



MUNICIPIO DE COATEPEC, VER
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de Diciembre de 2024 y al 31 de Marzo de 2025
 (Cifras en pesos)

Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	\$69,208,802.99	\$20,235,124.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$2,565,206.14	\$1,172,123.25
Efectivo	\$151,823.27	\$0.00	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	\$424,383.94	\$995,438.94
Bancos/Tesorería	\$12,734,078.82	\$17,271,991.76	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	-\$0.02	-\$0.03
Bancos/Dependencias y Otros	\$0.00	\$0.00	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	\$56,322,900.90	\$2,963,132.24	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	\$972,283.00	\$175,723.00
Fondos con Acreditación Específica	\$0.00	\$0.00	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	\$0.00	\$0.00	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	\$0.00	\$0.00	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$1,164,359.36	\$961.34
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$1,787,864.75	\$275,783.38	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inversiones Financieras de Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$4,179.86	\$0.00
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	\$226,099.50	\$14,905.08	Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$1,526,333.36	\$260,649.41	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	\$15,000.00	\$0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	\$228.89	\$228.89	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$0.00	\$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Externa	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventarios	\$0.00	\$0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Mercancías para Venta	\$0.00	\$0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Mercancías Terminadas	\$0.00	\$0.00	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	\$0.00	\$0.00	Fondos en Garantía a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes en Tránsito	\$0.00	\$0.00	Fondos en Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Almacenes	\$0.00	\$0.00	Fondos Contingentes a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$0.00	\$0.00	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00



MUNICIPIO DE COATEPEC, VER
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de Diciembre de 2024 y al 31 de Marzo de 2025
 (Cifras en pesos)

Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
Estimación por Deterioro de Inventarios	\$0.00	\$0.00	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Valores en Garantía	\$0.00	\$0.00	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	\$0.00	\$0.00	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	\$0.00	\$0.00	Otras Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Adquisición con Fondos de Terceros	\$0.00	\$0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	\$376,055.88	\$147,934.19
Total de ACTIVO CIRCULANTE	\$70,976,464.74	\$20,510,307.38	Ingresos por Clasificar	\$376,056.16	\$105,517.47
ACTIVO NO CIRCULANTE			Recaudación por Participar	\$0.00	\$0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$1,270,426.34	\$2,080,577.75	Otros Pasivos Circulantes	-\$0.28	\$42,416.72
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$3,700,265.84	\$3,700,265.84	Total de PASIVO CIRCULANTE	\$2,941,262.02	\$1,320,057.44
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$791,715,671.27	\$791,715,671.27	PASIVO NO CIRCULANTE		
Bienes Muebles	\$45,412,397.57	\$45,196,082.32	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Activos Intangibles	\$1,200,000.00	\$1,200,000.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$30,804,054.85	-\$30,804,054.85	Deuda Pública a Largo Plazo	\$10,372,423.80	\$10,342,124.88
Activos Diferidos	\$5,661,332.47	\$5,661,332.47	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	Provisiones a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Total de ACTIVO NO CIRCULANTE	\$818,356,038.64	\$818,949,874.80	Total de PASIVO NO CIRCULANTE	\$10,372,423.80	\$10,342,124.88
I. Total del Activo (I = IA + IB)	\$889,332,503.38	\$839,460,782.18	Total de PASIVO	\$13,313,685.82	\$11,662,182.32
			HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
			Aportaciones	\$0.00	\$0.00
			Donaciones de Capital	\$17,760,148.68	\$17,760,148.68
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00
			Total de HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$17,760,148.68	\$17,760,148.68
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$48,387,411.58	-\$5,194,694.31
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-\$56,276,916.92	-\$60,915,028.75
			Revalúos	\$664,706,771.45	\$664,706,771.45
			Reservas	\$0.00	\$0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$201,441,402.77	\$201,441,402.77
			Total de HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$858,258,666.88	\$810,036,451.16
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		



MUNICIPIO DE COATEPEC, VER
 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
 Al 31 de Diciembre de 2024 y al 31 de Marzo de 2025
 (Cifras en pesos)

Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
			Resultado por Posición Monetaria	\$0.00	\$0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0.00	\$0.00
			Total de EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			Total de HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$876,018,817.56	\$827,798,599.84
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	\$689,332,903.38	\$839,460,782.16

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



[Signature]
 ING. RAYMUNDO ANDRADE RIVERA
 PRESIDENTE MUNICIPAL



[Signature]
 MITRA LINDA RUBI MARYNEZ DIAZ
 SINDICA UNIGA

[Signature]
 LC. OSNAR ENRIQUE DELFIN JORGE
 TESORERO MUNICIPAL



[Signature]
 LIC. AIDA CONTRERAS FERNÁNDEZ
 REGIDORA CUARTA

