



MUNICIPIO DE COATEPEC, VER  
 Estado de Situación Financiera  
 Al 31 de Diciembre de 2024 y al 31 de Mayo de 2025  
 (Cifras en Pesos)

Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>			
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>			
Electivo y Equivalentes	\$64,191,096.72	\$20,235,124.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$3,526,308.45	\$1,172,123.25	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$1,553,818.28	\$275,783.38	Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$9,387,710.12	\$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	
Inventarios	\$0.00	\$0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Almacenes	\$0.00	\$0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
Otros Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	
<b>TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>\$75,132,627.12</b>	<b>\$20,510,907.38</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	\$347,978.07	\$147,934.19	
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			<b>TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES</b>			
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$1,490,358.59	\$2,080,577.75	<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$3,817,373.07	\$3,700,265.84	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$802,073,607.27	\$791,715,671.27	Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	
Bienes Muebles	\$44,760,235.01	\$45,196,082.32	Deuda Pública a Largo Plazo	\$9,821,037.04	\$10,342,124.88	
Activos Intangibles	\$1,200,000.00	\$1,200,000.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$30,804,054.85	-\$30,804,054.85	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	
Activos Diferidos	\$5,861,332.47	\$5,861,332.47	Provisiones a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	<b>TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES</b>			
Otros Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>\$828,398,851.56</b>	<b>\$818,949,874.80</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>			
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>\$903,531,478.68</b>	<b>\$839,460,782.18</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>			
				Aportaciones	\$0.00	\$0.00
				Donaciones de Capital	\$28,118,064.68	\$17,760,148.68
				Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00
				<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO</b>		
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$51,846,813.14	-\$5,194,694.31
				Resultados de Ejercicios Anteriores	-\$56,276,916.92	-\$50,915,028.75
				Revalúos	\$664,706,771.45	\$664,706,771.45
				Reservas	\$0.00	\$0.00
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$201,441,402.77	\$201,441,402.77
				<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
				Resultado por Posición Monetaria	\$0.00	\$0.00
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0.00	\$0.00
				<b>TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>\$889,836,155.12</b>	<b>\$827,798,599.84</b>
				<b>TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>\$903,531,478.68</b>	<b>\$839,460,782.18</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



ING. RAYMUNDO ANDRADE RIVERA  
PRESIDENTE MUNICIPAL

LC. OSMAR ENRIQUE DELFIN JORGE  
TESORERO MUNICIPAL



MTRA. LINDA RUBI MARTINEZ DIAZ  
SINDICA UNICA

PROFA. SOFIA LETICIA VIVEROS COLORADO  
REGIDORA CUARTA



