



MUNICIPIO DE COATEPEC, VER
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de Diciembre de 2024 y al 30 de Septiembre de 2025
(Cifras en pesos)

Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	\$73,264,154.74	\$20,235,124.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$3,094,776.07	\$1,172,123.25
Efectivo	\$44,924.00	\$0.00	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	\$19,414.68	\$995,436.94
Bancos/Tesorería	\$22,263,088.27	\$17,271,991.76	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	-\$0.02	-\$0.03
Bancos/Dependencias y Otros	\$0.00	\$0.00	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	\$50,956,142.47	\$2,963,132.24	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	\$972,283.00	\$175,723.00
Fondos con Atección Específica	\$0.00	\$0.00	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	\$0.00	\$0.00	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	\$0.00	\$0.00	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$2,063,078.41	\$961.34
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$1,054,906.14	\$275,763.38	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inversiones Financieras de Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	\$598,244.94	\$14,905.08	Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$441,861.20	\$260,649.41	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	\$15,000.00	\$0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	\$2,887,762.27	\$228.89	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$160.01	\$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Externa	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	\$2,887,602.26	\$0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Anticipo a Proveedores por Obras Públicas a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventarios	\$0.00	\$0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Mercancías para Venta	\$0.00	\$0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Mercancías Terminadas	\$0.00	\$0.00	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	\$0.00	\$0.00	Fondos en Garantía a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00



MUNICIPIO DE COATEPEC, VER
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de Diciembre de 2024 y al 30 de Septiembre de 2025
(Cifras en pesos)

Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
Bienes en Tránsito	\$0.00		Fondos en Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Almacenes	\$0.00		Fondos Contingentes a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$0.00		Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimaciones para Cuentas Incoobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$0.00		Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Deterioro de Inventarios	\$0.00		Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Activos Circulantes	\$0.00		Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Valores en Garantía	\$0.00		Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	\$0.00		Provisión para Contingencias a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	\$0.00		Otros Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	\$0.00		Otros Pasivos a Corto Plazo	\$431,711.08	\$147,934.19
Adquisición con Fondos de Terceros	\$0.00		Ingresos por Clasificar	\$431,711.36	\$105,517.47
Total de ACTIVO CIRCULANTE	\$77,206,823.15	\$20,510,907.38	Recaudación por Participar	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE			Otros Pasivos Circulantes	-\$0.28	\$42,416.72
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$945,107.41	\$2,080,577.75	Total de PASIVO CIRCULANTE	\$3,486,487.15	\$1,320,057.44
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$4,034,103.27	\$3,700,265.84			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$870,807,635.89	\$791,715,671.27	PASIVO NO CIRCULANTE		
Bienes Muebles	\$44,998,885.02	\$45,196,082.32	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Activos Intangibles	\$1,200,000.00	\$1,200,000.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$30,804,054.85	-\$30,804,054.85	Deuda Pública a Largo Plazo	\$9,898,246.89	\$10,342,124.88
Activos Diferidos	\$5,861,332.47	\$5,861,332.47	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	Provisiones a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Total de ACTIVO NO CIRCULANTE	\$997,043,009.21	\$815,949,874.80	Total de PASIVO NO CIRCULANTE	\$9,898,246.89	\$10,342,124.88
I. Total del Activo (I = IA + IB)	\$1,074,249,832.36	\$839,460,782.18	Total de PASIVO	\$13,384,734.04	\$11,662,182.32
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
			Aportaciones	\$0.00	\$0.00
			Donaciones de Capital	\$28,118,064.68	\$17,760,148.68
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00
			Total de HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$28,118,064.68	\$17,760,148.68
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$101,005,388.11	-\$5,194,694.31
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-\$56,194,696.02	-\$50,915,028.75
			Revalúos	\$786,494,918.78	\$664,706,771.45



MUNICIPIO DE COATEPEC, VER
 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
 Al 31 de Diciembre de 2024 y al 30 de Septiembre de 2025
 (Cifras en pesos)

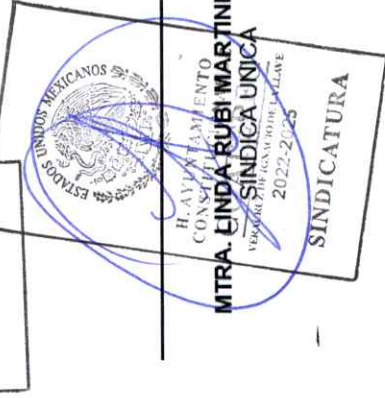
Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	2025	31 de Diciembre de 2024
Reservas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$201,441,402.77	\$201,441,402.77	\$201,441,402.77	\$201,441,402.77
Total de HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$1,032,747,013.64	\$810,038,451.16	\$1,032,747,013.64	\$810,038,451.16
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO				
Resultado por Posición Monetaria	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total de HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$1,060,865,098.32	\$827,798,599.84	\$1,060,865,098.32	\$827,798,599.84
IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	\$1,074,249,832.36	\$839,460,782.16	\$1,074,249,832.36	\$839,460,782.16

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



H. AYUNTAMIENTO
ING. RAYMUNDO ANDRADE RIVERA
 COATEPEC PRESIDENTE MUNICIPAL
 VERACRUZ DE IGUALDAD DE LA LLAVE
 2022-2025

PRESIDENCIA



MTRA. LINDA RUBI MARTINEZ DIAZ
 SINDICA UNICA
 VERACRUZ DE IGUALDAD DE LA LLAVE
 2022-2025

SINDICATURA



H. AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DE
COATEPEC
 VERACRUZ DE IGUALDAD DE LA LLAVE
 2022 - 2025

TESORERÍA

[Signature]

LC. OSMAR ENRIQUE DELFIN JORGE
 TESORERO MUNICIPAL

[Signature]

PROFA. SOFIA LETICIA VIVEROS COLORADO
 REGIDORA CUARTA

