICO	AGUA POTABLE	X AL 100%	OFICINAS			
URBANO	X ENERGIA ELECTRICA	X MAS DEL 50%	COMERCIALES			
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X MENOS DEL 50%	OTROS			
	OTROS; TELEFONÍA	X SIN APROVECHAR	ÁREA VERDE			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X COMPRA	OTROS, DETALLAR:				
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO			
7423 Nt. 3 Coatepec	1149 tomo 9 06/12/1991	001-03-005--089	22/1/2021			
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE		VALOR DEL INMUEBLE				
si (ESPECIFICAR)	NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$341,900.00--VALOR REAL DE MERCADO: <b>\$499,700.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	COL. BERNARDO CASALES	JAIME NUNO S/N U BERNARDO CASALES	1,072 m2	481.00	 <p>001-03-012-070</p>
EDIFICIO	X					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE	33.19 m		NORTE	Jorge R. Galvez Parissi, Emilio Zavala, Piedad Hernandez		
SUR			SUR	Jose Luis Lopez y calle sin nombre		
ESTE	25.72 m		ESTE	Lino Gonzalez		
OESTE	24.12 m		OESTE	Arturo Vega		
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE X	AL 100%	X	OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN X	MENOS DEL 50%		OTROS JARDIN DE NIÑOS	
		OTROS; TELEFONÍA X	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN		COMPRA X	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
Acta 18666 15/08/90	No. 927 tomo 9 07/09/1990		001-03-012-070	22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)	NO X					
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$3,210,142.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$5,263,278.00</b>					

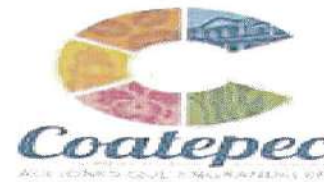
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	FRACC. LA MATA	NUEVO MUNDO LA MATA	6,070 m2	589.00	 001-03-016-048
EDIFICIO	X					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE		NORTE				
SUR		SUR				
ESTE		ESTE				
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFICINAS	
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	
	OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR		JARDIN DE NIÑOS	
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	No. 927 tomo 9 07/09/1990	001-03-016-202		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)	NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$5,941,764.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$18,809,090.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	AREA VERDE FRACC. LA MATA	ROBUSTA LA MATA	1,817 m2		 <p>001-03-016-049</p>
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE		NORTE				
SUR		SUR				
ESTE		ESTE				
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS		
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS	E. URBANO	
	OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	NO. 927 tomo 9 07/09/1990	001-03-016-049		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$2,125,890.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$5,087,600.00</b>					

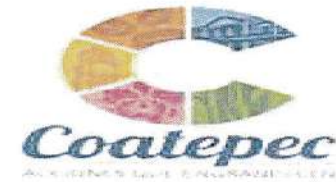
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE	
TERRENO	X	Fracc. A. Verde 1 La Perla	FRACC. AREA VERDE 01 LA PERLA	2127 m2		 <p>001-03-016-117</p>	
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORESTE	.58,7.54,16.12,15.3216.1910.53,11.		NORESTE	Con Prop. Particular			
SURESTE	16.55 m		SURESTE	Con Prop. Particular			
SUROESTE	20.00,5.00,33.62,9.00,16.69 mts.		SUROESTE	Calle Principal Fracc. La Perla			
NOROESTE	30.00 m		NOROESTE	Prop. Particular			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR		E. URBANO	
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACION	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
30175 Nt. 3 Coatepec	No. 500 tomo 1 12/06/1987		001-03-016-117		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$2,765,100.00 ---VALOR COMERCIAL: <b>\$5,955,600.00</b>						

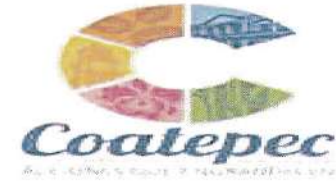
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	RASTRO MUNICIPAL	LIBERTAD ESQ. RUBI R. HERNANDEZ		5,000 m2	599.00	 <p>001-03-016-152</p>
EDIFICIO	X						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE	50.00 m		NORTE	Camino a la Orduña			
SUR	50.00 m		SUR	Fraccion Reservada			
ESTE	100.00 m		ESTE	Fraccion Reservada			
OESTE	100.00 m		OESTE	Elena Sanchez			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA VERDE
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
1286 Nt.4 Coatepec	671 tomo 7 20/08/1964		001-03-016-152		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$5,798,368.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$15,610,164.00</b>						

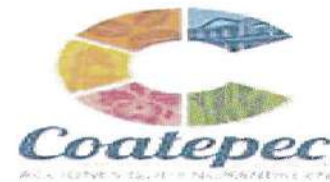
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Fraccion Area Verde 2 La Perla	FRACC. AREA VERDE 2 LA PERLA	619 m2		 <p>001-03-016-151</p>
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORESTE	20.00 m		NORESTE	Lote 1 Mz. 1		
SURESTE	13.20 m y 5.00 m		SURESTE	Calle Principal		
SUROESTE	27.00 m		SUROESTE	CALLE LIBERTAD		
NOROESTE	30.00 m		NOROESTE	Prop. Privada		
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE X	AL 100%		OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN X	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA VERDE
		OTROS; TELEFONÍA X	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
30175 Nt. 3 Coatepec	No. 500 tomo 1 12/06/1987		001-03-016-151	22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
si (ESPECIFICAR)	NO					
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$804,700.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$1,733,200.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**




IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Area Verde 3 La Perla	FRACC. AREA VERDE 3 LA PERLA		91 m2		 001-03-016-202
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORESTE	4.53 m		NORESTE	Lote 1 Mz 2			
SURESTE	13.20 m , 5.00 m		SURESTE	Lote comercial 1 y 2			
SUROESTE	5.1 m		SUROESTE	Cajones de estacionamiento			
NOROESTE	16.78		NOROESTE	Calle Principal			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS		
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	X	OTROS	AREA VERDE
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NUMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
30175 Nt. 3 Coatepec	No. 500 tomo 1 12/06/1987		001-03-016-202		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$118,300.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$254,800.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	DONACION FRACC. CENTENARIO	NICOLAS BRAVO ESQ. CARRETERA A XICO CENTENARIO		813 m2		 001-03-033-093
EDIFICIO	<input type="checkbox"/>						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>						
OTRO	<input type="checkbox"/>						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE			NORTE				
SUR			SUR				
ESTE			ESTE				
OESTE			OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	AL 100%		OFICINAS	
URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGIA ELECTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	MAS DEL 50%	<input checked="" type="checkbox"/>	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA	<input checked="" type="checkbox"/>	SIN APROVECHAR		AREA VERDE	
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
23693 Nt. 15 Coatepec	1431 tomo 11 21/11/2002		001-03-033-093		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
si (ESPECIFICAR)		NO	<input checked="" type="checkbox"/>				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$871,969.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$2,276,400.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VAQUERO DE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



17

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Esc. Sec. Gral.3 Efren Ramirez	CALLE 16 DE SEPTIEMBRE S/N		10,000 m2	2,609.00	
EDIFICIO	X						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE	149.89 m		NORTE	Daniel Sanchez Limon			
SUR	171.84 m		SUR	Propiedad reservada			
ESTE	59.60 m		ESTE	Propiedad reservada			
OESTE	48.60 m, 21.95m y 11.00 m		OESTE	Calle 16 de Septiembre			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		ESCUELA SECUNDARIA	
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
36532 Nt. 4 Coatepec	1421 tomo 10 24/10/2001		001-03-045-065		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$15,675,292.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$35,654,000.00</b>						

001-03-045-065

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	Bomberos Centenario	NICOLAS BRAVO ESQ. CARRETERA A XICO EL CENTENARIO		1,979.61 m2	117.00
EDIFICIO	<input checked="" type="checkbox"/>					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>					
OTRO	<input type="checkbox"/>					
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE			NORTE			
SUR			SUR			
ESTE			ESTE			
OESTE			OESTE			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	AL 100%	<input checked="" type="checkbox"/>	OFICINAS
URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGIA ELECTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	MAS DEL 50%		COMERCIALES
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	MENOS DEL 50%		OTROS
		OTROS; TELEFONÍA	<input checked="" type="checkbox"/>	SIN APROVECHAR		BOMBEROS
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
23,693 Nt. 15 Coatepec	1431 Tomo 11 21/11/2002		001-03-059-012		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	<input checked="" type="checkbox"/>			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$7,240,778.00—VALOR COMERCIAL: <b>\$15,596,520.00</b>					



001-03-059-012

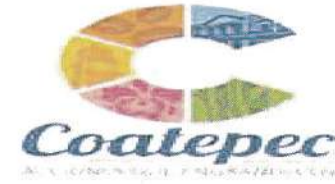
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE	
TERRENO	X	Donacion L-10 Mz-10 Sta. Rosa	VICTOR DOMINGUEZ GONZALEZ LOTE 10 MZ 10 SANTA ROSA	116 m2	116.00		
EDIFICIO	X						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE			NORTE				
SUR			SUR				
ESTE			ESTE				
OESTE			OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE X	AL 100%		OFICINAS	X	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA X	MAS DEL 50%		COMERCIALES		
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN X	MENOS DEL 50%	X	OTROS		
		OTROS; TELEFONÍA X	SIN APROVECHAR				
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	No. 117 Tomo 1 22/01/2008		001-03-070-010		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
si (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$667,000.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$954,448.00</b>						

001-03-070-010

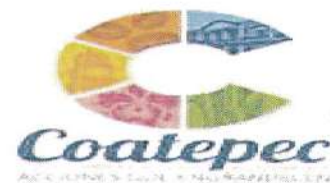
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Donacion L-11 Mz-10 Sta.Rosa	VICTOR DOMINGUEZ GONZALEZ LOTE 11 MANZANA 10 SANTA ROSA	117m2		 001-03-070-011
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE			NORTE			
SUR			SUR			
ESTE			ESTE			
OESTE			OESTE			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFICINAS
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR		BALDIO
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
	No. 117 Tomo 1 22/01/2008		001-03-070-011		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$152,100.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$327,600.00</b>					

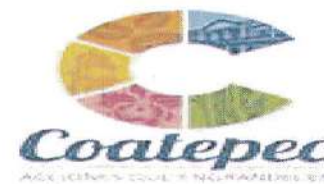
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



21

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M3	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Finqueros L-1 Mz-14 San Jose	FINQUEROS LOTE 1 MANZANA 14 SAN JOSE		51 m2		 001-03-076-071
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA		SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE			
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR		AREA VERDE	
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO		NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
		No. 9 Tomo 1 02/01/2011		001-03-076-071		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$66,300.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$142,800.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO DE BIENES SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M4	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	MAYORDOMOS L-41 SAN JOSE	MAYORDOMOS LOTE 41 SAN JOSE		2,390 m2		 001-03-078-041
EDIFICIO	<input checked="" type="checkbox"/>						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>						
OTRO	<input type="checkbox"/>						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE			NORTE				
SUR			SUR				
ESTE			ESTE				
OESTE			OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	AL 100%		OFINAS	
URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGIA ELECTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	MAS DEL 50%	<input checked="" type="checkbox"/>	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA VERDE
		OTROS; TELEFONÍA	<input checked="" type="checkbox"/>	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA	<input checked="" type="checkbox"/>	OTROS, DETALLAR:			
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	No. 9 Tomo 1 02/01/2011		001-03-078-041		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	<input checked="" type="checkbox"/>				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,038,694.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$4,302,000.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M5	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	FINQUEROS L-54 M-13 SAN JOSE	FINQUEROS LOTE 54 MANZANA 13 SAN JOSE		139 m2		 001-03-078-054
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA		SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR		AREA VERDE	
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO		NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
		No. 9 Tomo 1 02/01/2008		001-03-078-054		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE				VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO		X			
OBSERVACIONES: VALOR CATASTRAL: \$180,700.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$364,000.00</b>							

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



24

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M6	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	And. Esq. Calle S/N L-30 M-20	ANDADOR ESQUINA CALLE S/N LOTE 30 MANZANA 20 SAN JOSE		1,310 m2		
EDIFICIO	<input checked="" type="checkbox"/>						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>						
OTRO	<input type="checkbox"/>						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE			NORTE				
SUR			SUR				
ESTE			ESTE				
OESTE			OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	AL 100%		OFICINAS	
URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGIA ELECTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	MAS DEL 50%	<input checked="" type="checkbox"/>	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA VERDE
		OTROS; TELEFONÍA	<input checked="" type="checkbox"/>	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	No. 9 Tomo 1 02/01/2008		001-03-080-030		22/1/2021		001-03-080-030
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
si (ESPECIFICAR)		NO	<input checked="" type="checkbox"/>				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,703,000.00--VALOR COMERCIAL: <b>\$3,668,000.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M7
TERRENO	X	Area Equip. Ampliacion San Jose	PROLONGACION 16 DE SEPTIEMBRE AMPLIACION SAN JOSE		5,086 m2	
EDIFICIO	X					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE			NORTE			
SUR			SUR			
ESTE			ESTE			
OESTE			OESTE			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFINAS
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR		AREA DE EQUIP.
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO		NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO	
		No. 9 Tomo 1 02/01/2011		001-03-080-031	22/1/2021	
VALOR DEL INMUEBLE						
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$3,305,900.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$10,172,000.00</b>					



001-03-080-031

LIC. FRANCISCO JAVIER VAQUERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE					
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M8
TERRENO	X	Calle S/N L-47 Mz-2 San Jose	CALLE SIN NOMBRE LOTE 47 MANZANA 21 SAN JOSE	348 m2	
EDIFICIO					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO					
OTRO					
MEDIDAS:			COLINDANCIAS		
NORTE		NORTE			
SUR		SUR			
ESTE		ESTE			
OESTE		OESTE			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO	AGUA POTABLE	AL 100%		OFINAS	
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA VERDE
	OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN					
DONACIÓN	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL					
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
	No. 9 Tomo 1 02/01 /2008	001-03-081-047		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE		
SI (ESPECIFICAR)	NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$452,400.00--VALOR COMERCIAL: <b>\$974,400.00</b>				



001-03-081-047

LIC. FRANCISCO JAVIER VAIVERDE PUZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M9	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Rio Huehueyapan La Trinidad	RIO HUEHUEYAPAN LOTE 51 MANZANA 12 LA TRINIDAD		260 m2		 001-03-101-051
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR		E. URBANO	
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NUMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NUMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	No. 1536 tomo 7 02/07/2014		001-03-101-051		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$338,000.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$728,000.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M10	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Rio Huehueyapan La Trinidad	RIO HUEHUEYAPAN LOTE 54 MANZANA 12 LATRINIDAD		260 m2		
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR		E. URBANO	
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	1536 Tomo 7 02/07/2014		001-03-101-054		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$338,000.00--VALOR COMERCIAL: <b>\$728,000.00</b>						

001-03-101-054

LIC. FRANCISCO JAVIER VAQUERO UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M11	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Rio Huehueyapan La Trinidad	RIO HUEHUEYAPAN LOTE 55 MANZANA 12 LA TRINIDAD		260 m2		 001-03-101-055
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS		
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS	E. URBANO	
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	1536 Tomo 7 02/07/2014		001-03-101-55		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$338,000.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$728,000.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M12	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Rio Huehueyapan La Trinidad	RIO HUEHUEYAPAN LOTE 58 MANZANA 12 LA TRINIDAD		260 m2		 <p>001-03-101-058</p>
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR		E. URBANO	
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	1536 TOMO 7 02/07/2014		001-03-101-058		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
si (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$338,000.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$728,000.00</b>						

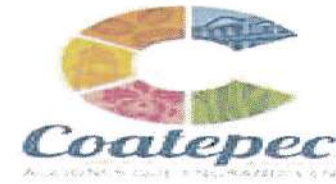
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



31

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M13	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Carr. Coatepec-Las Puentes	CARRETERA -LAS PUENTES MANZANA 12 LOTE 99 LA TRINIDAD		7,828 m2		 001-03-101-099
EDIFICIO	X						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	X						
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE			NORTE				
SUR			SUR				
ESTE			ESTE				
OESTE			OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE X	AL 100%		OFICINAS		
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA X	MAS DEL 50%		COMERCIALES		
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN X	MENOS DEL 50%	X	OTROS	E. URBANO	
		OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR				
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
15,603 Nt. 15 Coatepec	1708 Tomo 10 11/10/2017		001-03-101-099		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$10,176,400.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$14,090,400.00</b>						

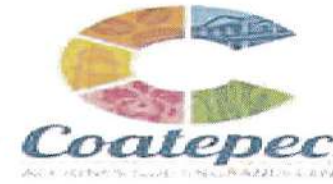
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**




IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M14	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Rio Huehueyapan La Trinidad	RIO HUEHUEYAPAN MANZANA 12 LOTE 100 LA TRINIDAD		3,086 m2		
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
AREA VERDE	X						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS		
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS	AREA VERDE	
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	1708 Tomo 10 11/10/2017		001-03-101-100		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,313,185.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$5,554,800.00</b>						

001-03-101-100

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M15	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Rio Huehueyapan La Trinidad	RIO HUEHUEYAPAN MANZANA 12 LOTE 101 LA TRINIDAD		2,713 m2		
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA		SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS		
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS	E. URBANO	
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO		NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
		1708 Tomo 10 11/10/2017	001-03-101--101		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO					
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,154,436.00—VALOR COMERCIAL: <b>\$4,883,400.00</b>						

001-03-101-101

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M16	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	PANTEON MUNICIPAL	CUAUHTEMOC Y RIV DE CUAUHTEMOC		33,181 m2	293.00	 001-04-013-001
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE	76.20 m	NORTE	Dolores Calderon				
SUR	76.20 m	SUR	Teodoro Mendez				
ESTE	52.58 m	ESTE	Rivera de Hidalgo				
OESTE	92.18 m	OESTE	Cementerio				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFICINAS		
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	E. URBANO	
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR				
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN	COMPRA		OTROS, DETALLAR:				
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
No. 54 Nt. 3 Coatepec	No. 49 Tomo 1 31/05/1986		001-04-013-001		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)	NO	X					
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$17,923,330.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$49,771,500.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VAQUERO UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M17	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	COL. MARIA ENRIQUETA 1	CALLE AZUETA S/N MARIA ENRIQUETA I	194 m2		 <p>001-04-024-005</p>
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORESTE	28.00 m	NORESTE	RIO DELOS PINTORES			
SUROESTE	19.50 m	SUROESTE	CALLE DE AZUETA			
NOROESTE	20.00 m	NOROESTE	LOTE 3 MANZANA 2			
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFICINAS
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		AREA VERDE
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
1601 Nt.2 Coatepec	211 Tomo 2 05/03/1990		001-04-024-005		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:		VALOR CATASTRAL: \$113,490.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$543,200.00</b>				

LIC. FRANCISCO JAVIER VALENZUELA UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M18	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Otilio Saldaña y Serv. De Paso	TRICENTENARIO S/N		2,522 m2		 001-04-042-079
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS		
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS	E. URBANO	
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
21752 Nt. 1 Acayucan	No. 256 Tomo 2 25/02/2009		001-04-042-079		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,639,203.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$4,593,600.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M19
TERRENO	X	Juan Climaco Rebolledo y serv.	TRICENTENARIO		2,172 m2	
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE		NORTE				
SUR		SUR				
ESTE		ESTE				
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS	E. URBANO
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN		COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
21752 Nt.1 Acayucan	256 Tomo 2 25/02/2009		001-04-042-081		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,078,029.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$3,909,600.00</b>					



001-04-042-081

LIC. FRANCISCO JAVIER VAQUERO UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE								
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M20	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE	
TERRENO	X	AREA VERDE COL. EL ARENAL	CALLE S/N ESQ. ANDADOR S/N EL ARENAL		1,329 m2		 <p>001-04-063-021</p>	
EDIFICIO								
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO								
OTRO								
MEDIDAS:			COLINDANCIAS					
NORTE	85.00 m		NORTE	Prop. Particular				
SUR	57.00 m		SUR	Retorno				
ESTE	13.00m, 12.00m		ESTE	Prop. Particular				
OESTE	27.00 m		OESTE	Andador				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE			
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS			
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES			
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	X	OTROS		E. URBANO
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR				
MEDIO DE ADQUISICIÓN								
DONACIÓN	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:				
SITUACIÓN LEGAL								
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO			
1613 Nt. 2 Coatepec	No. 207 Tomo 2 02/03/1990		001-04-063-021		22/1/2021			
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE					
SI (ESPECIFICAR)		NO	X					
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$945,139.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$2,392,200.00</b>							

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M21
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	Juan Climaco Rebolledo	JUAN CLIMACO REVOLLEDO Y SERVIDUMBRE DE PASO TRICENTENARIO		3,494 m2	
EDIFICIO	<input type="checkbox"/>					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>					
OTRO	<input type="checkbox"/>					
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE			NORTE			
SUR			SUR			
ESTE			ESTE			
OESTE			OESTE			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	AL 100%	<input checked="" type="checkbox"/>	OFICINAS
URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGIA ELECTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	MAS DEL 50%		COMERCIALES
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	MENOS DEL 50%		OTROS
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		E. URBANO
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
	256 Tomo 2 25/02/2009		001-04-094-031		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	<input checked="" type="checkbox"/>			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$2,271,100.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$6,289,200.00</b>					



001-04-094-031

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M22	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Juan Climaco Rebolledo y Serv.	TRICENTENARIO		3,168 m2		 001-04-095-065
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		E. URBANO	
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	No. 256 Tomo 2 25/02/2009		001-04-095-065		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,755,903.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$5,702,400.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VAQUERO UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M23	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE	
TERRENO	X	Campo Deportivo Adolfo Lopez	SANTOS DEGOLLADO ESQ. INDEPENDENCIA CENTRO	23,920 m2	1,068.00	 001-05-013-004	
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE	149.11 m	NORTE	Jesus Gomez, Elia Vadillo, Mercedes Mendes				
SUR	130.00 m	SUR	7a. Calle de Santos Degollado				
ESTE	140.14 m	ESTE	2a. Calle de Independencia				
OESTE	154.14 m	OESTE	Jesus Gomez				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	C. DEPORTIVO
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
Expediente No.67/953	30 Tomo 8 27/08/1953		001-05-013-004		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$21,332,419.00—VALOR COMERCIAL: <b>\$43,056,000.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M24	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	AREA DE CESION S. S. A.	TOPACIO, ZAFIRO Y ESMERALDA PLAN DE MAVIL	4,208 m2	312.00	 <p>001-05-021-081</p>
EDIFICIO	X					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORESTE	84.00 M		NORTE	Lotes 1-12 manzana 4		
SURESTE	31.50 m, 22.00 m y 20.87 m		SUR	Calle 5 y lote 1 Manzana 3		
NOROESTE	62.60 m		NOROESTE	Calle 2		
SUROESTE	57.20 m, 6.50 m, 44.80 m		OESTE	Antonio Garcia		
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS CENTRO SALUD	
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
36558 Nt 4 Coatepec	1,422 Tomo 10 24/10/2001		001-05-021-081	22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL \$7,367,982.00---VALOR COMECIAL: <b>\$9,321,600.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M25	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Local y Oficinas Col. E. Zapata	2 DE ABRIL ESQ. AZUETA Y U.G EMILIANO ZAPATA		300 m2	1,760.00	 001-05-037-001
EDIFICIO	X						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFICINAS	X
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	ESCUELA MEDICINA
		OTROS; TELEFONÍA	X	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO		NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
		753 Tomo 11 21/05/1991		001-05-037-001		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO		X			
OBSERVACIONES: VALOR CATASTRAL: \$9,643,000.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$12,093,440.00</b>							

LIC. FRANCISCO JAVIER VAQUERO DE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M26	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	ESC. PRIM. RAFAEL RAMIREZ	2 DE ABRIL ESQ. AZUETA Y U. G EMILIANO ZAPATA	5,175 m2	964.00	 001-05-037-002
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORESTE	50.00 m	NORESTE	Prolong. Calle Bello			
SURESTE	65.00 m	SURESTE	Calle Manuel Azueta			
ESTE	91.00 m.	ESTE	Calle Independencia			
OESTE	90.00 m	OESTE	Calle sin nombre			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFICINAS	
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	ESC. PRIMARIA
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
1584 Nt.2 Coatepec	753 Tomo 11 21/05/1991	001-05-037-002		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)	NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$8,182,517.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$15,557,362.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO DE BIENES SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M27
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	COL. MARIA ENRIQUETA 1	PRIMO VERDAD S/N MARIA ENRIQUETA II		1,089 m2	
EDIFICIO	<input checked="" type="checkbox"/>					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>					
OTRO	<input type="checkbox"/>					
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE		NORTE				
SUR		SUR				
ESTE		ESTE				
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	AL 100%		OFINAS
URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGIA ELECTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	MAS DEL 50%	<input checked="" type="checkbox"/>	COMERCIALES
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	MENOS DEL 50%		OTROS
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		E.URBANO
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
	No. 211 Tomo 2 17/12/2004		001-05-039-001		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	<input checked="" type="checkbox"/>			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$987,505.00--VALOR COMERCIAL: <b>\$3,049,200.00</b>					



001-05-039-001

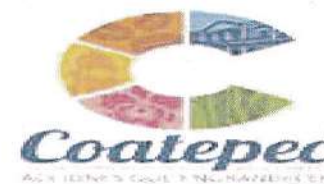
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO DE BIENES SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M28
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	Fracc. Campestre Los Olivos	DINAMARCA S/N LOS OLIVOS		1,579 m2	
EDIFICIO	<input checked="" type="checkbox"/>					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>					
OTRO	<input type="checkbox"/>					
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORESTE	43.00 m	NORESTE	Area de Vialidad			
SURESTE	30.00 m	SURESTE	Lotes 60 y 61			
SUROESTE	42.00 m	SUROESTE	Propiedad Particular			
NOROESTE	32.05 m	NOROESTE	Propiedad Particular			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	AL 100%	<input checked="" type="checkbox"/>	OFINAS	
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA DONACIÓN
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
7864 Nt. 3 Coatepec	No. 1880 Tomo 12 17/12/2004		001-05-042-096		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	<input checked="" type="checkbox"/>			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,462,549.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$4,421,200.00</b>					



001-05-042-096

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Ma. Enriqueta 2 Jardín Niños	VIOLETA Y TERESA PEÑAFIEL MARIA ENRIQUETA II		1,730 m2	957.00	 001-05-043-147
EDIFICIO	X						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORESTE	12.50m, 11.50m, 30.75 m		NORESTE	RETORNO Y ANDADOR			
SUROESTE	41.55 m		SUROESTE	GUADALUPE HERNANDEZ			
SURESTE	47.00 m		SURESTE	Propiedad Particular			
NOROESTE	37.60 m		NOROESTE	Andador			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%	X	OFINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS; ESPECIFICAR JARDIN DE NIÑOS	
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
1601 Nt. 2 Coatepec	No. 211 Tomo 2 05/03/1990		001-05-043-147		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
si (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$5,332,915.00—VALOR COMERCIAL: <b>\$8,473,200.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Donacion Fracc. Casa Pinta	P ANAYA ESQUINA RIVA PALACIO CASA PINTA	887 m2	600.00	 001-05-093-021
EDIFICIO	X					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORESTE	16.33 m	NORESTE	Calle Vicente Riva Palacio			
SURESTE	50.36 m	SURESTE	Lotes 1,2,3,4,5, y 6 Mz. 1			
NOROESTE	53.01 m	NOROESTE	Calle Pedro Anaya			
SUROESTE	17.62 m	SUROESTE	Lote 7 Mz. 1			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS	X	
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS		
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	COMPRA	OTROS, DETALLAR:				
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
7756 Nt.3 Coatepec	1546 tomo 10 29/10/2004	001-05-093-021		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)	NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$3,544,575.00—VALOR COMERCIAL: <b>\$5,444,031.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER Y ALVARO VERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Donacion Fracc. Casa Pinta	VICENTE RIVA PALACIO CASA PINTA	22 m2		 <p>001-05-094-020</p>
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORESTE	15.53 m	NORESTE	Vicente Riva Palacio			
SURESTE	1.43 m	SURESTE	Prop. Particular			
NOROESTE	1.45 m	NOROESTE	Area de Vialidad			
SUROESTE	14.70 m	SUROESTE	Lote 1 Mz 4			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFINAS	
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA VERDE
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
7756 Nt.3 Coatepec	1546 tomo 10 29/10/2004		001-05-094-020	22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)	NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$25,740.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$61,600.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M32	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Donacion Fracc. Casa Pinta	S. JERONIMO ESQ. S, MIGUEL CASA PINTA	6 90 m2		 001-05-112-001
EDIFICIO	X					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORESTE	16.30 m	NORESTE	Calle Vicente Riva Palacio			
SURESTE	50.36 m	SURESTE	Lotes 1,2,3,4,5 y 6 Mz. 1			
NOROESTE	53.01 m	NOROESTE	CALLE PEDRO ANAYA			
SUROESTE	17.62 m	SUROESTE	LOTE 7 Mz. 1			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS		
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS		AREA VERDE
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	COMPRA	OTROS, DETALLAR:				
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
7756 N. 3 Coatepec	1546 tomo 10 29/10/2004		001-05-112-001	22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
si (ESPECIFICAR)	NO		X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$569,400.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$1,932,000.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M33	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Donacion Col. S. Diaz Miron	R. L. VELARDE ESQ. R. SOLANA DIAZ MIRON	186 m2		
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE	1.60 m	NORTE	Lote 2			
SUR	13	SUR	Andador 3			
ESTE	31.50 m	ESTE	Lotes 3,4,5,6, y 7			
OESTE	24.67 m	OESTE	Andador 1			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS		
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS	AREA VERDE	
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	COMPRA	OTROS, DETALLAR:				
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
1610 Nt. 2 Coatepec	208 tomo 2 02/03/1990	001-06-009-008		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)	NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$248,300.00—VALOR COMERCIAL: <b>\$520,800.00</b>					

001-06-009-008

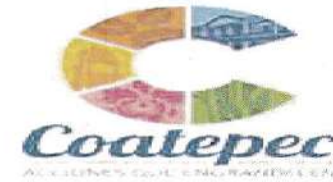
LIC. FRANCISCO JAVIER VAZ VERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	Fracc. La Gachupina A. Verde	CELESTINO MARTINEZ COLLANTES LA GACHUPINA		226 m2		 001-06-055-055
EDIFICIO	<input type="checkbox"/>						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>						
OTRO	<input type="checkbox"/>						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE	10.63 m		NORTE	Lote 27 Manzana D			
SUR	10.00 m		SUR	Lote 26 Manzana E			
ESTE	11.48 m y 7.80 m		ESTE	area reservada			
OESTE	9.50 m., 7.50 m y 7.50 m		OESTE	Calle Uno			
		SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	<input type="checkbox"/>	AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	AL 100%	OFICINAS		
URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGIA ELECTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL	<input type="checkbox"/>	PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	MENOS DEL 50%	OTROS	AREA VERDE	
		OTROS; TELEFONÍA	<input type="checkbox"/>	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	COMPRA	<input type="checkbox"/>	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO		NUMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
35841 Nt. 4 Coatepec		383 tomo 3 29/03/2001		001-06-055-055	22/1/2021		
VALOR DEL INMUEBLE							
SI (ESPECIFICAR)	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$293,800.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$632,800.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VAQUERO DE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Equip. Urb. La Gachupina	LUIS LAVIN S/N LA GACHUPINA	3,920 m2		 001-06-058-016
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
<b>MEDIDAS:</b>			<b>COLINDANCIAS</b>			
NORTE	17,17,11.50,22.55, 11.00 m		NORTE	Area de afectacion		
SUR	30.00, 52.00 m		SUR	lote 15 y calle Cuatro		
ESTE	33.30 m		ESTE	fraccion 2		
OESTE	24.90,21.00, 13.00m		OESTE	Propiedad particular		
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFINAS
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		E. URBANO
<b>MEDIO DE ADQUISICIÓN</b>						
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
<b>SITUACIÓN LEGAL</b>						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
35841 Nt. 4 Coatepec	383 tomo 3 29/03/2001		001-06 -58-016		22/1/2021	
<b>EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE</b>			<b>VALOR DEL INMUEBLE</b>			
SI (ESPECIFICAR)	NO		X			
<b>OBSERVACIONES:</b>	VALOR CATASTRAL: \$3,391,662.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$7,056,000.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M36	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	R. Papaloapan s/n Sn. Jeronimo	RIO PAPALOAPAN S/N SAN JERONIMO		3,167 m2		
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		E. URBANO	
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	1299 tomo 6 11/06/2008		001-06-071-010		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$2,401,378.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$5,700,600.00</b>						

001-06-071-010

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M37	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE	
TERRENO	X	Cto. Almendros L-28 Encinos	CIRCUITO LOS ALMENDROS LOTE 28 FRACCIONAMIENTO LOS ENCINOS	219 m2		 001-06-101-028	
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE	7.00 m	NORTE	Propiedad Particular				
SUR	5.00 m	SUR	Lote No 26				
ESTE	37.00 m	ESTE	Propiedad Particular				
OESTE	18.00 m y 18.75m	OESTE	Area de Vialidad				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE			
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFINAS		
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA VERDE
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO			
19322 Nt.3 Coatepec	2320 tomo 10 04/10/12	001-06-101-028		22/1/2021			
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
si (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$170,820.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$613,200.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VAJERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M38	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Los Almendros Fracc. Encinos	CIRCUITO LOS ALMENDROS FRACCIONAMIENTO LOS ENCINOS		431 m2		 001-06-105-001
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE			NORTE				
SUR			SUR				
ESTE			ESTE				
OESTE			OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE X	AL 100%		OFICINAS		
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA X	MAS DEL 50%		COMERCIALES		
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN X	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA VERDE	
		OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR				
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	2320 tomo 10 04/10/2012		001-06-105-001		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: 336,180.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$775,800.00</b>						

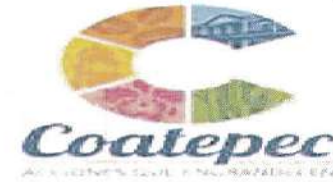
LIC. FRANCISCO JAVIER VIVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M39	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	CALLE S/N Col. MOSVIC	CALLE SIN NOMBRE AREA VERDE MOSVIC	1,269 m2		 001-08-013-011
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORESTE	39.65 m	NORESTE	Lotes 1,2,3,4 y 5 Mz. 9			
SURESTE	28.52 m	SURESTE	7,8,9 y 10 Mz 9			
NOROESTE	35.28 m	NOROESTE	Prop. Particular			
SUROESTE	38.10 m	SUROESTE	Calle sin Nombre			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS		
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS	E. URBANO	
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
04 Nt.11 Cosautlan de Carva	400 tomo 2 24/02/2015	001-08-013-011		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:		VALOR CATASTRAL: \$1,649,700.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$3,553,200.00</b>				

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895


REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M40	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	FRACC. VILLA PIXQUIAC	GRANATE S/N VILLA PIXQUIAC	8,518 m2		 <p>004-01-015-015</p>
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE	34.35 m	NORTE	Prop. De los Donantes			
SURESTE	102.00 m	SURESTE	Zona Federal del Rio Pixquiac			
NORESTE	78.00 m. Y 6.00 m	NORESTE	lote 21 y calle Granate			
NOROESTE	93.42 m	OESTE	fracción Agrícola			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS; ESPECIFICAR SERVA TERRITOR
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN		COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
37,710 Nt. 4 Coatepec	130 tomo 1 27/01/203		004-01-015-015		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
si (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,391,415.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$11,925,200.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895


REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M41	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO		ENCINAL DE BRIONES A	C. DE INTERCOMUNICACION SECCION "A" ENCINAL DE LOS BRIONES		1,326 m2		 004-02-001-016
EDIFICIO	X						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		E. URBANO	
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	153 tomo 2 21/02/1987		004-02-001-016		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$238,680.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$1,856,400.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M42	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	ENCINAL DE BRIONES B	C. DE INTERCOMUNICACION SECCION "B" ENCINAL DE BRIONES		693 m2		
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	E. URBANO
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN	X	COMPRA	OTROS, DETALLAR:				
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	153 tomo 2 21/02/1987		004-02-001-17		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL \$124,740.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$970,200.00</b>						

004-02-001--017

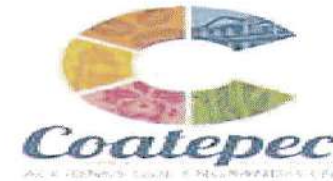
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE	
TERRENO	P. Urbano y P. Cívica M.	AVENIDA CONSTITUCION ESQUINA 5 DE MAYO OBRERA	2,303 m2	123.00		
EDIFICIO						X
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:		COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE				
SUR		SUR				
ESTE		ESTE				
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS		
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS	E. URBANO	
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
6,242 Nt 4 Coatepec	327 Tomo 4 10/06/1975	013-01-025-001		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,388,737.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$4,834,200.00</b>					

013-01-025-001

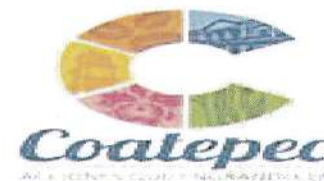
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE					
TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M44	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	Jgos. Infantiles Mahuixtlan	PROLONGACION MIGUEL ALEMAN ESQUINA CALLE ISLETA G OBRERA	440 m2		 013-01-028-001
EDIFICIO					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO					
OTRO					
MEDIDAS:		COLINDANCIAS			
NORTE		NORTE			
SUR		SUR			
ESTE		ESTE			
OESTE		OESTE			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS	
URBANO	X ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES	
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS	E. URBANO
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR		
MEDIO DE ADQUISICIÓN					
DONACIÓN	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:	
SITUACIÓN LEGAL					
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
6242 Nt. 19 Coatepec	327 tomo 4 10/06/1975	013-01-028-001		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE		VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	X		
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$267,000.00—VALOR COMERCIAL: <b>\$660,000.00</b>				

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE	
TERRENO	J. de Niños Esperanza G.	MIGUEL ALEMAN Y C. A LA ISLETA OBRERA	2962 m2	994.00	 013-01-028-002	
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:		COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE				
SUR		SUR				
ESTE		ESTE				
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%	OFICINAS		
URBANO	X ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%	OTROS	JARDIN DE NIÑOS	
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
6242 Nt. 19 Coatepec	327 tomo 4 10/06/1975	013-01-028-002		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE		VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES: VALOR CATASTRAL: \$3,158,020.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$9,735,737.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN		SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Privada Reforma L-12 La	PRIVADA REFORMA LOTE 12 CONGREGACION LA ORDUÑA		168 m2		
EDIFICIO							
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO							
OTRO							
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE	8.00 m	NORTE	Calle de su Ubicacion				
SUR	8.85 m	SUR	Porfirio Hernandez				
ESTE	22.00 m	ESTE	Lote No. 11				
OESTE	20.50 m	OESTE	Lote No. 13				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFICINAS	
URBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	E. URBANO
		OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
2107 Nt. 3 Coatepec	315 tomo 2 22/02/2007		015-01-009-035		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL \$60,480.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$252,000.00</b>						

015-01-009-035

LIC. FRANCISCO JAVIER VAJERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE	
TERRENO	Bvd. S/N M-4 L-9 Resid Z	BOULEVARD SIN NOMBRE MANZANA 4 LOTE 9 RESIDENCIAL ZIMPIZAHUA	6,315 m2		 <p>022-02-004-009</p>	
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:		COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE				
SUR		SUR				
ESTE		ESTE				
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	X	AL 100%		OFINAS	
URBANO	ENERGIA ELECTRICA	X	MAS DEL 50%	X	COMERCIALES	
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	X	MENOS DEL 50%		OTROS	E. URBANO
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	1736 Tomo 1 03/12/2009	022-02-004-009		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE		VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$7,833,821.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$8,841,000.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VAJERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO DEBITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE								
TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M48	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE			
<b>TERRENO</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>EDIFICIO</b> <input type="checkbox"/> DEPARTAMENTO O CONDOMINIO <input type="checkbox"/> <b>OTRO</b> <input type="checkbox"/>	Bvd. S/N Mz-10 Lote 10	BOULEVARD SIN NOMRE MANZANA 10 LOTE 10 RESIDENCIAL ZIMPIZAHUA	2,314 m2		 022-02-010-010			
<b>MEDIDAS:</b>						<b>COLINDANCIAS</b>		
<b>NORTE</b>							<b>NORTE</b>	
<b>SUR</b>							<b>SUR</b>	
<b>ESTE</b>		<b>ESTE</b>						
<b>OESTE</b>		<b>OESTE</b>						
<b>CLASIFICACIÓN DE LA ZONA</b>	<b>SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE</b>	<b>APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE</b>	<b>USUARIO Y OCUPANTE</b>					
<b>RUSTICO</b> <input type="checkbox"/>	<b>AGUA POTABLE</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>AL 100%</b> <input type="checkbox"/>	<b>OFICINAS</b> <input type="checkbox"/>					
<b>URBANO</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>ENERGIA ELECTRICA</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>MAS DEL 50%</b> <input type="checkbox"/>	<b>COMERCIALES</b> <input type="checkbox"/>					
<b>EJIDAL</b> <input type="checkbox"/>	<b>PAVIMENTACIÓN</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>MENOS DEL 50%</b> <input type="checkbox"/>	<b>OTROS</b> <input type="checkbox"/> AREA VERDE					
	<b>OTROS; TELEFONÍA</b> <input type="checkbox"/>	<b>SIN APROVECHAR</b> <input type="checkbox"/>						
<b>MEDIO DE ADQUISICIÓN</b>								
<b>DONACIÓN</b> <input type="checkbox"/>	<b>COMPRA</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>OTROS, DETALLAR:</b>						
<b>SITUACIÓN LEGAL</b>								
<b>NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO</b>	<b>NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD</b>	<b>CUENTA CATASTRAL</b>	<b>FECHA DE AVALÚO</b>					
	1736 Tomo 1 03/12/2009	022-02-010-010	22/1/2021					
<b>EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE</b>			<b>VALOR DEL INMUEBLE</b>					
<b>si (ESPECIFICAR)</b>	<b>NO</b> <input checked="" type="checkbox"/>							
<b>OBSERVACIONES:</b>	<b>VALOR CATASTRAL: \$3,008,200.00---VALOR COMERCIAL: \$3,471,000.00</b>							

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



**SUBURBANOS**

67

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUP. CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	JARDIN RUFINA OCHOA	PROLONGACION GUILLERMO PRIETO	2,006 m2	270.00	
EDIFICIO	<input type="checkbox"/>					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>					
OTRO	<input type="checkbox"/>					
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE	34.00m	NORTE	Zona Federal			
SUR	34.00 m	SUR	Fraccion Reservada			
ESTE	59.00 m	ESTE	Prop. De Francisco Sanchez			
OESTE	59.00 m	OESTE	Señores Moreno Segovia y Moreno Ortega			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	AL 100%		OFICINAS		
SUBURBANO	<input checked="" type="checkbox"/> ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%		COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%		<input checked="" type="checkbox"/>	JARDIN DE NIÑOS	
	OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR				
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
Contrato Privado	402 tomo 5 31/05/1985	001-00-001-358		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
si (ESPECIFICAR)	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,084,197.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$3,811,400.00</b>					

001-00-001-358

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	Predio 13 lotes en Cerro	PROLONGACION JUSTO SIERRA "EL CERRO" EL MIRADOR	1,471 m2		
EDIFICIO	<input type="checkbox"/>					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>					
OTRO	<input type="checkbox"/>					
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE		NORTE				
SUR		SUR				
ESTE		ESTE				
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	AL 100%	OFICINAS		
SUBURBANO	ENERGIA ELECTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	MENOS DEL 50%	OTROS	RESERVA TERRITO	
	OTROS; TELEFONÍA		SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	87 Tomo1 19/01/2001	001-01-001-364		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	<input checked="" type="checkbox"/>			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$94,144,00---VALOR COMERCIAL: <b>\$2,794,900.00</b>					

001-00-001-364

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA m2	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Predio Ayto. Roa Barcenas	ROA BARCENAS EL TEJOCOTAL ESPINAL DE ARRIBA	2,185 m2		 <p>001-00-003-112</p>
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE	42.50 m	NORTE	Calle Roa Barcenas			
SUR	49.69 m	SUR	Propiedad Particular			
ESTE	55.55 m	ESTE	Comision Municipal deel Agua y Saneamiento			
OESTE	41.34 m	OESTE	Propiedad Particular			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	AL 100%	OFICINAS			
SUBURBANO	X ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%	COMERCIALES			
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%	OTROS; ESPECIFICAR E. URBANO			
	OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR				
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	COMPRA	OTROS, DETALLAR:				
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
5700 Nt.3 Coatepec	775 tomo 6 28/06/2001	001-00-003-112		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
si (ESPECIFICAR)	NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$360,875.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$2,622,000.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE					
TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	Plan de Cruz Parc.17 y 22	PLAN DE LA CRUZ FRACCIONAMIENTO 17 Y 22 CONGREGACION ZONCUANTLA	400 m2		 004-00-000-730
EDIFICIO					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO					
OTRO					
MEDIDAS:		COLINDANCIAS			
NORTE	28.77 m	NORTE	Gerardo Salazar		
SUR	22.69 m	SUR	Raul Ladron de Guevara		
ESTE	16.50 m	ESTE	Rio Sordo		
OESTE	15.72 m	OESTE	Alda Segobia Viuda de Lavalle		
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO	AGUA POTABLE	AL 100%	OFICINAS		
SUBURBANO	X ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%	OTROS		
	OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR	E. URBANO		
MEDIO DE ADQUISICIÓN					
DONACIÓN	X COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL					
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
43314 Nt.4 Coatepec	883 tomo 5 18/05/2011	004-00-000-730	22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE		VALOR DEL INMUEBLE			
si (ESPECIFICAR)	NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$23,600.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$480,000.00</b>				

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	CAMINO PUENTECILLOS ZONCUANTLA	CAMINO PUENTECILLOS ZONCUANTLA	500 m2		 004-00-001-129
EDIFICIO	<input type="checkbox"/>					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>					
OTRO	<input type="checkbox"/>					
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE	25.00 m	NORTE	Fraccion Reservada			
SUR	25.00 m	SUR	Julio Gomez Garcia			
ESTE	20.00 m	ESTE	Fraccion Reservada			
OESTE	20.00 m	OESTE	Camino de Puentecillas			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	AL 100%		OFICINAS	
SUBURBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%		OTROS	E. URBANO
		OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
7,665 Nt. 4 Coatepec	834 tomo 10 26/09/1980		004-00-001-129		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
si (ESPECIFICAR)		NO	<input checked="" type="checkbox"/>			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$115,000.00—VALOR COMERCIAL: <b>\$600,000.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	Fracc. San Rafael	KM. 5 CARRETERA ANTIGUA XALAPA-COATEPEC SAN RAFAEL	3694 m2		 004-00-003-584
EDIFICIO	<input type="checkbox"/>					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>					
OTRO	<input type="checkbox"/>					
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE		NORTE				
SUR		SUR				
ESTE		ESTE				
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	AL 100%		OFICINAS		
SUBURBANO	<input checked="" type="checkbox"/> ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%		COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA DE DONACION	
	OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR				
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
46,961 Nt.15 Coatepec	No.96 tomo 1 14/01/2013	004-00-003-584		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	<input checked="" type="checkbox"/>			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,188,405.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$4,432,800.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	EL CAÑAL	EL CAÑAL CONGREGACION DE MAHUIXTLAN	10,125 m2		 <p>013-00-003-606</p>
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE	56.60m, 14.00m y 5.00 m		NORTE	Rio Los Pintores		
SUR	60.00 m		SUR	Mpio. De Coatepec		
ESTE	161.40 m		ESTE	Mpio. De Coatepec		
OESTE	163		OESTE	Ruben Hernandez		
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	AL 100%		OFICINAS	
SUBURBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%		OTROS	PLANTA TRATAMIENTOS
		OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
7159 Nt. 3 Coatepec	1135 tomo 9 09/09/2003		013-00-003-606	22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,219,151.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$11,137,500.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Planta de Tratamiento	EL CAÑAL CONGREGACION DE MAHUIXTLAN	10,563 m2		 013-00-003-608
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE	55.40 m	NORTE	Jose Almanza			
SUR	56.50 m	SUR	Señores Aguilera			
ESTE	185.20 m	ESTE	Justo Fernandez			
OESTE	190.00 m	OESTE	Gonzalo Martinez			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE	USUARIO Y OCUPANTE			
RUSTICO	AGUA POTABLE	AL 100%	OFICINAS			
SUBURBANO	X ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%	COMERCIALES			
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%	OTROS			
	OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR	PLANTA TRATAMIENTO			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO			
6843 Nt. 3 Coatepec	728 tomo 6 04/06/2003	013-00-003-608	22/1/2021			
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE		VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)	NO	X				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$1,229,322.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$12,675,600.00</b>					

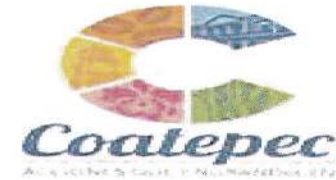
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	Planta de Tratamiento	EL CAÑAL, CONG. MAHUIXTLAN	7,975 m2	282.00	 <p>013-00-003-609</p>
EDIFICIO	<input type="checkbox"/>					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>					
OTRO	<input type="checkbox"/>					
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE		NORTE	RICARDO JACOME			
SUR		SUR	JOSEFA AGUILERA			
ESTE		ESTE	MPIO. DE COATEPEC			
OESTE		OESTE	JOSEFINA SANCHEZ			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	AL 100%		OFICINAS	
SUBURBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%		OTROS	PLANTA TRATAMIENTO
		OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO	
6843 Nt. 3 Coatepec	728 tomo 6 04/06/2003		013-00-003-609		22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	<input checked="" type="checkbox"/>			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$2,098,161.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$8,772,500.00</b>					

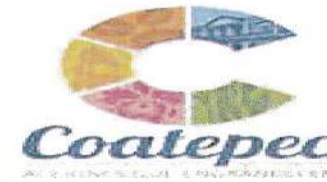
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Planta de Tratamiento	EL CAÑAL CONGREGACION MAHUIXTLAN	7,975 m2		 <p>013-00-003-610</p>
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE		NORTE	Ricardo Jacome			
SUR		SUR	Josefa Aguilera			
ESTE		ESTE	Mpio. De Coatepec			
OESTE		OESTE	Josefina Sanchez			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	AL 100%		OFICINAS	
SUBURBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%		OTROS	
		OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR		PLANTA TRATAMIENTO	
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO		NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO	
6843 Nt.3 Coatepec		728 tomo 6 04/06/2003		013-00-003-610	22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO		X		
OBSERVACIONES: VALOR CATASTRAL: \$1,837,440.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$8,772,500.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VAIVERDE-UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



77

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	Planta de Tratamiento	EL CAÑAL CONGREGACION DE MAHUXTLAN	7,995 m2		 <p>013-00-003-611</p>
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE		NORTE	Ricardo Jacome			
SUR		SUR	Josefina Aguilera			
ESTE		ESTE	Mpio. De Coatepec			
OESTE		OESTE	Josefina Sanchez			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE	USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO		AGUA POTABLE	AL 100%	OFICINAS		
SUBURBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%	OTROS	PLANTA TRATAMIENTO	
		OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
6843 Nt.3 Coatepec	728 tomo 6 04/06/2003		013-00-003-611	22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$921,024.00---VALOR COMERCIAL <b>\$7,995,000.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



78

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	CAMPO FIGUEROA	CAMPO DE FIGUEROA MUNDO NUEVO	31,187 m2		 <p>014-00-003-607</p>
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE	7.00 m		NORTE	Camino Mahuixtlan-Mundo Nuevo		
SUR	línea quebrada 182.33 m		SUR	canal de riego y Rio de los Pintores		
ESTE	484.50m, 223.71 m		ESTE	fraccion Reservada		
OESTE	484.00 m y 200 m		OESTE	Propiedad Particular		
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	AL 100%		OFICINAS	
SUBURBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%		OTROS	PLANTA TRATAMIENTO
		OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
	857 tomo 7 04/07/2003		014-00-003-607	22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
si (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$2,222,697.00—VALOR COMERCIAL: <b>\$21,830,900.00</b>					

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE								
TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE			
<b>TERRENO</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>EDIFICIO</b> <input type="checkbox"/> DEPARTAMENTO O CONDOMINIO <input type="checkbox"/> <b>OTRO</b> <input type="checkbox"/>	CALLE FRACC. EL ENCANTO	CALLE SIN NOMBRE EL ENCANTO	546 m2		 015-00-003-585			
<b>MEDIDAS:</b>						<b>COLINDANCIAS</b>		
<b>NORTE</b>							<b>NORTE</b>	
<b>SUR</b>							<b>SUR</b>	
<b>ESTE</b>		<b>ESTE</b>						
<b>OESTE</b>		<b>OESTE</b>						
<b>CLASIFICACIÓN DE LA ZONA</b>	<b>SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE</b>	<b>APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE</b>		<b>USUARIO Y OCUPANTE</b>				
<b>RUSTICO</b> <input type="checkbox"/>	<b>AGUA POTABLE</b> <input type="checkbox"/>	<b>AL 100%</b> <input type="checkbox"/>		<b>OFICINAS</b> <input type="checkbox"/>				
<b>SUBURBANO</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>ENERGIA ELECTRICA</b> <input type="checkbox"/>	<b>MAS DEL 50%</b> <input type="checkbox"/>		<b>COMERCIALES</b> <input type="checkbox"/>				
<b>EJIDAL</b> <input type="checkbox"/>	<b>PAVIMENTACIÓN</b> <input type="checkbox"/>	<b>MENOS DEL 50%</b> <input type="checkbox"/>		<b>OTROS; ESPECIFICAR</b> <input type="checkbox"/>		<b>AREA VERDE</b> <input type="checkbox"/>		
	<b>OTROS; TELEFONÍA</b> <input type="checkbox"/>	<b>SIN APROVECHAR</b> <input type="checkbox"/>						
<b>MEDIO DE ADQUISICIÓN</b>								
<b>DONACIÓN</b> <input type="checkbox"/>	<b>COMPRA</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>OTROS, DETALLAR:</b> <input type="checkbox"/>						
<b>SITUACIÓN LEGAL</b>								
<b>NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO</b>	<b>NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD</b>	<b>CUENTA CATASTRAL</b>	<b>FECHA DE AVALÚO</b>					
	1288 tomo 6 03/06/2013	015-00-003-585	22/1/2021					
<b>EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE</b>		<b>VALOR DEL INMUEBLE</b>						
<b>si (ESPECIFICAR)</b>	<b>NO</b> <input checked="" type="checkbox"/>							
<b>OBSERVACIONES:</b>	VALOR CATASTRAL: \$209,719.00—VALOR COMERCIAL: <b>\$591,400.00</b>							

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA  
 CED. PROF. 3050895      REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	CALLE FRACC. EL ENCANTO	CALLE SIN NOMBRE EL ENCANTO	546 m2		 015-00-003-586
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE		NORTE				
SUR		SUR				
ESTE		ESTE				
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	AGUA POTABLE	AL 100%		OFICINAS		
SUBURBANO	X ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%		COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA VERDE	
	OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR				
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA		OTROS, DETALLAR:		
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
	1288 tomo 6 03/06/2013	015-00-003-586		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
si (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$74,131.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$366,700.00</b>					

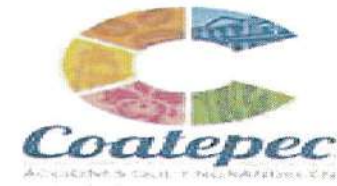
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE							
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRÁFICA DEL INMUEBLE	
TERRENO	<input checked="" type="checkbox"/>	CALLE FRACC. EL ENCANTO	CALLE SIN NOMBRE EL ENCANTO	193 m2		 015-00-003-587	
EDIFICIO	<input type="checkbox"/>						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO	<input type="checkbox"/>						
OTRO	<input type="checkbox"/>						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE					
SUR		SUR					
ESTE		ESTE					
OESTE		OESTE					
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE			
RUSTICO	AGUA POTABLE	AL 100%		OFICINAS			
SUBURBANO	<input checked="" type="checkbox"/> ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%		COMERCIALES			
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA VERDE		
	OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR					
MEDIO DE ADQUISICIÓN							
DONACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	COMPRA		OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL							
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO				
	1288 tomo 6 03/06/2013	015-00-003-587	22/1/2021				
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)		NO	<input checked="" type="checkbox"/>				
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$32,264.00—VALOR COMERCIAL: <b>\$67,110.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VAVERDE UZCANGA


CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	CALLE FRACC. EL ENCANTO	CALLE SIN NOMBRE EL ENCANTO	84 m2		
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE		NORTE				
SUR		SUR				
ESTE		ESTE				
OESTE		OESTE				
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE		APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE	
RUSTICO		AGUA POTABLE	AL 100%		OFICINAS	
SUBURBANO	X	ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%		COMERCIALES	
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%		OTROS	AREA VERDE
		OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR			
MEDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO		NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD		CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO	
		1288 Tomo 6 03/06/2013		039-015-00-003-588	22/1/2021	
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
SI (ESPECIFICAR)		NO	X			
OBSERVACIONES:		VALOR CATASTRAL: \$90,648.00---VALOR COMERCIAL: <b>\$448,400.00</b>				

015-00-003-588

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE								
TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE			
<b>TERRENO</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>EDIFICIO</b> <small>DEPARTAMENTO O CONDOMINIO</small> <b>OTRO</b>	DESEO SEGUNDO	CALLE SIN NOMBRE	7508 m2		 020-00-003-605			
<b>MEDIDAS:</b>						<b>COLINDANCIAS</b>		
<b>NORTE</b>						83.90 m	<b>NORTE</b>	Carlos Rafael Alvarez Lopez
<b>SUR</b>						53.50 m	<b>SUR</b>	Guillermo Segovia
<b>ESTE</b>	47.30 m	<b>ESTE</b>	Antonio Perez Sanchez					
<b>OESTE</b>	48.00 m	<b>OESTE</b>	Guillermo Segovia					
<small>CLASIFICACIÓN DE LA ZONA</small>	<small>SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE</small>	<small>APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE</small>	<small>USUARIO Y OCUPANTE</small>					
<b>RUSTICO</b>	<b>AGUA POTABLE</b>	<b>AL 100%</b>	<b>OFICINAS</b>					
<b>SUBURBANO</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>ENERGIA ELECTRICA</b>	<b>MAS DEL 50%</b>	<b>COMERCIALES</b>					
<b>EJIDAL</b>	<b>PAVIMENTACIÓN</b>	<b>MENOS DEL 50%</b>	<b>OTROS</b>	E. URBANO				
	<b>OTROS; TELEFONÍA</b>	<b>SIN APROVECHAR</b>						
<b>MEDIO DE ADQUISICIÓN</b>								
<b>DONACIÓN</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>COMPRA</b>	<b>OTROS, DETALLAR:</b>						
<b>SITUACIÓN LEGAL</b>								
<small>NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO</small>	<small>NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD</small>	<small>CUENTA CATASTRAL</small>	<small>FECHA DE AVALÚO</small>					
38266 Nt. 4 Coatepec	316 tomo 3 20/03/2003	020-00-003-605	22/1/2021					
<b>EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE</b>		<b>VALOR DEL INMUEBLE</b>						
<small>SI (ESPECIFICAR)</small>	<b>NO</b> <input checked="" type="checkbox"/>							
<b>OBSERVACIONES:</b>	VALOR CATASTRAL: \$768,669.04---VALOR COMERCIAL: <b>\$1,401,300.00</b>							

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**  
**INMUEBLES RUSTICOS**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IA2189:J2190 IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE	
TERRENO	X	CRUZ DE DUELA	CRUZ DE DUELA	6-86-68 Ha.	 001-00-000-992	
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:		COLINDANCIAS				
NORTE		NORTE	Rio de la Granada			
SUR		SUR	Camino La Peaña			
ESTE		ESTE	Nicolas Gonzalez			
OESTE		OESTE	Victoriano Sanabria			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	X	AGUA POTABLE	AL 100%	OFICINAS		
SUBURBANO		ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL		PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%	OTROS	RESERVA ECOLÓGICA	
		OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR			
MEDIDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X	COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO			
36,222 Nt. 4 Coatepec	513 tomo 5 02/05/2005	001-00-000-992	22/1/2021			
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE		VALOR DEL INMUEBLE				
SI (ESPECIFICAR)	NO	X				
OBSERVACIONES:		VALOR CATASTRAL: \$769,081.60---VALOR COMERCIAL: <b>\$1,373,360.00</b>				

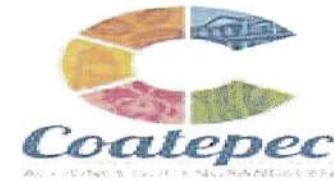
LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE						
TIPO DE INMUEBLE		NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	LA GRANADA	LOMA CHICA LA GRANADA CONGREGACION TAMACHAPAN	14-04-04 Ha.		 018-00-001-030
EDIFICIO						
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO						
OTRO						
MEDIDAS:			COLINDANCIAS			
NORTE	162.00 m	NORTE	Servando Pozos			
SUR	280	SUR	Agustin X			
ESTE	260.00 m	ESTE	Antonio Alarcon			
OESTE	260.00 m	OESTE	Vicente Aguilar Huesca			
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE		USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	X AGUA POTABLE	AL 100%	OFICINAS			
SUBURBANO	ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%	COMERCIALES			
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%	OTROS			
	OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR	RESERVA ECOLÓGICA			
MEDIDIO DE ADQUISICIÓN						
DONACIÓN	X COMPRA	OTROS, DETALLAR:				
SITUACIÓN LEGAL						
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL		FECHA DE AVALÚO		
36,222 Nt. 4 Coatepec	901 tomo 7 25/07/2001	018-00-001-030		22/1/2021		
EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE			VALOR DEL INMUEBLE			
si (ESPECIFICAR)	NO	X				
<b>OBSERVACIONES:</b> VALOR CATASTRAL: \$1,797,171.20—VALOR COMERCIAL: <b>\$2,808,080.00</b>						

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
**COATEPEC**  
**EJERCICIO 2021**  
**BIENES INMUEBLES**



IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE					
TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE
TERRENO	X	DOS CAMINOS LA GRANADA	DOS CAMINOS CONGREGACION TAPACHAPAN	5-87-60 Ha.	 018-00-001-968
EDIFICIO					
DEPARTAMENTO O CONDOMINIO					
OTRO					
<b>MEDIDAS:</b>		<b>COLINDANCIAS</b>			
NORESTE	134.65,113.55,198.09,103.77 m	NORTE	Nemecio Carmona y Mario Cortina		
SURESTE	491.62 m 723.29 m	SUR	Mateo Carmona, Emetrio Martinez Carmona		
NOROESTE	473.26 m	NOROESTE	Zona Federal Rio Gavilanes		
SUROESTE	1,033.98, 234.93,212.53,368.75 m	SUROESTE	Ejido Cuesta del Pino Tierra Grande		
CLASIFICACIÓN DE LA ZONA	SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE	APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE	USUARIO Y OCUPANTE		
RUSTICO	X AGUA POTABLE	AL 100%	OFICINAS		
SUBURBANO	ENERGIA ELECTRICA	MAS DEL 50%	COMERCIALES		
EJIDAL	PAVIMENTACIÓN	MENOS DEL 50%	OTROS <small>RESERVA ECOLÓGICA</small>		
	OTROS; TELEFONÍA	SIN APROVECHAR			
<b>MEDIO DE ADQUISICIÓN</b>					
DONACIÓN	X COMPRA	OTROS, DETALLAR:			
<b>SITUACIÓN LEGAL</b>					
NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO	NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CUENTA CATASTRAL	FECHA DE AVALÚO		
35279 Nt.4 Coatepec	901 tomo 7 25/07/2001	018-00-001-968	22/1/2021		
<b>EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE</b>		<b>VALOR DEL INMUEBLE</b>			
si (ESPECIFICAR)	NO	X			
OBSERVACIONES:	VALOR CATASTRAL: \$752,128.00—VALOR COMERCIAL: <b>\$1,018,600.00</b>				

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE								
TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	IDENTIFICACION FOTOGRAFICA DEL INMUEBLE			
<b>TERRENO</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>EDIFICIO</b> <input type="checkbox"/> <small>DEPARTAMENTO O CONDOMINIO</small> <b>OTRO</b> <input type="checkbox"/>	CORTADURA	CONG. TAPACHAPA	107-22-66 Ha.		 018-00-002-607			
<b>MEDIDAS:</b>						<b>COLINDANCIAS</b>		
<b>NORESTE</b>						REMITIRSE A ESCRITURA	<b>NORTE</b>	REMITIRSE A ESCRITURA
<b>SURESTE</b>						REMITIRSE A ESCRITURA	<b>SUR</b>	REMITIRSE A ESCRITURA
<b>NOROESTE</b>	REMITIRSE A ESCRITURA	<b>NOROESTE</b>	REMITIRSE A ESCRITURA					
<b>SUROESTE</b>	REMITIRSE A ESCRITURA	<b>SUROESTE</b>	REMITIRSE A ESCRITURA					
<small>CLASIFICACIÓN DE LA ZONA</small>	<small>SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CON QUE CUENTA EL INMUEBLE</small>	<small>APROVECHAMIENTO DEL INMUEBLE</small>	<small>USUARIO Y OCUPANTE</small>					
<b>RUSTICO</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>AGUA POTABLE</b>	<b>AL 100%</b>	<b>OFICINAS</b>					
<b>SUBURBANO</b> <input type="checkbox"/>	<b>ENERGIA ELECTRICA</b>	<b>MAS DEL 50%</b>	<b>COMERCIALES</b>					
<b>EJIDAL</b> <input type="checkbox"/>	<b>PAVIMENTACIÓN</b>	<b>MENOS DEL 50%</b>	<b>OTROS</b>	<small>RESERVA ECOLÓGICA</small>				
	<b>OTROS;</b>	<b>SIN APROVECHAR</b>						
<b>MEDIO DE ADQUISICIÓN</b>								
<b>DONACIÓN</b> <input type="checkbox"/>	<b>COMPRA</b> <input type="checkbox"/>	<b>OTROS, DETALLAR:</b>						
<b>SITUACIÓN LEGAL</b>								
<small>NÚMERO DE ESCRITURA O CONVENIO</small>	<small>NÚMERO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD</small>	<small>CUENTA CATASTRAL</small>	<small>FECHA DE AVALÚO</small>					
35,279	1671-Tomo 11 29/11/2000	018-00-002-607	22/1/2021					
<b>EL INMUEBLE TIENE ALGÚN GRAVAMEN PENDIENTE</b>		<b>VALOR DEL INMUEBLE</b>						
<small>SI (ESPECIFICAR)</small>	<b>NO</b>							
<b>OBSERVACIONES:</b>	<b>VALOR CATASTRAL: \$8,578,128.00---VALOR COMERCIAL: \$21,445,320.00</b>							

LIC. FRANCISCO JAVIER VALVERDE UZCANGA

CED. PROF. 3050895

REGISTRO PERITOS SREP-0013-PJEV 2021