SIGMAVER

MUNICIPIO DE COATEPEC, VER

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2025 y al 30 de Septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto	2026	31 de Diciembre de 2025
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	$101,491,215.56	$11,068,443.66
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	$1,934,366.41	$794,214.97
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	$14,964,647.16	$0.00
Inventarios	$0.00	$0.00
Almacenes	$0.00	$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	$0.00	$0.00
Otros Activos Circulantes	$0.00	$0.00
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	**$118,390,229.13**	**$11,862,658.63**
ACTIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	$2,906,271.89	$1,996,130.66
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	$4,224,957.38	$4,034,103.27
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	$942,208,327.62	$938,596,713.60
Bienes Muebles	$59,847,135.13	$48,933,160.10
Activos Intangibles	$1,374,000.00	$1,200,000.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-$29,652,218.78	-$29,652,218.78
Diferidos	$0.00	$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	$0.00	$0.00
Otros Activos no Circulantes	$0.00	$0.00
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	**$980,908,473.24**	**$965,107,888.85**
TOTAL DEL ACTIVO	**$1,099,298,702.37**	**$976,970,547.48**

Concepto	2026	31 de Diciembre de 2025
PASIVO		
PASIVO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	$1,140,243.09	$20,876.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Provisiones a Corto Plazo	$0.00	$0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	$476,983.61	$348,853.17
TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	**$1,617,226.70**	**$369,729.17**
PASIVO NO CIRCULANTE		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	$9,468,270.58	$9,342,685.36
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	$0.00	$0.00
Provisiones a Largo Plazo	$0.00	$0.00
TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	**$9,468,270.58**	**$9,342,685.36**
TOTAL DEL PASIVO	**$11,085,497.28**	**$9,712,414.53**
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
Aportaciones	$0.00	$0.00
Donaciones de Capital	$42,853,043.68	$42,853,043.68
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	$0.00	$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
Resultado del ejercicio (Ahorro/Desahorro)	$121,488,646.25	-$1,207,302.29
Resultados de Ejercicios Anteriores	-$84,064,806.38	-$82,323,929.98
Revalúos	$786,494,918.78	$786,494,918.78
Reservas	$0.00	$0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	$201,441,402.76	$201,441,402.76
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		

SIGMAVER

MUNICIPIO DE COATEPEC, VER

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2025 y al 30 de Septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto	2026	31 de Diciembre de 2025	Concepto	2026	31 de Diciembre de 2025
			Resultado por Posición Monetaria	$0.00	$0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	$0.00	$0.00
			TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	**$1,088,213,205.09**	**$967,258,132.95**
			TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	**$1,099,298,702.37**	**$976,970,547.48**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

MTRO. JORGE IGNACIO LUNA HERNÁNDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE COATEPEC VERACRUZ IGNACIO DE LA LLAVE 2026-2029 PRESIDENCIA

LIC. ABEL PELAYO ANELI
TESORERO MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE COATEPEC VERACRUZ IGNACIO DE LA LLAVE 2026-2029 TESORERÍA

LIC. STEPHANIE PLATAS OSORIO
SINDICA ÚNICA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE COATEPEC VERACRUZ IGNACIO DE LA LLAVE 2026-2029 SINDICATURA

C. SUSANA HERNÁNDEZ CARMONA
REGIDORA PRIMERA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE COATEPEC VERACRUZ IGNACIO DE LA LLAVE 2026-2029 REGIDURÍA PRIMERA